

🕒 Создано: 01.04.2026 в 19:50

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 19:35

**17 077 115 ₹**

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.66 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

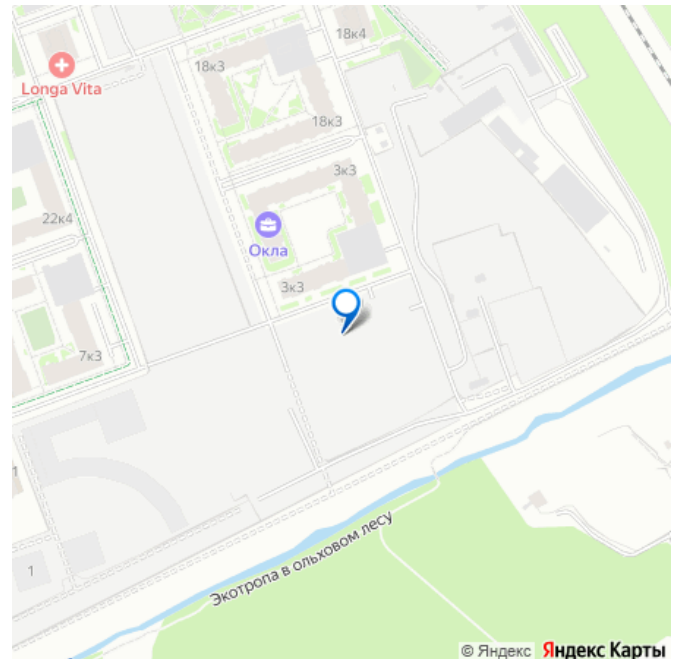
совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9293130885>

**Петербургская Строительная  
Компания, Петербургская  
Строительная Компания  
79330167291**

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Сезоны» на 2 этаже. Общая площадь: 68.66 кв.м., жилая: 25.68 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 22.13 кв.м. Угловая квартира, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.76 м. Квартира находится в корпусе 621. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 25 этажей. На этаже 10 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2025 года. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Видовой жилой комплекс «Сезоны» от ГК ПСК возводится в одном из самых востребованных и престижных районов Санкт-Петербурга - Приморском, рядом с Суздальским и Выборгским шоссе. Такое расположение обеспечивает удобный выезд в разные части города, сочетая городской комфорт с близостью к природе. Всего в 50 метрах находится природный заказник «Новоорловский» и речка Каменка,

а в пешей доступности - Суздальские озёра. Приморский район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Здесь расположены крупные торговые и деловые центры, современные спортивные объекты, медицинские учреждения, магазины, кафе и рестораны. Комплекс включает четыре корпуса, ввод которых в эксплуатацию запланирован на 2028 год. Проект и прилегающий микрорайон разработаны в соответствии с концепцией «15-минутного города», при которой вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. В ближайшем окружении - две школы, пять детских садов, магазины, кафе, салоны красоты, банковские отделения и пункты выдачи заказов. Также предусмотрены два четырёхъярусных паркинга с лифтами на 288 машиномест. О застройщике ГК ПСК - один из крупнейших девелоперов Санкт-Петербурга с более чем 18-летней историей. Компания реализует проекты во всех сегментах недвижимости - от премиальных жилых комплексов до масштабных кварталов комфорт-класса и апарт-отелей. По данным портала ЕРЗ.РФ, ПСК входит в ТОП-3 крупнейших застройщиков Санкт-Петербурга по объёму текущего строительства. Портфель компании превышает 3 млн кв. м жилой и коммерческой недвижимости. Все объекты сдаются строго в срок и отличаются высоким уровнем архитектурных и инженерных решений. #ztOoAw

