

Создано: 12.12.2025 в 16:13

Обновлено: 30.12.2025 в 20:45

Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 79-81-83

**46 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
79-81-83

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

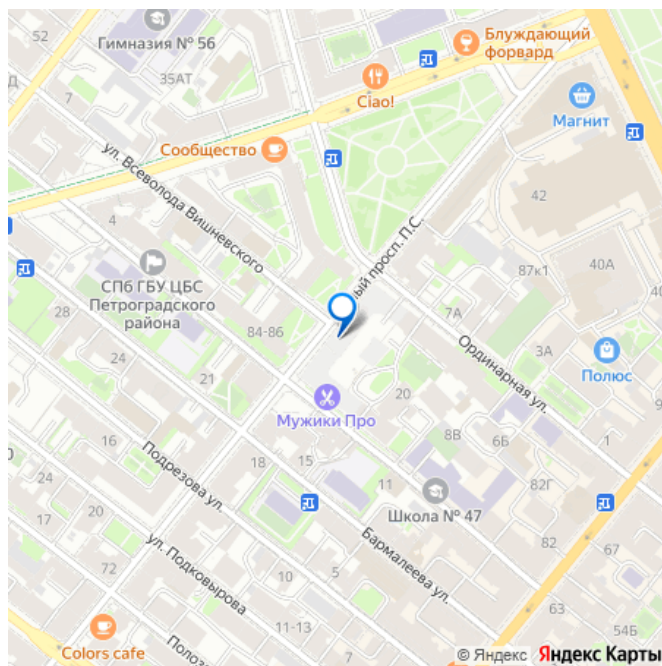
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9287681991>

Ольга Майдыбура, КОЛЛЕКЦИЯ by  
Еврострой

**79819579288**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

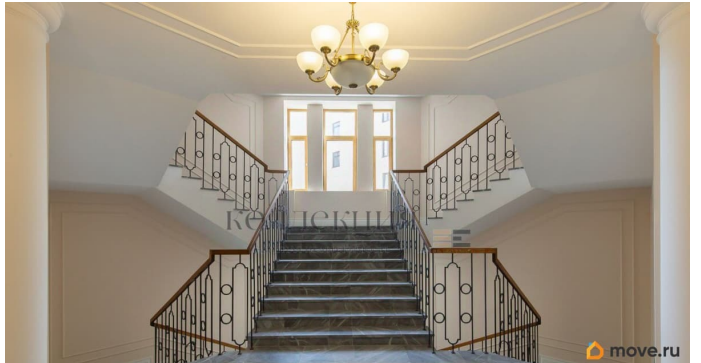
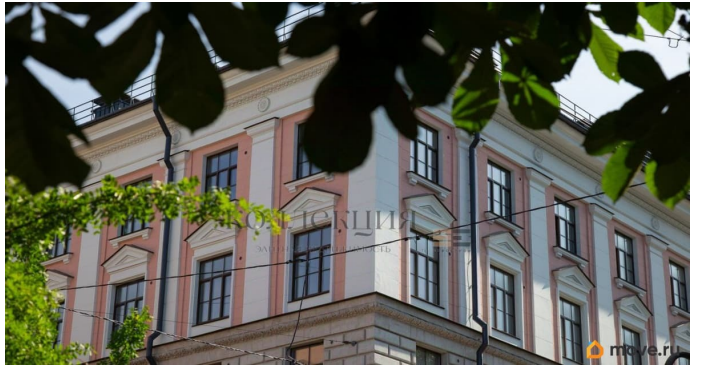
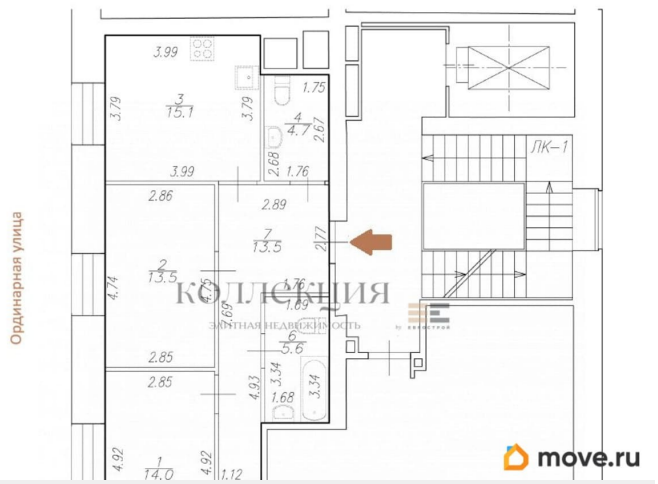
Покупка в ипотеку

да

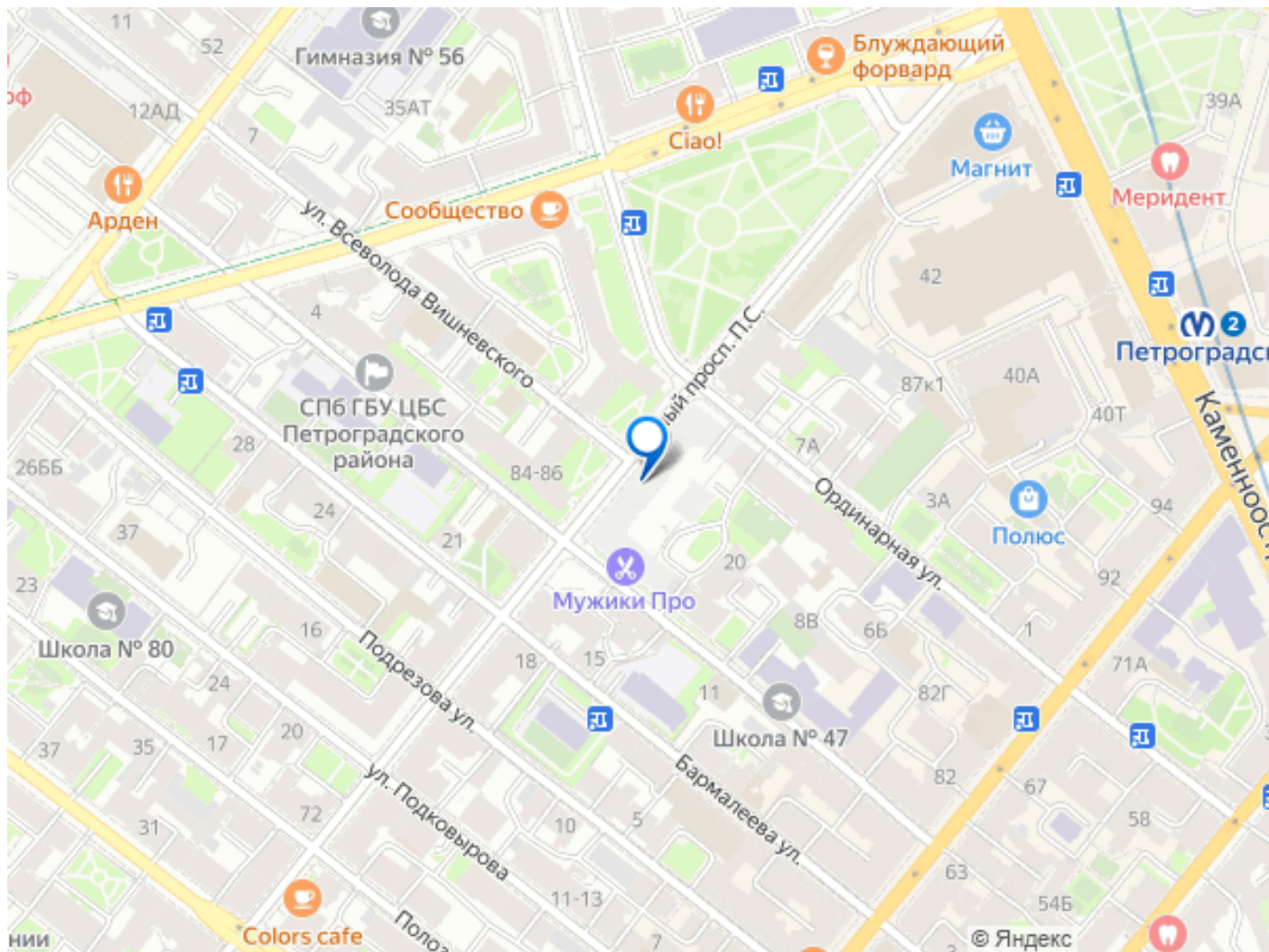
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 114773157 Предлагается к продаже новая, стильная квартира в клубном доме «Мадонна Бенуа». Дом был построен в 1955 году в неоклассическом стиле. В 2023 году была произведена полная реконструкция здания. Вход с закрытого благоустроенного двора. Общая площадь квартиры 68,6 кв.м. В квартире расположены: 2 спальни, одна из которых со своей ванной комнатой и гардеробной, кухня-гостиная, санузел, холл. Большие окна (деревянные стеклопакеты). Высота потолков 3,6 м создают ощущение простора, света и комфорта, а также визуально увеличивают объем помещения, улучшают циркуляцию воздуха. Окна выходят на тихую, зеленую Ординарную улицу. Круглосуточная служба сервиса, обеспечивающая высокий уровень комфорта и безопасности для жильцов. Внутренний просторный двор-сквер с высокими деревьями и гостевой парковкой. Развитая инфраструктура: детские сады, школы, гимназия 56, театры, кинотеатры, спортивные залы, ботанический сад. В шаговой доступности от дома расположены - Каменноостровский и Большой проспекты с многочисленными ресторанами и магазинами.







Move.ru - вся недвижимость России