

🕒 Создано: 09.03.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:22

**Григорий Алексеевич Камчук, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79111860123**

**Санкт-Петербург, проспект Королева,  
21к1**

**17 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 21к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

**Детали объекта**

Тип сделки

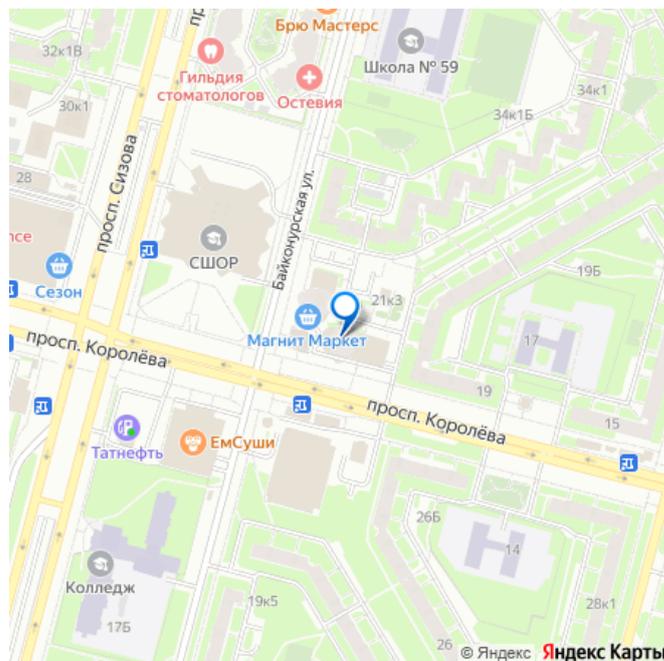
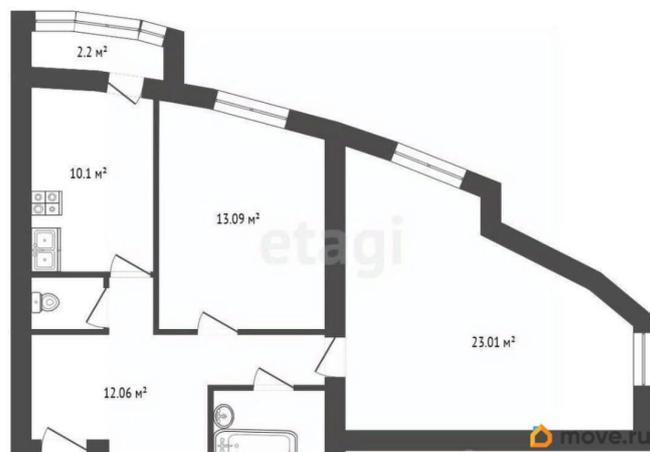
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира (68,6 м?)  
Представляем вашему вниманию светлую и просторную двухкомнатную квартиру с продуманной планировкой. Общая площадь - 68,6 м?, включая просторную кухню площадью 10.1 м?. Высота потолков — 2,8 м. Квартира отремонтирована по дизайнпроекту с использованием качественных материалов. В гостиной — удобный большой диван и дорогая мебель из натурального дерева. Есть утеплённая зимняя лоджия. Вся необходимая бытовая техника (холодильник, плита, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка, стиральная машина Bosch) уже установлена. Интерьер дополняют люстры из чешского хрусталя и стильные межкомнатные двери. Кирпичный дом обеспечивает тепло и надёжность проживания. Здание оснащено двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами. Закрытая придомовая территория с шлагбаумами включает детскую площадку. Инфраструктура на территории дома продумана для комфортного быта: работают пункты выдачи Ozon и СДЭК, магазин

«Магнит», аптека и зоомагазин. В шаговой доступности — православный храм, мечеть, клиники, а также школы, детские сады и супермаркеты. Рядом расположен живописный Удельный парк. Расположение Отличный транспортный доступ: - до ст. м. «Пионерская» — 10 минут на общественном транспорте; - до ст. м. «Комендантский проспект» — 10 минут на общественном транспорте. Квартира находится в собственности одного владельца, не имеет обременений и подходит для покупки в ипотеку. Полная стоимость объекта будет указана в договоре. Все необходимые документы уже подготовлены для оперативного оформления сделки. Звоните — запишем вас на просмотр! Код пользователя: 168307 Номер в базе: 10295956

