

Создано: 11.07.2025 в 18:14

Обновлено: 05.04.2026 в 13:49

**Санкт-Петербург, Перевозная улица,
Корпус 2**

32 507 579 ₺

Санкт-Петербург, Перевозная улица, Корпус 2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[набережная Перевозная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м²

Общая площадь

68.77 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

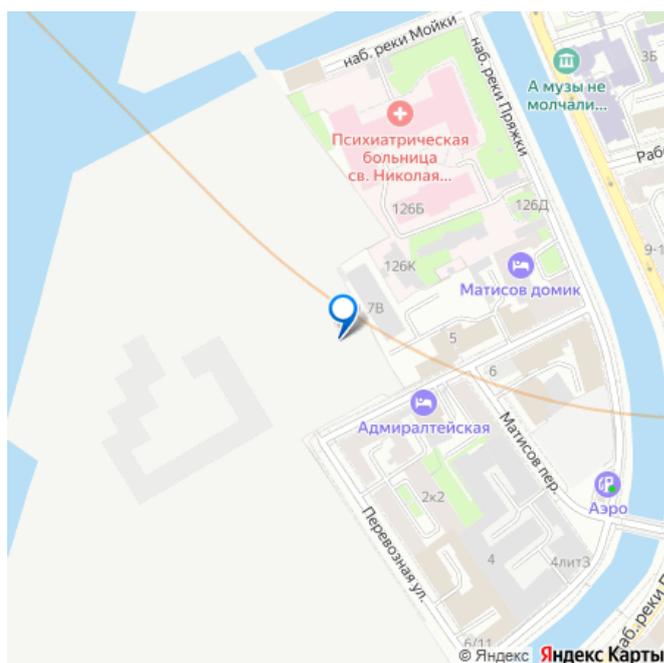
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9282744657>

**Fizika Development, Fizika
Development**

79820962679

для заметок



лифт, парковка

Описание

Остров первых новый премиальный квартал в центре Петербурга, на Матисовом острове.

Всего в нескольких минутах находятся легендарная Новая Голландия, величественный Мариинский театр и вся культурная палитра Петербурга.

Архитектура, разработанная Евгением Подгорновым и его студией INTERCOLUMNIUM, отражает характер города. Фасады облицованы кирпичом терракотового и серого оттенков. Все материалы отвечают высокому качеству строительства. Компания Fizika Development бережно восстановит исторический объект, воплощающий величие императорской России. Краснокирпичное производственное здание с водонапорной башней завода шотландского инженера Чарльза Берда станет лицом клубного квартала «Остров первых» и новой точкой притяжения для горожан. Приватная территория, сочетающая камерную атмосферу и комфорт, была создана ведущими урбанистами города. Проектом предусмотрен одноуровневый подземный паркинг под жилыми корпусами и дворовым пространством, а также гостевые парковочные места по периметру квартала. Особое внимание уделено безопасности: закрытые дворы, охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение и контроль доступа 24/7. В премиальном квартале «Остров первых» представлены уникальные планировочные решения: от уютных студий до просторных трехкомнатных квартир с потолками до 5,1 метров.

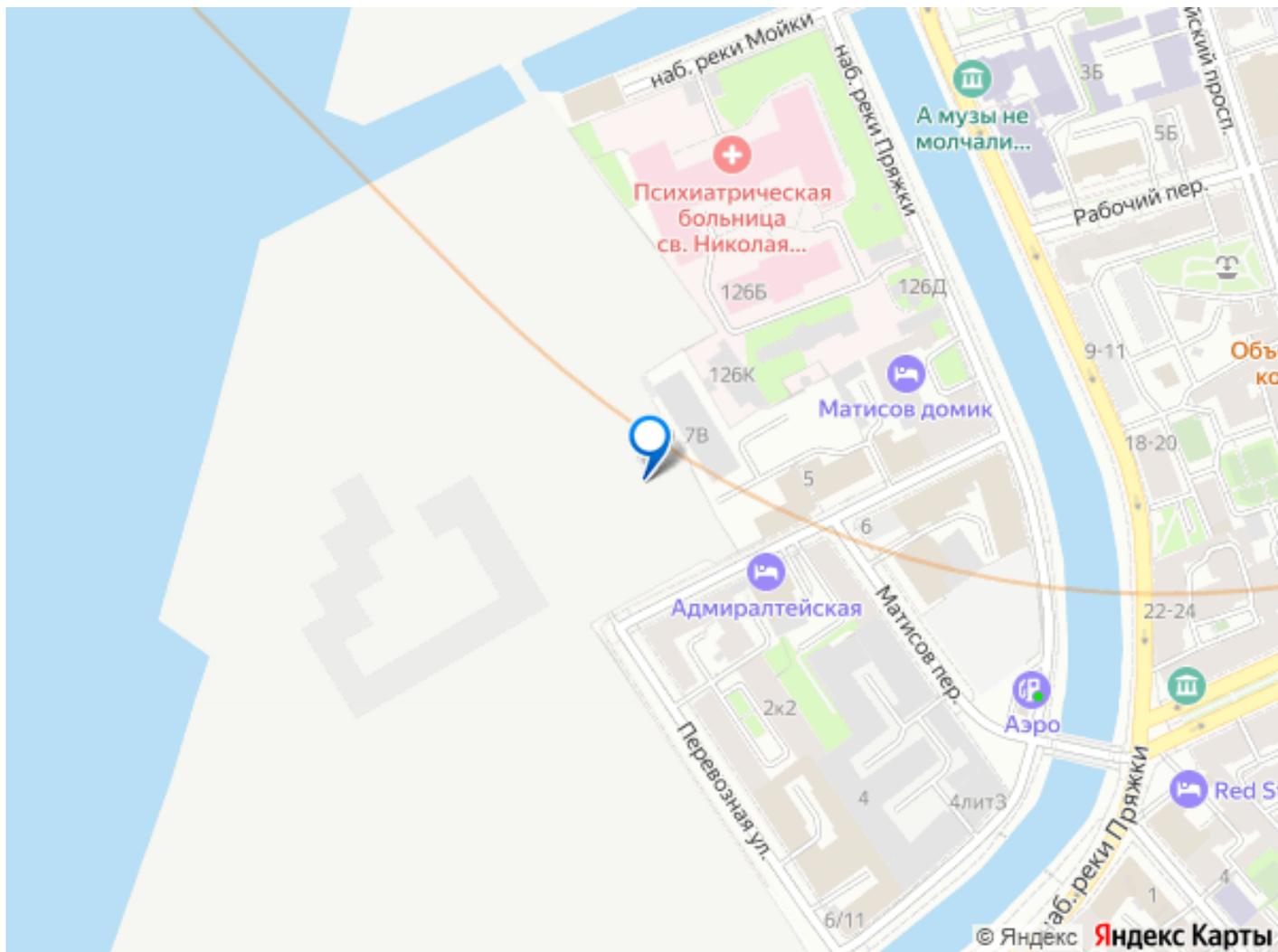


 **ОСТРОВ ПЕРВЫХ**
МАТИСОВ ОСТРОВ



КОЛ-ВО КОМНАТ СЕКЦИЯ КОРПУС ПЛОЩАДЬ

This block contains a floor plan diagram overlaid on a background image of a building. The floor plan shows a layout of rooms, including a kitchen, living area, and bedrooms, with various room numbers and dimensions. Below the floor plan, there are four labels: 'КОЛ-ВО КОМНАТ' (Number of rooms), 'СЕКЦИЯ' (Section), 'КОРПУС' (Corridor), and 'ПЛОЩАДЬ' (Area). The background image shows a building with a gabled roof and a balcony, similar to the other images in the collage.



Move.ru - вся недвижимость России