

🕒 Создано: 14.01.2026 в 18:54

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 06:40

**Санкт-Петербург, Морская набережная,
31К3**

32 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Морская набережная, 31К3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

68.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

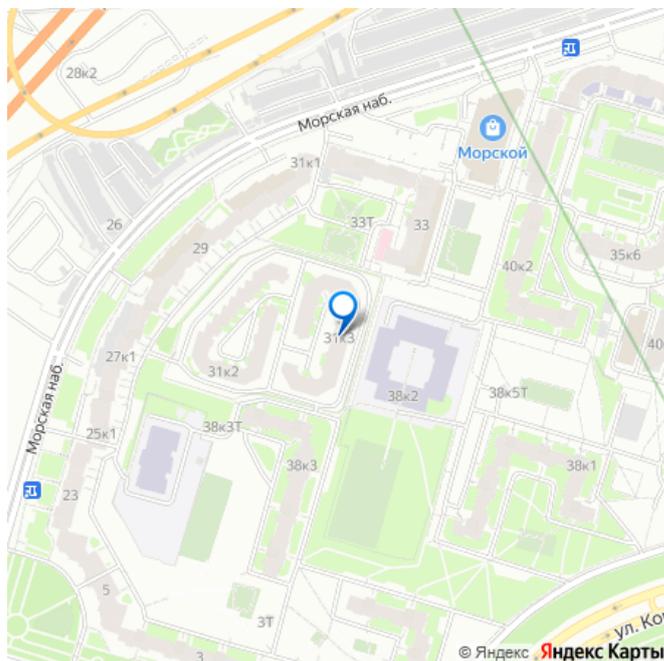
<https://spb.move.ru/objects/9287993289>

Анна Зубова, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

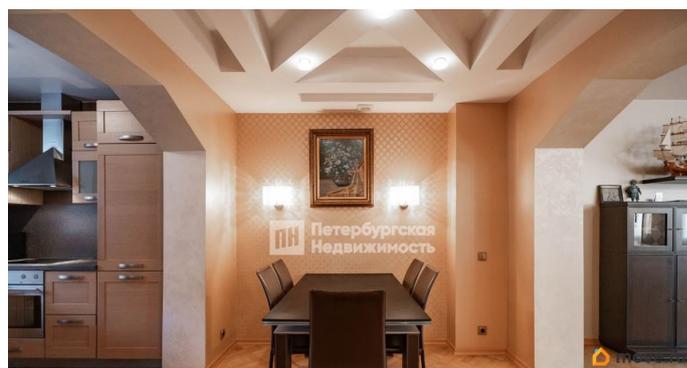
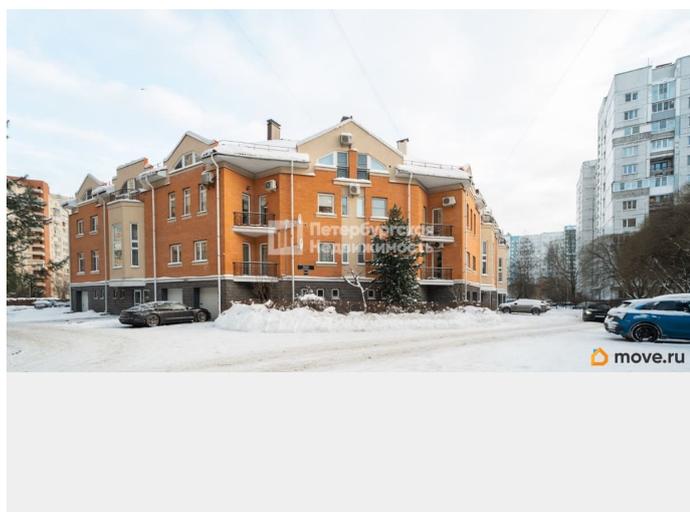
да

возможна ипотека

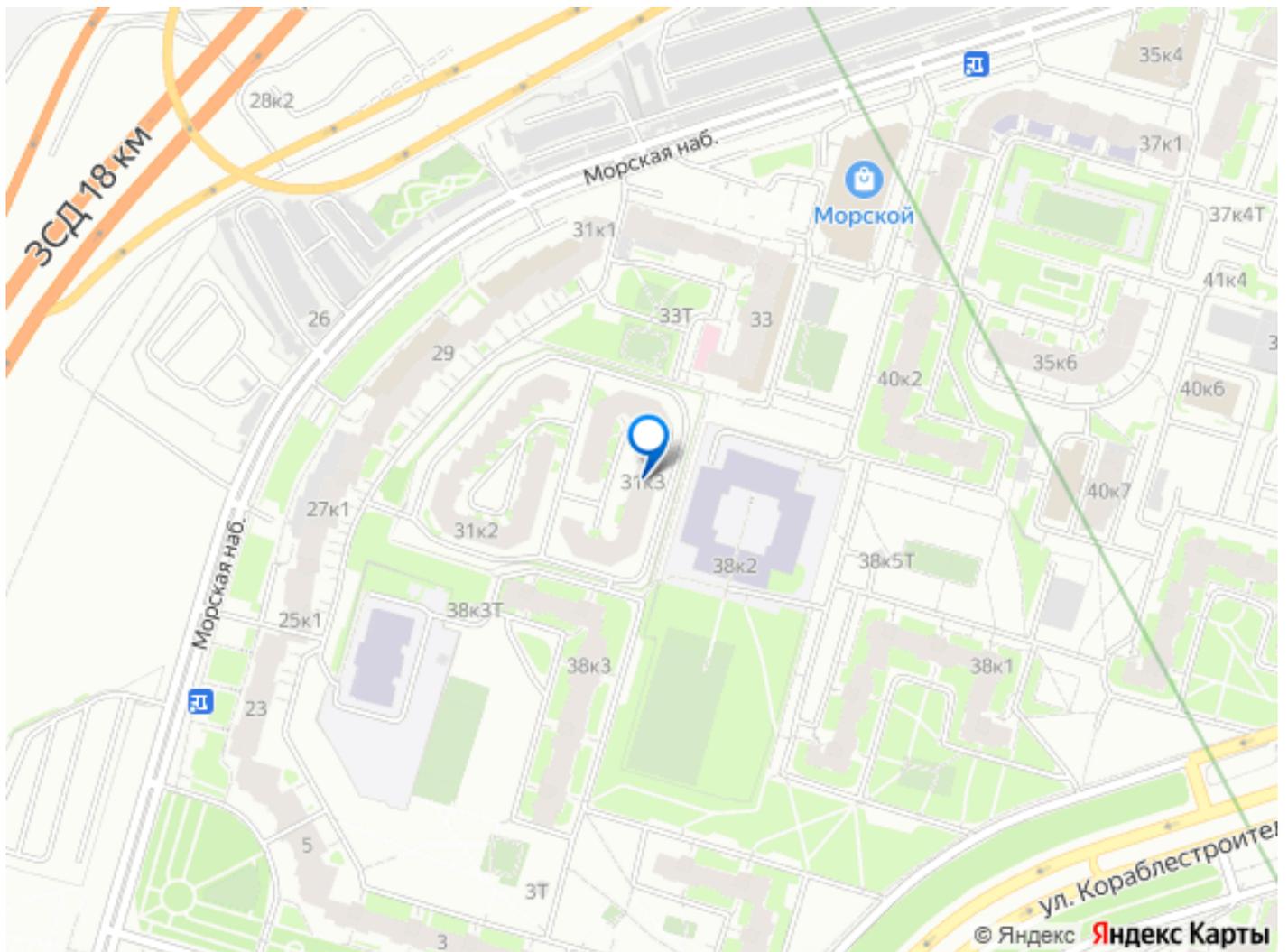
Описание

Номер объявления: 20881 - назовите его оператору. Эта дизайнерская квартира расположена в малоэтажном жилом комплексе на закрытой территории Васильевского острова в Санкт-Петербурге. Комплекс сочетает в себе современную архитектуру и элементы классического стиля, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Квартира оформлена в современном стиле с элементами классики, с использованием натуральных материалов. Просторная гостиная с большими окнами наполняет помещение естественным светом. Здесь использованы нейтральные тона, которые гармонично сочетаются с яркими акцентами в декоре. Современная кухня-столовая оборудована качественной техникой и стильной мебелью. Функциональная планировка позволяет удобно организовать пространство для приготовления пищи и общения с гостями. Столешницы из натурального камня добавляют элегантности. Уютная спальня оформлена в спокойных тонах, что способствует расслаблению. Здесь предусмотрено достаточно места для хранения, а также выход на балкон. Ванная комната оформлена с использованием

высококачественных материалов, таких как керамическая плитка и стекло. В одной зоне предусмотрена ванна, а в другой — современная душевая кабина. Просторная прихожая с системой хранения и мягкой мебелью порадует вас и ваших друзей своей атмосферой. Закрытая территория комплекса обеспечивает безопасность и приватность. Здесь есть ухоженные зеленые зоны, площадки для отдыха и детские игровые зоны. Неподалеку находятся магазины, кафе и другие объекты инфраструктуры, что делает жизнь комфортной и удобной. Выезд на ЗСД, множество современных транспортных развязок позволяет комфортно добраться до любой точки мегаполиса и быстро оказаться в курортной зоне финского залива. Наличие своего теплого гаража 16.6 м2 с системой хранения позволяет комфортно пользоваться автомобилем в холодное время года и спускаться туда прямо из парадной. Также есть 2 своих парковочных места. Эта квартира — идеальное место для тех, кто ценит стиль, комфорт и безопасность в одном из самых чистых районов Санкт-Петербурга. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России