

🕒 Создано: 28.01.2026 в 21:38

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:36

Ирина Савкина, Ината

79818739227

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
22К5**

14 300 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 22К5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

68.7 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

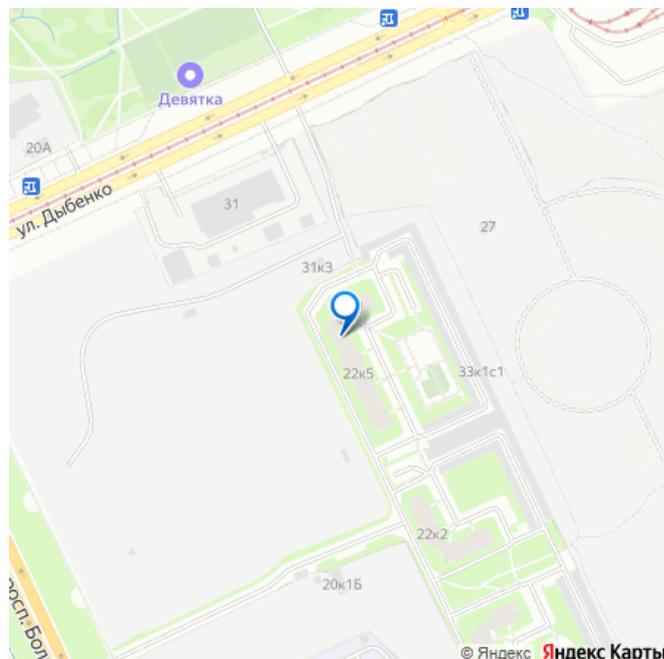
Покупка в ипотеку

да

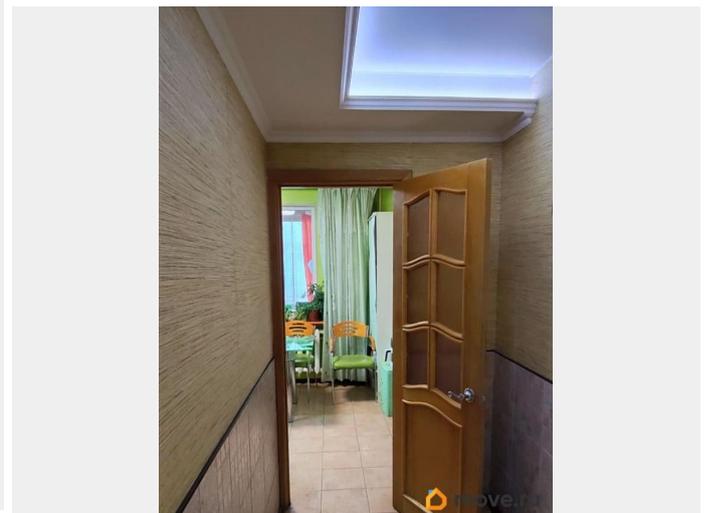
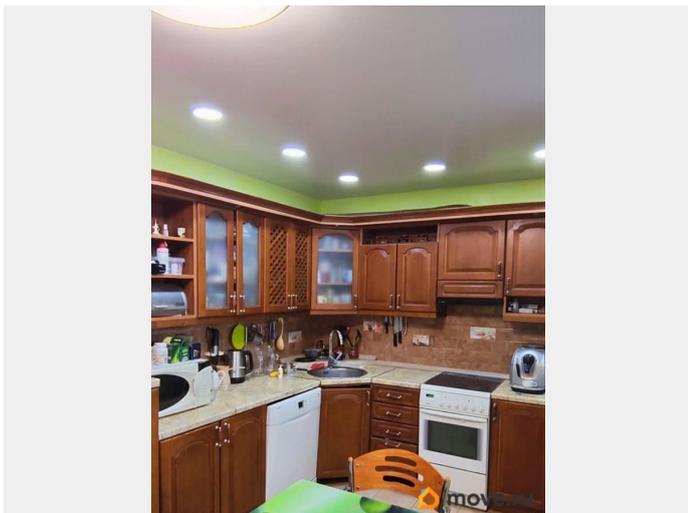
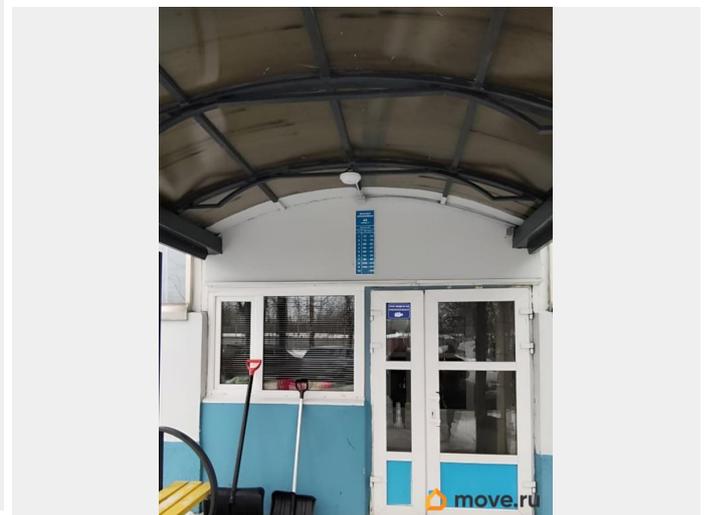
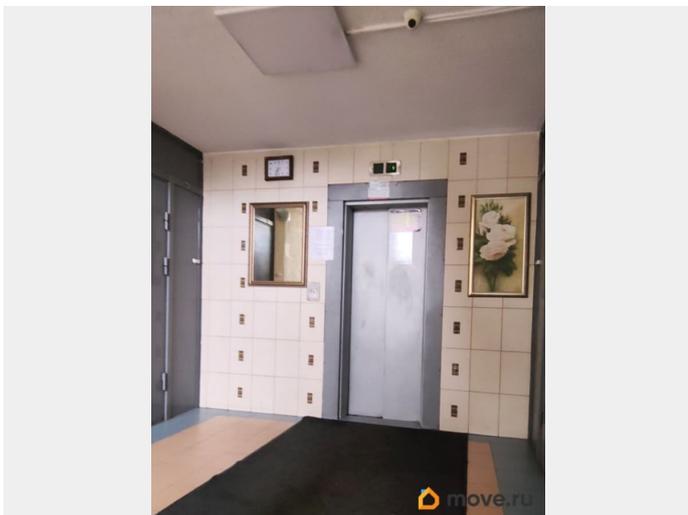
возможна ипотека, лифт, парковка

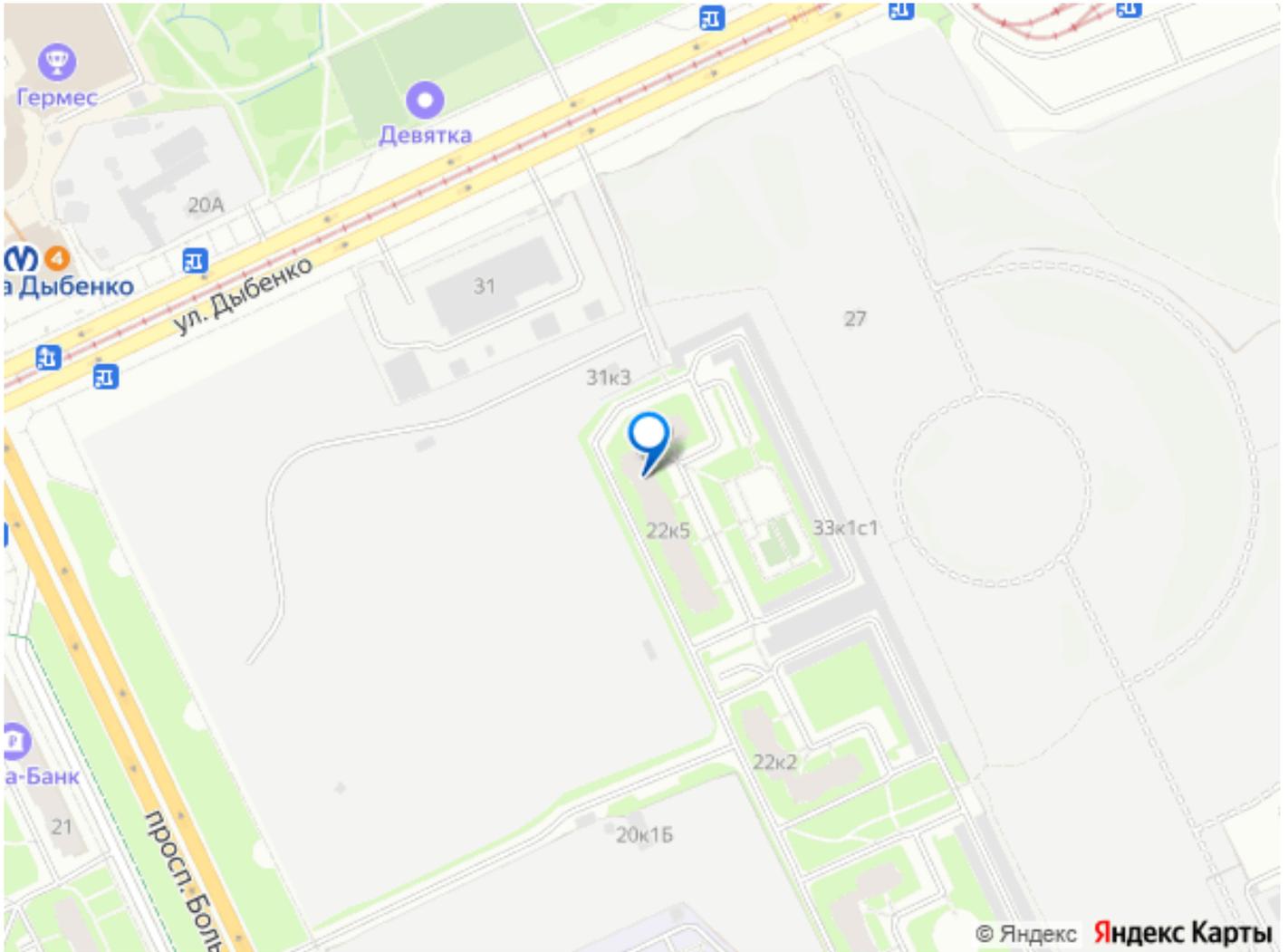
Описание

Продается уютная, просторная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на пятом этаже блочного дома, построенного в 2002 году. Окна на солнечную сторону, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира имеет раздельный санузел и просторную лоджию, где можно организовать зону отдыха или рабочее место. В наличии шкафы для хранения вещей. В квартире выполнен косметический ремонт. Дом расположен на бывшей территории университета СПбГУТ и находится в отдалении от автомобильной суеты пр.Большевиков и ул. Дыбенко.Сама территория дома закрыта шлагбаумом, по периметру расположены видеокамеры, работает служба консьержа, обеспечивая безопасность жильцов и автомобилей. Во дворе расположена детская площадка, спортивная площадка (зимой заливается каток) Развитая инфраструктура: рядом магазины, школы, детские сады, поликлиники, аптеки, университет СПбГУТ. До метро Улица Дыбенко 6 мин. спокойным шагом. Поблизости расположен парк им. Есенина, где можно провести приятно своё свободное время (катаясь на велосипеде или совершая пешие прогулки). Один взрослый



собственник. Без обременений. В собственности больше 5 лет. Встречная покупка. Звоните, покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России