

Создано: 28.01.2026 в 21:38

Обновлено: 28.01.2026 в 21:18

<https://spb.move.ru/objects/9288496461>

Ирина Савкина, Ината

79818739227

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
22К5**

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 22К5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

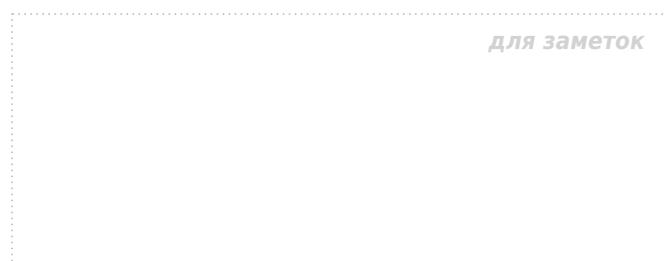
13.4 м²

Общая площадь

68.7 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

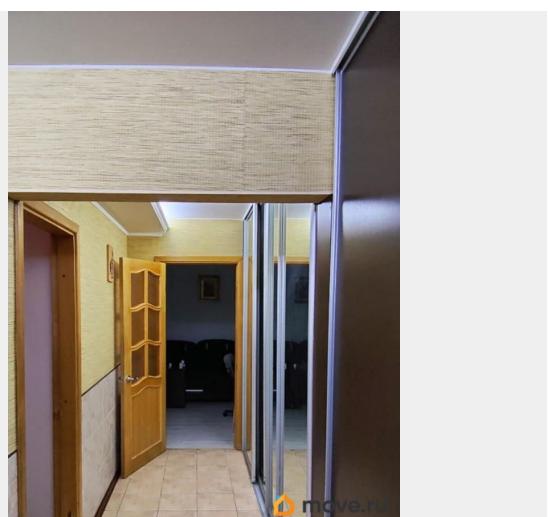
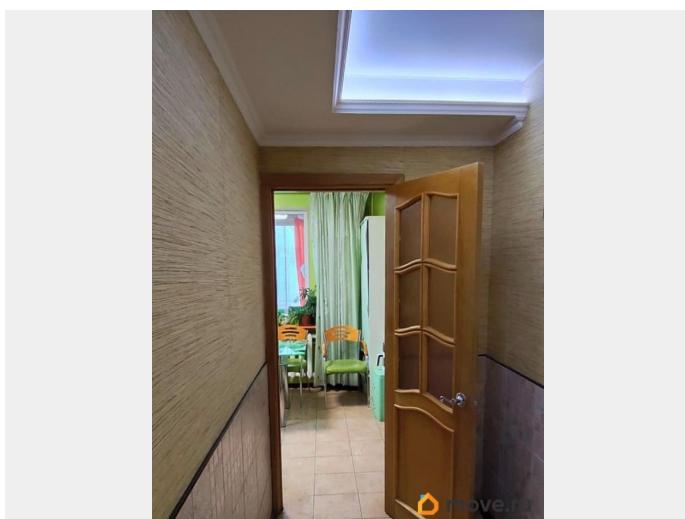
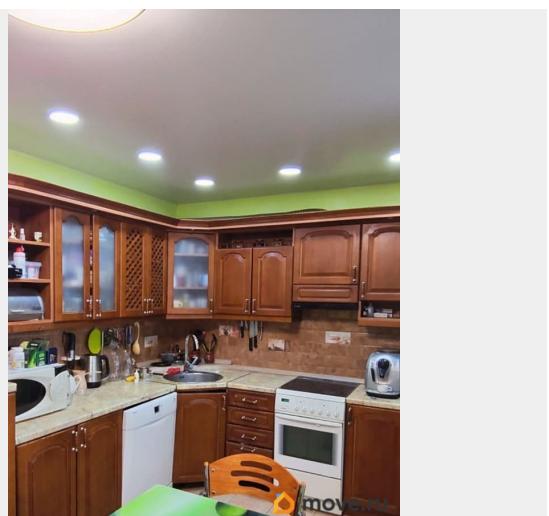
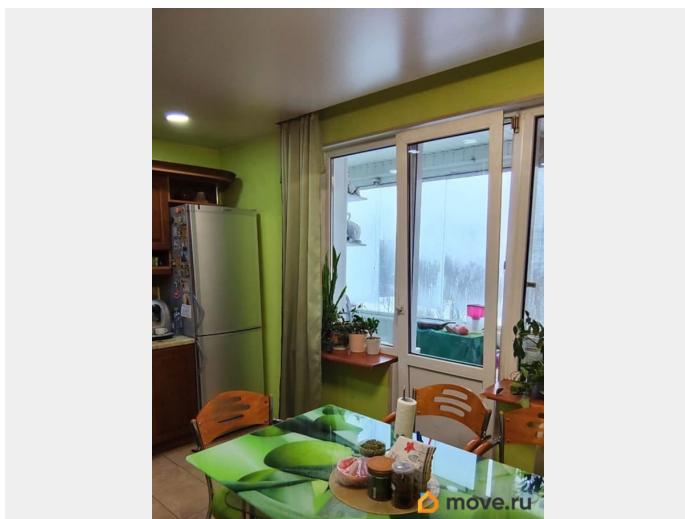
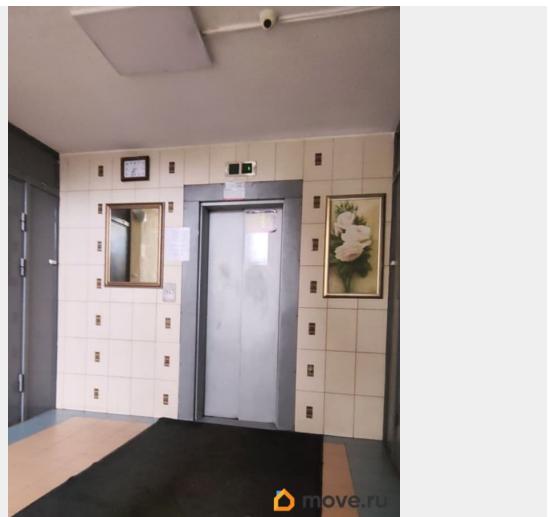
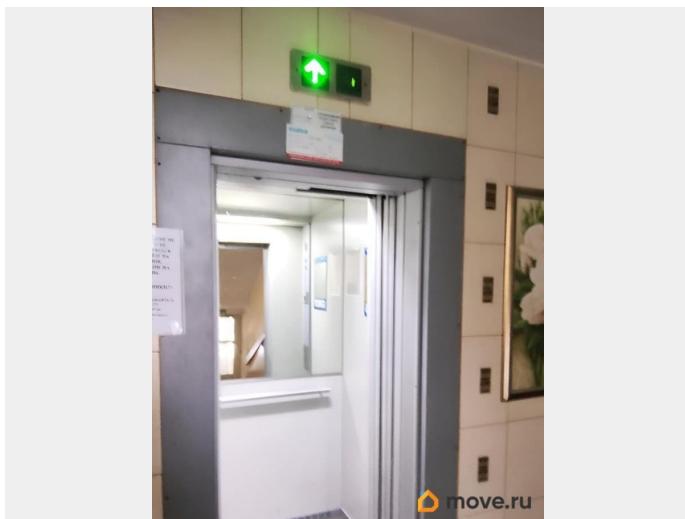
возможна ипотека, лифт, парковка

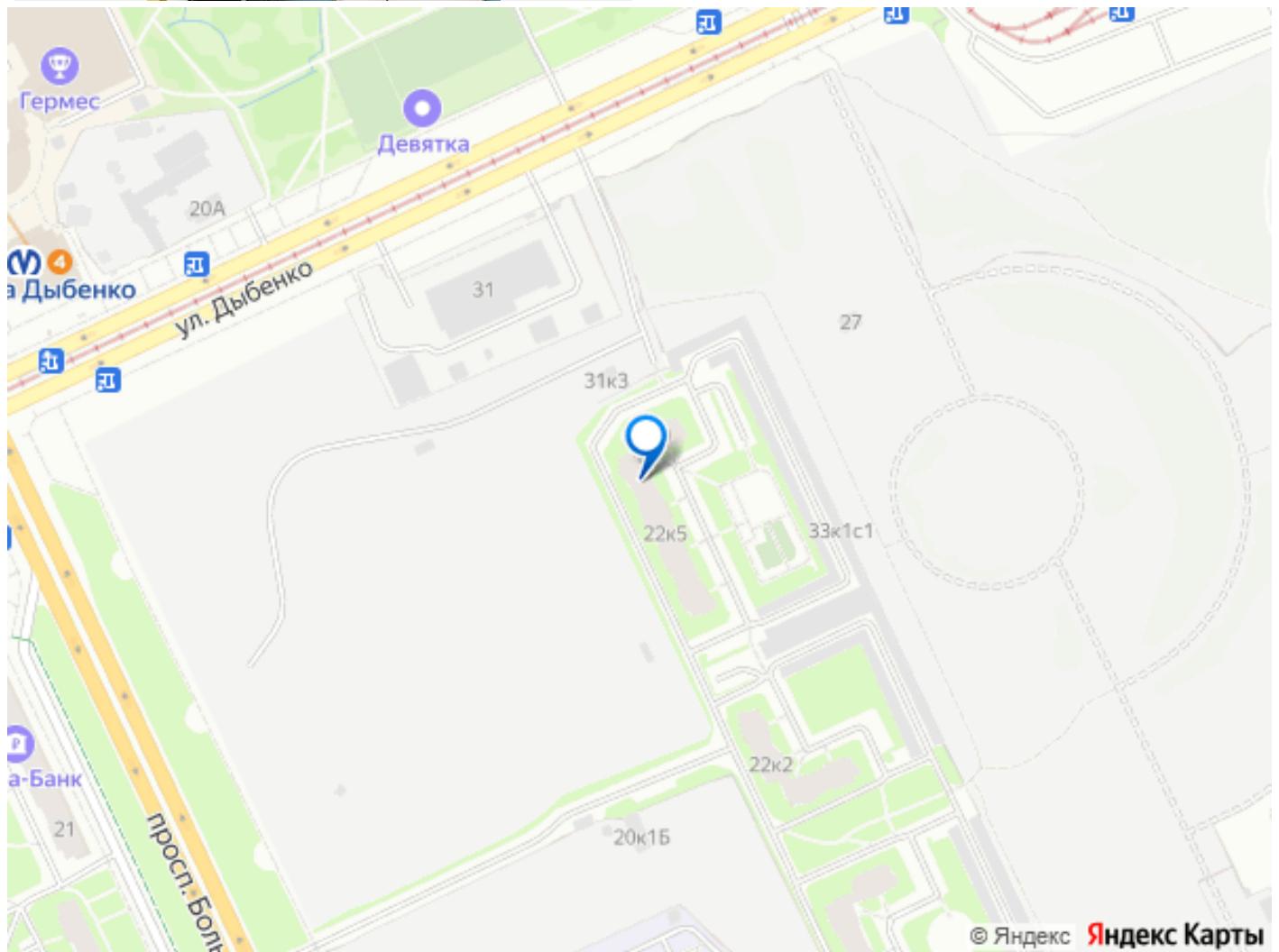
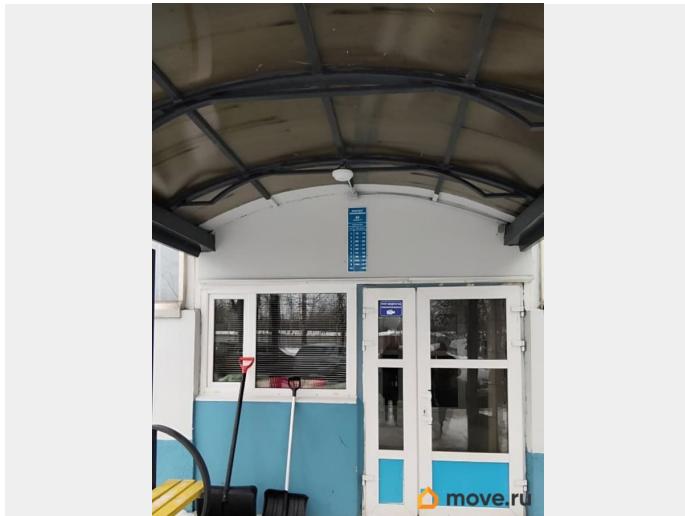
Описание



Продается уютная, просторная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на пятом этаже блочного дома, построенного в 2002 году. Из окон открывается приятный вид на солнечную сторону, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт. Дом оборудован пассажирским лифтом, в подъезде налажена служба консьержа , что добавляет удобства в повседневной жизни. Во дворе расположена спортивная площадка, зимой заливается каток, так же есть детская площадка. Придомовая территория закрытая, оборудовано видеонаблюдение по периметру дома и установлен шлагбаум обеспечивая безопасность жильцов и автомобилей.. Дом малоквартирный, на площадке всего 4 квартиры. Квартира имеет раздельный санузел и просторную лоджию, где можно организовать зону отдыха или рабочее место. В наличии шкафы для хранения вещей. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад, институт Бонч Бруевича. Поблизости расположен парк Есенина, где можно провести приятно своё свободное время (катаясь на велосипеде или

совершая пешие прогулки). Один взрослый собственник. Без обременений. В собственности больше 5 лет. Встречная покупка.





Move.ru - вся недвижимость России