



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-комн. квартира с отделкой в ЖК «RESPECT»

на 5 этаже. Общая площадь: 68.84 кв.м.,

жилая: 27.97 кв.м., площадь просторной

кухни-столовой: 16.08 кв.м. Квартира -

распашонка, без проходных комнат, окна

выходят на разные стороны дома. В квартире

одна лоджия, один совмещенный и один

раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м.

В ЖК Respect представлены два варианта

чистовой отделки: светлая и тёмная.

Потолки: натяжные или выравнивание с

окраской, Окна: из ПВХ профиля с

двухкамерным стеклопакетом, Остекление

балконов и лоджий: алюминиевое

однослойное, Полы: покрытие из ламината,

полы санузлов: керамическая плитка или

керамогранит, Стены: обои под окраску,

стены санузлов: керамическая плитка или

керамогранит. Установлены межкомнатные

двери. Санузел: раковина с тумбой, ванна или

душевая кабина, унитаз, смесители.

Выполнена полная разводка

электропроводки. Дом монолитный,
многоподъездный, высотой 13 этажей.

Квартира находится в 1-й секции в корпусе 2.

На этаже 7 квартир. В подъезде 1
пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание
строительства - 1 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого
участия. В шаговой доступности от жилого
комплекса расположены станции метро
(расстояние по прямой): «Лесная» (800 м),
«Площадь Мужества» (1.4 км), «Выборгская»
(1.9 км), также недалеко от этого корпуса
находятся станции метро: «Академическая»,
«Политехническая». Квартал строится на

Полюстровском пр, 87, в одной из самых
востребованных локаций Петербурга. В 10
минутах пешком - метро «Лесная» и в 10
минутах на транспорте - Петроградская
сторона. Высота домов от 7 до 13 этажей. На
территории Respect строится школа на 1125
учащихся и детский сад на 240 мест.

Запроектированы собственная газовая
котельная, закрытая территория, дворы без
машин и подземные паркинги с лифтами.

Вентилируемые фасады облицованы
клинкерным кирпичом. Дома из этого
материала служат веками, являясь
гордостью хозяев. Дизайн парадных зон и
входных групп - сочетание лаконичности
отделки и декоративных элементов с
текстурами из натурального камня и дерева с
приглушенной подсветкой теплым светом. Во
входных группах расположены гостевые зоны
с мягкой мебелью. Вся территория квартала
будет связана единой концепцией
благоустройства, разработанной
ландшафтным бюро L.BURO. В основе - идея
создания увлекательного ландшафтного
пространства для насыщенной жизни,

включающего в себя пейзажные зоны, современные архитектурные композиции, открытые террасы на стилобатах с зонами отдыха и парклетами, спортивными площадками. Это пространство для людей всех возрастов и различных увлечений. На эксплуатируемой кровле на уровне первого этажа в домах 1 и 4 будут обустроены общественные видовые террасы. В квартале запроектированы внутренние закрытые территории дворов домов без доступа автомобилей и безбарьерная среда для велосипедистов и колясок. Предусмотрены IP-домофония с функцией дистанционного открывания калиток и парадных, а также дистанционный сбор показаний счетчиков и мобильное прил



RESPECT

2-комнатная
68,84 м²

- С отделкой
- Распашонка

Передача ключей
в 1 кв. 2026 г.

ПСК ПРОЕКТ
РАЗРАБОТКА КОМПАНИИ



Корпус
№ 2/2

Этаж
5 из 17

Вызвать
move.ru
2744





