

🕒 Создано: 04.02.2025 в 19:12

Обновлено: 05.08.2025 в 11:41

**Санкт-Петербург, Индустриальный
проспект, 23**

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 23

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Индустриальный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

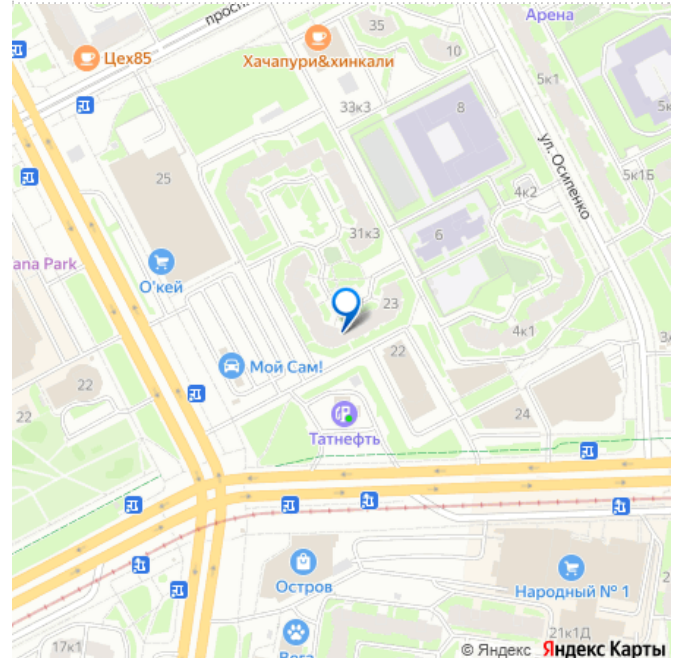
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

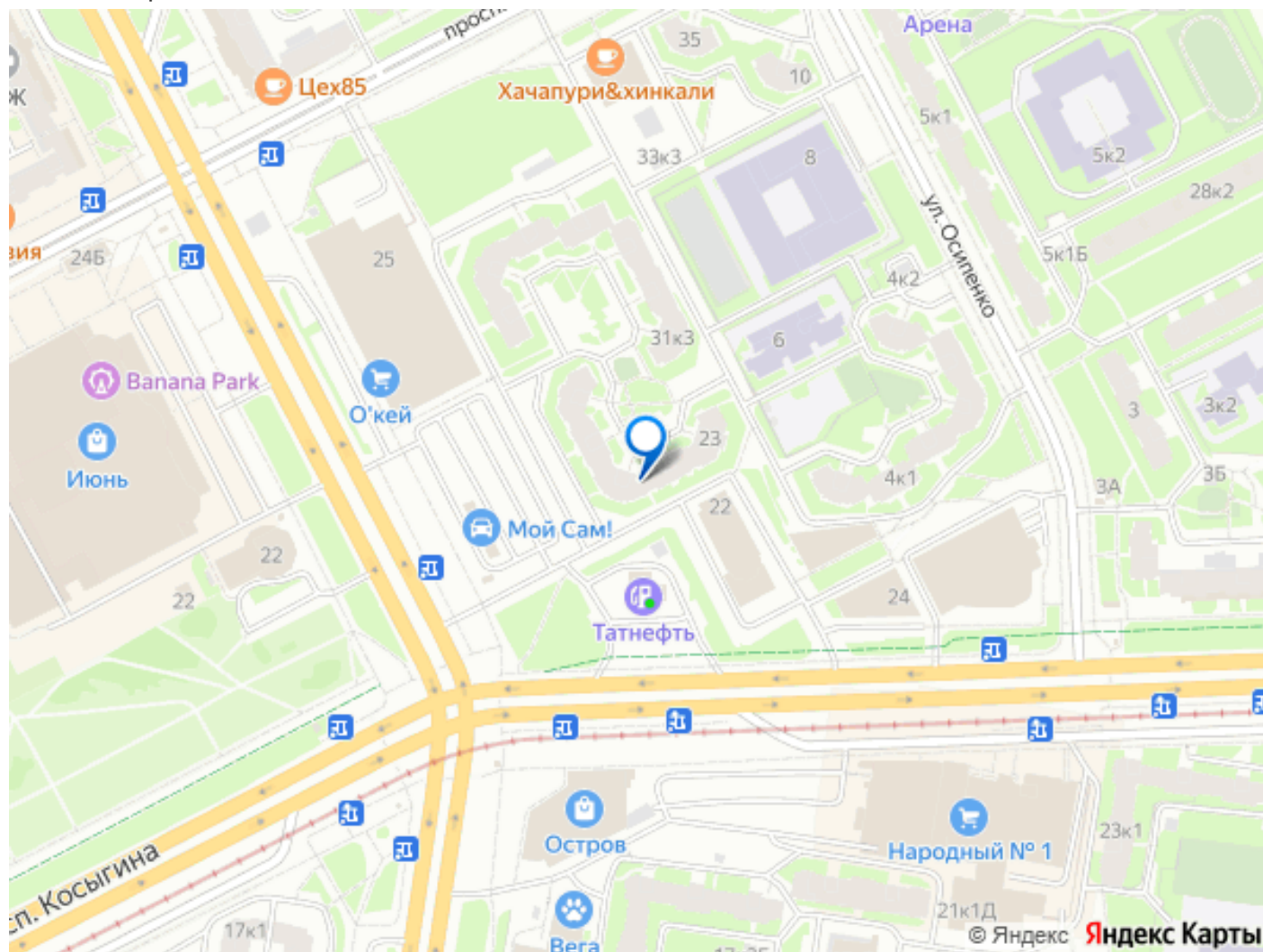
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

По договоренности - готовы оставить всю мебель и бытовую технику. Высокий первый «бель-этаж» Две большие изолированные комнаты 18,3 кв.м. и 16.2 кв.м, просторная кухня 14,2 кв.м. Имеется общая кладовая для пользования собственников этажа (обведена красным на плане) Квартира идеально подходит как для жизни, так и для перевода под коммерческое помещение: окна выходят на внешнюю сторону дома - по соседству расположены салон красоты «Матрешка» и пункт выдачи интернет-гипермаркета «Онлайнтрейд.ру» - В 70-100 метрах ходьбы от парадной расположены школа N531 и детский сад N97. - В 3-х минутах ходьбы от парадной - гипермаркет «О'Кей», аптека «Доктор Столетов», магазин бытовой техники и электроники «Эльдорадо», ресторан «Токио-City», пиццерия «Папа Джонс» - В шаговой доступности от дома ТЦ «Июнь», несколько сетевых супермаркетов, аптек; пунктов-выдачи «Wildberries», «Ozon», «ЯндексМаркета», «5post», несколько фитнес-клубов. - Один взрослый собственник с 2011-го года: квартира с момента ввода дома в эксплуатацию в собственности одной семьи. В 2011-м по Договору дарения был переход права собственности (от мамы к

дочке) - Подходит абсолютно любая форма
оплаты - Готовы разговаривать о торге -
Звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России