

🕒 Создано: 08.12.2025 в 17:04

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:01

**Артём Ковалёв, Мир Квартир Элит**

**79112770142**

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 15к2**

**21 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 15к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

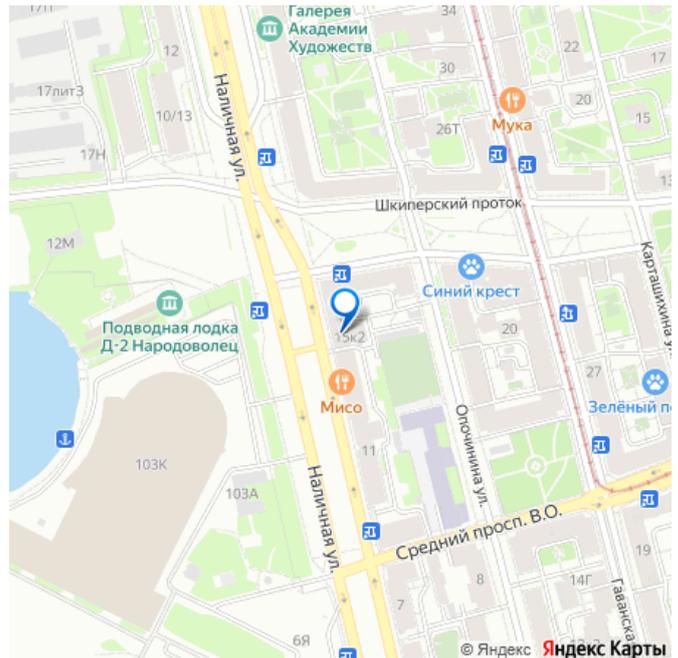
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127581627 2-комнатная квартира с новым ремонтом на Васильевском острове Санкт-Петербург, ул. Наличная, д. 15, корп. 2 | 3 этаж из 11 | 68,9 м² Предлагается к продаже просторная и светлая двухкомнатная квартира с новым качественным ремонтом в одном из самых удобных и атмосферных районов Санкт-Петербурга — на Васильевском острове. После ремонта в квартире никто не проживал — всё абсолютно новое и готово к заселению. О квартире: Общая площадь — 68,9 м², удачная планировка: две изолированные комнаты и просторная кухня Современная белая кухня с новой техникой: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник. По всей квартире — качественные материалы отделки: светлый ламинат, декоративная штукатурка, натяжные потолки с аккуратной подсветкой Большой встроенный шкаф-купе с зеркальными фасадами Новая проводка, розетки, освещение — всё продумано до мелочей Этаж 3 из 11, лифт, ухоженный подъезд и спокойные соседи О доме и районе: Дом 1972 года постройки, кирпичный, ухоженный подъезд, спокойные соседи Зеленый, закрытый двор с парковочными местами и детской площадкой

В шаговой доступности — продуктовые магазины, аптеки, школы, детские сады  
Поблизости — Морской вокзал, Финский залив, прогулочные зоны на набережной  
Удобный выезд на улицу Кораблестроителей и Васильевский проспект До Севкабель Порта — всего 10 минут пешком. Это одно из самых ярких городских пространств Петербурга: креативный кластер с концертными площадками, модными кафе и ресторанами, выставками, смотровыми террасами и выходом к Финскому заливу Квартира полностью готова к проживанию. Отличный вариант для собственного пользования или для сдачи в аренду.

