

Создано: 28.11.2025 в 17:04

Обновлено: 08.12.2025 в 15:27

https://spb.move.ru/objects/9286969930

Сергей Новосельцев, Новые Метрики

79118356449

Санкт-Петербург, Планерная улица, 91к2

19 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Планерная улица, 91к2

Округ

СПБ, Приморский район

Улица

улица Планерная

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

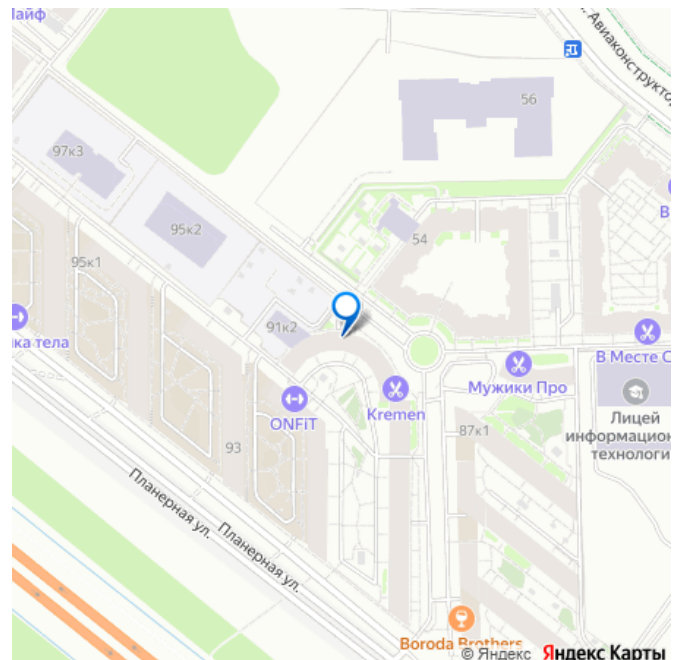
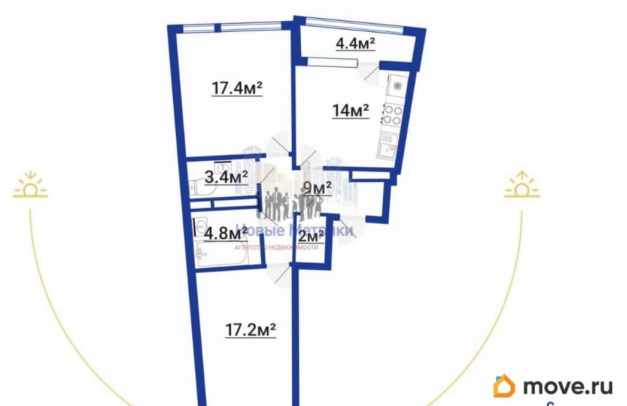
Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в Приморском районе ЖК «New Time» Адрес: Планерная ул., 91к2 ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК Квартира Двусторонняя планировка: светлая, не жаркая и не темная — без окна в окно. Большой панорамный балкон с остеклением, замененным на энергосберегающее теплое остекление. Установлен свет и выведены розетки. Система Умный дом: управление светом, видеонаблюдение. Огромные красивые окна, шикарные виды. Просторная кухня, большие комнаты, качественная плитка и сантехника. Встроенные скрытые двери во всех комнатах. В ванной и туалете принудительные вытяжки, управляемые отдельными выключателями. Широкие качественные подоконники. Потолок полностью звукоизолирован по всей квартире. Особенности отделки и инженерии: Современная внутренняя отделка и

отделочные элементы высшего класса.

Удобная логистика внутри квартиры:

гармоничные площади и функциональные

зоны. ЖК «New Time» от застройщика

«Росстройинвест» -ЖК «Нью Тайм» - это

шесть кирпично-монолитных 14-этажных

домов -Дом 2022 года постройки! Это

качественный монолитный дом -Во дворе

предусмотрена наземная парковка для

владельцев автомобилей, так что вам не

придется переживать о том, где оставить

свою машину -Двор закрытого типа

гарантирует безопасность и спокойствие -

Придомовая территория всегда ухожена и

чиста По соседству с жилым комплексом

находится Юнтоловский заказник и лесопарк

с озером Для младшего поколения -Возле

дома новый детский сад 73 -Возле дома

новый корпус 246 школы и современный IT-

лицей с бассейном (открыты 1 сентября 2025

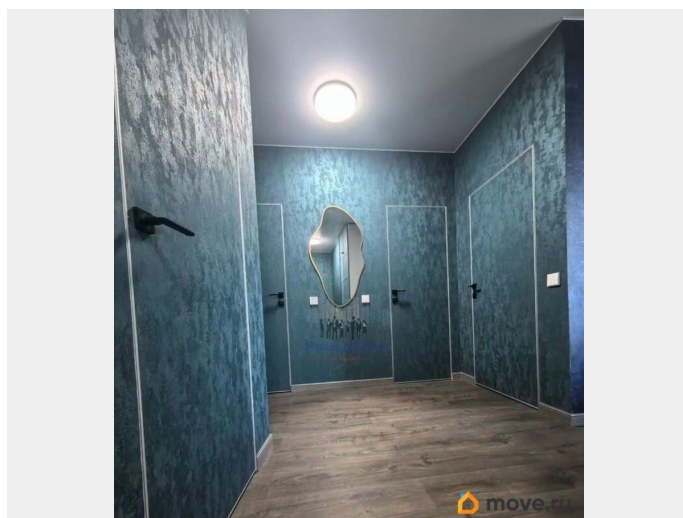
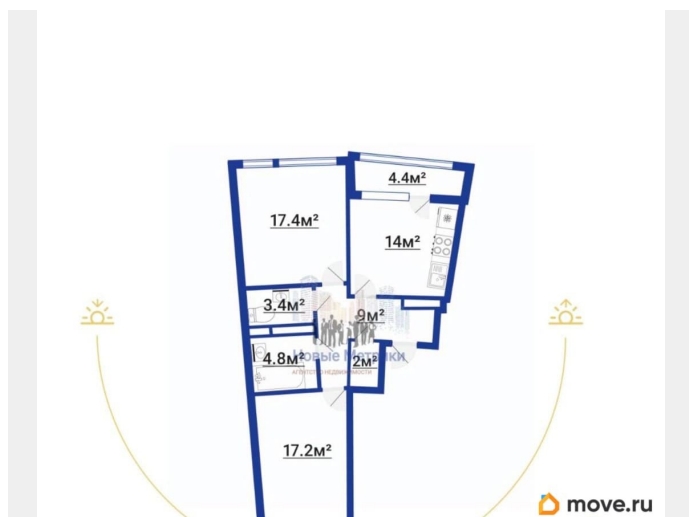
года) Локация с отличной транспортной

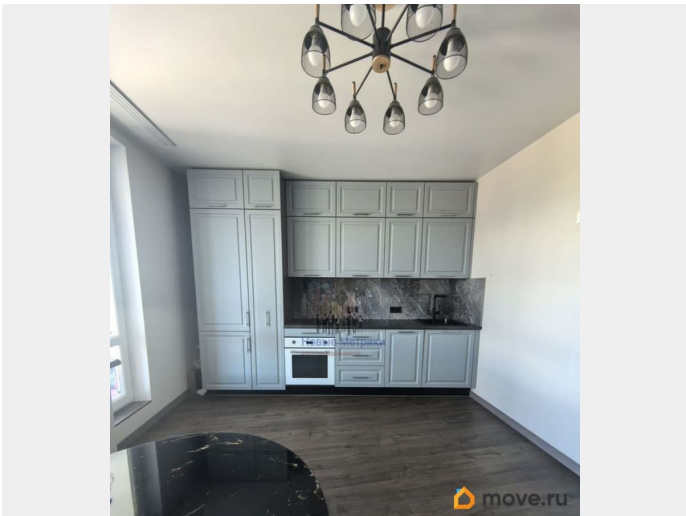
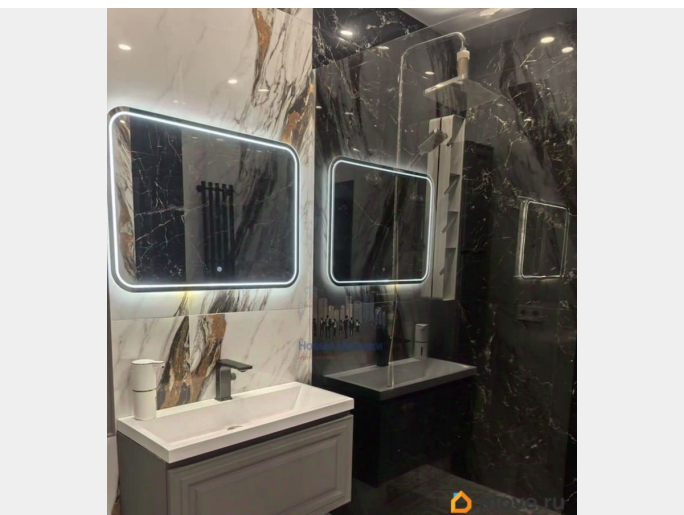
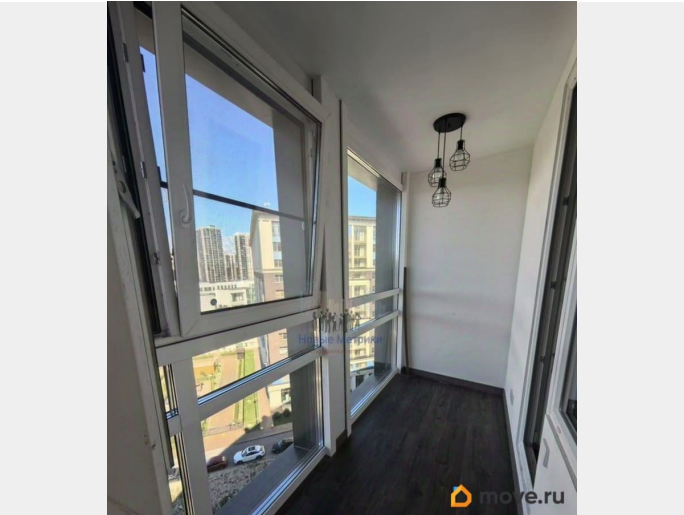
доступностью Парк - 5 минут пешком До

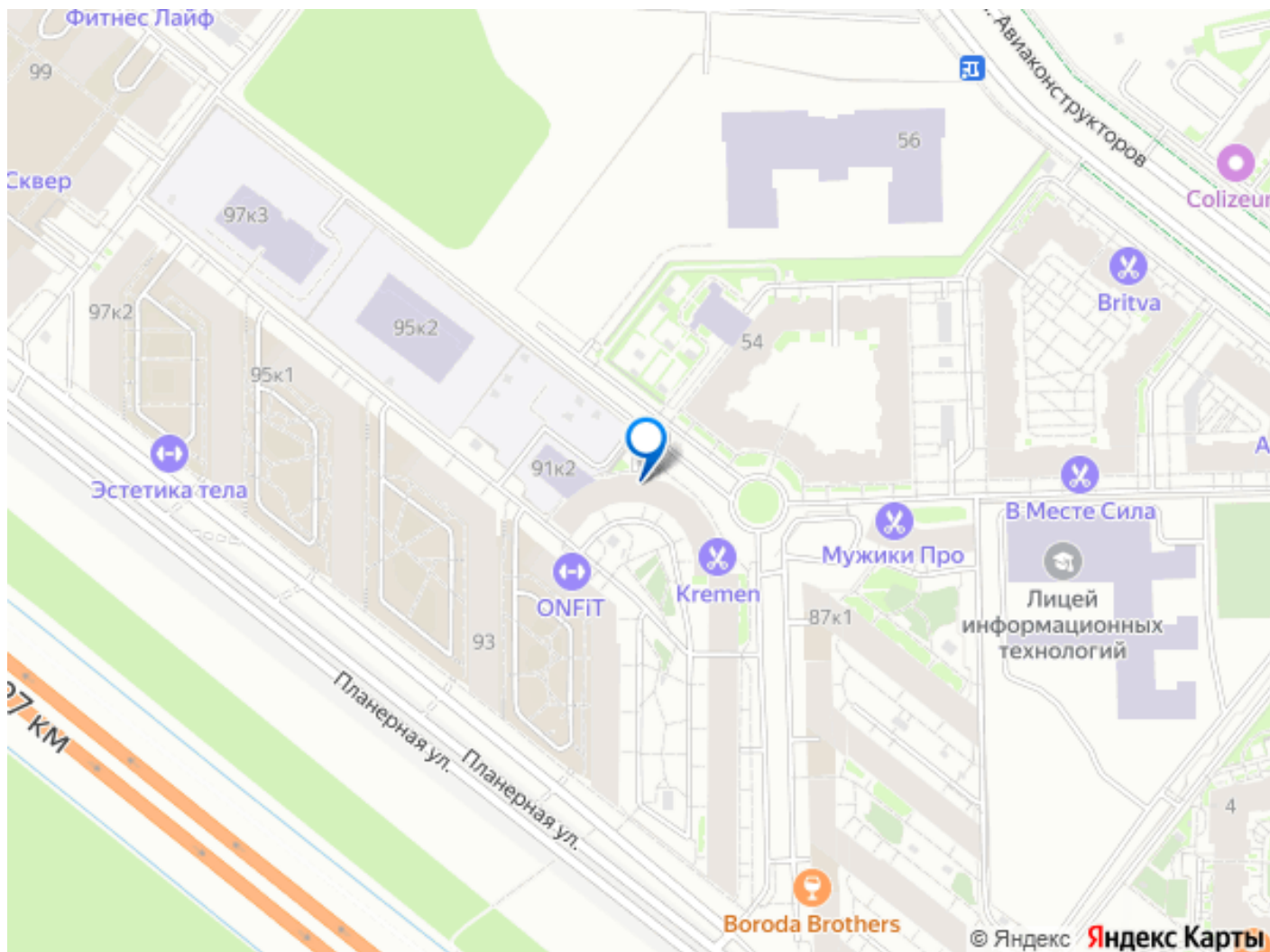
метро - 15 минут транспортом До ЗСД - 2

минут на авто До центра города - 20 минут

Звоните прямо сейчас, организуем просмотр







Move.ru - вся недвижимость России