

Создано: 22.01.2026 в 20:55

Обновлено: 26.01.2026 в 20:41

<https://spb.move.ru/objects/9288405009>

Мокеева Анастасия, Royal Realty

**79119184016**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2**

**53 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

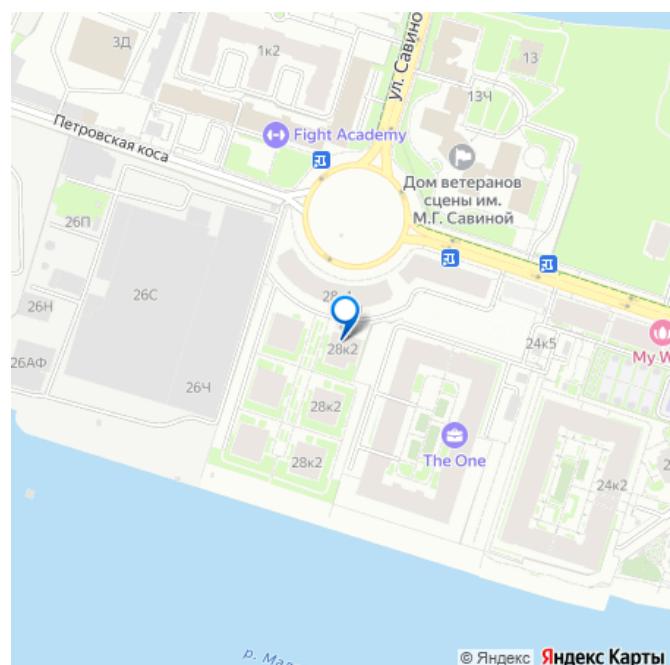
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

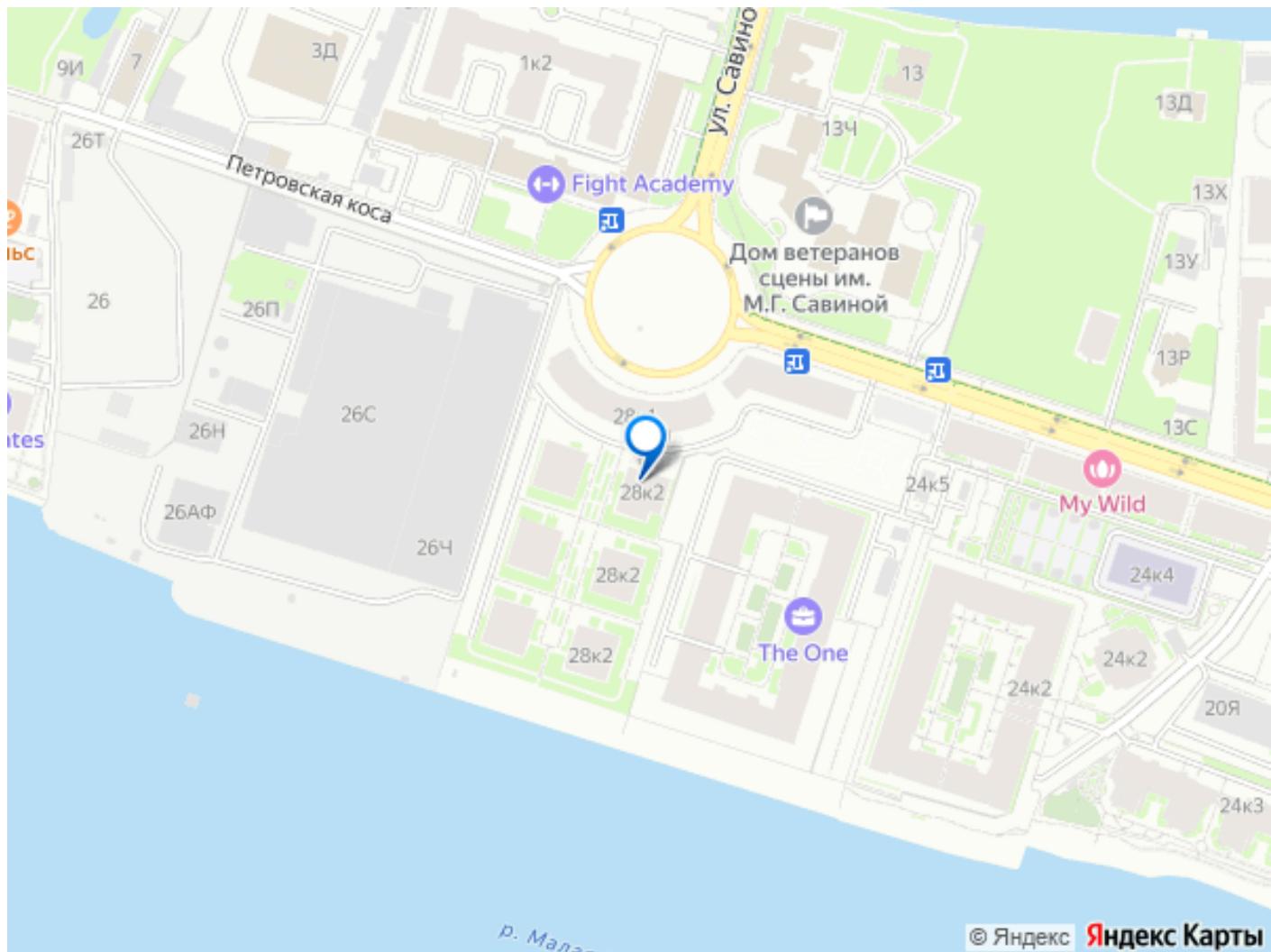
## **Описание**

Арт. 128989449 Премиальная квартира с дизайнерскими ремонтом, дорогостоящей техникой и мебелью в ЖК Grand View | Петровский остров | Инвестиция и комфорт семьи Предлагается к продаже эксклюзивная двухкомнатная квартира в одном из самых статусных жилых комплексов Петровского острова — Grand View. Редкое предложение, сочетающее безупречный уровень жизни для семьи и высокую инвестиционную привлекательность. О квартире: Идеально продуманное пространство, выполненное «для себя». • Просторная кухня-гостиная — центр семейной жизни • Две изолированные спальни • Две ванные комнаты с немецкой сантехникой Villeroy & Boch • Отдельная гардеробная со стиральной и сушильной машинами Miele • Лоджия с видом на закрытую территорию комплекса Отделка и оснащение Премиальные европейские бренды Кухонная техника Miele (Германия) Натуральные материалы: — массив дуба (полы, мебель, двери) — натуральный камень Экологичность и долговечность — ключевой принцип проекта О комплексе ЖК Grand View — один из самых востребованных проектов Петровского острова: • закрытая охраняемая территория • видеонаблюдение 24/7 • приватная зона отдыха с шезлонгами • детская площадка • высокий уровень

однородного социального окружения  
Дополнительно: Машиноместо в подземном  
паркинге с индивидуальной электрозарядкой  
— редкое и ликвидное преимущество  
(обсуждается отдельно). Инвестиционная  
ценность Новый дом, дефицит качественных  
предложений Высокий спрос на аренду и  
перепродажу Сохранение и рост капитала  
Формат «заезжай и живи» — идеален для  
арендаторов премиум-сегмента Эта квартира  
— выбор тех, кто думает о будущем семьи и  
капитала одновременно. Запись на просмотр  
— по предварительной договоренности.

Звоните!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России