

Марина Петрова, Нев-Альянс  
**79119739756**

Создано: 13.11.2025 в 20:06  
Обновлено: 10.02.2026 в 18:49

Санкт-Петербург, переулок Вилеровский,  
8

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Вилеровский, 8

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

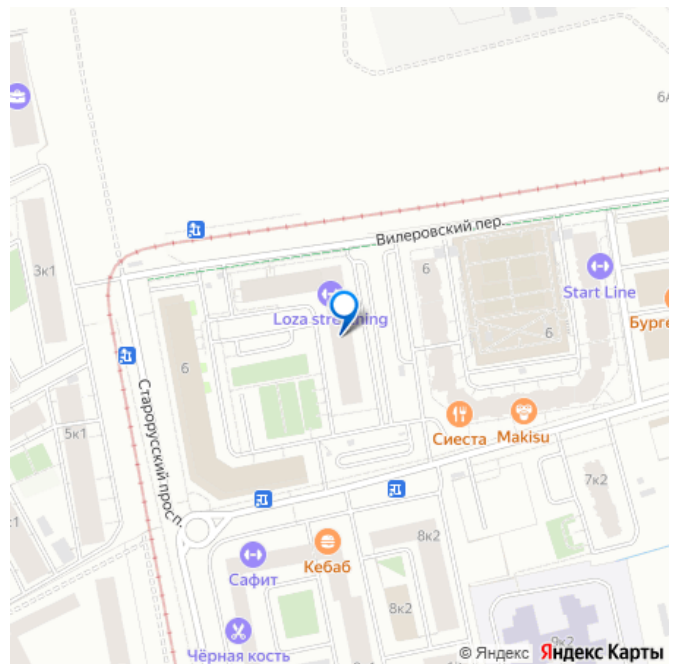
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

---

Покупка в ипотеку

да

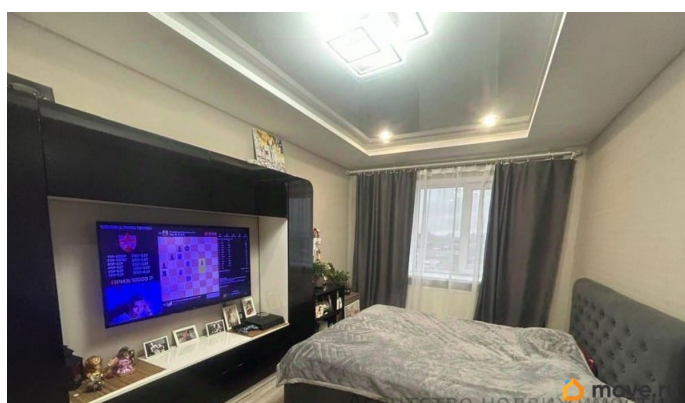
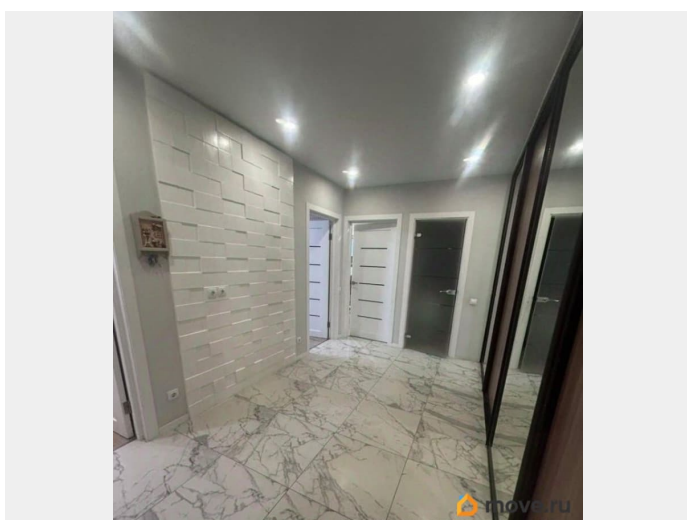
---

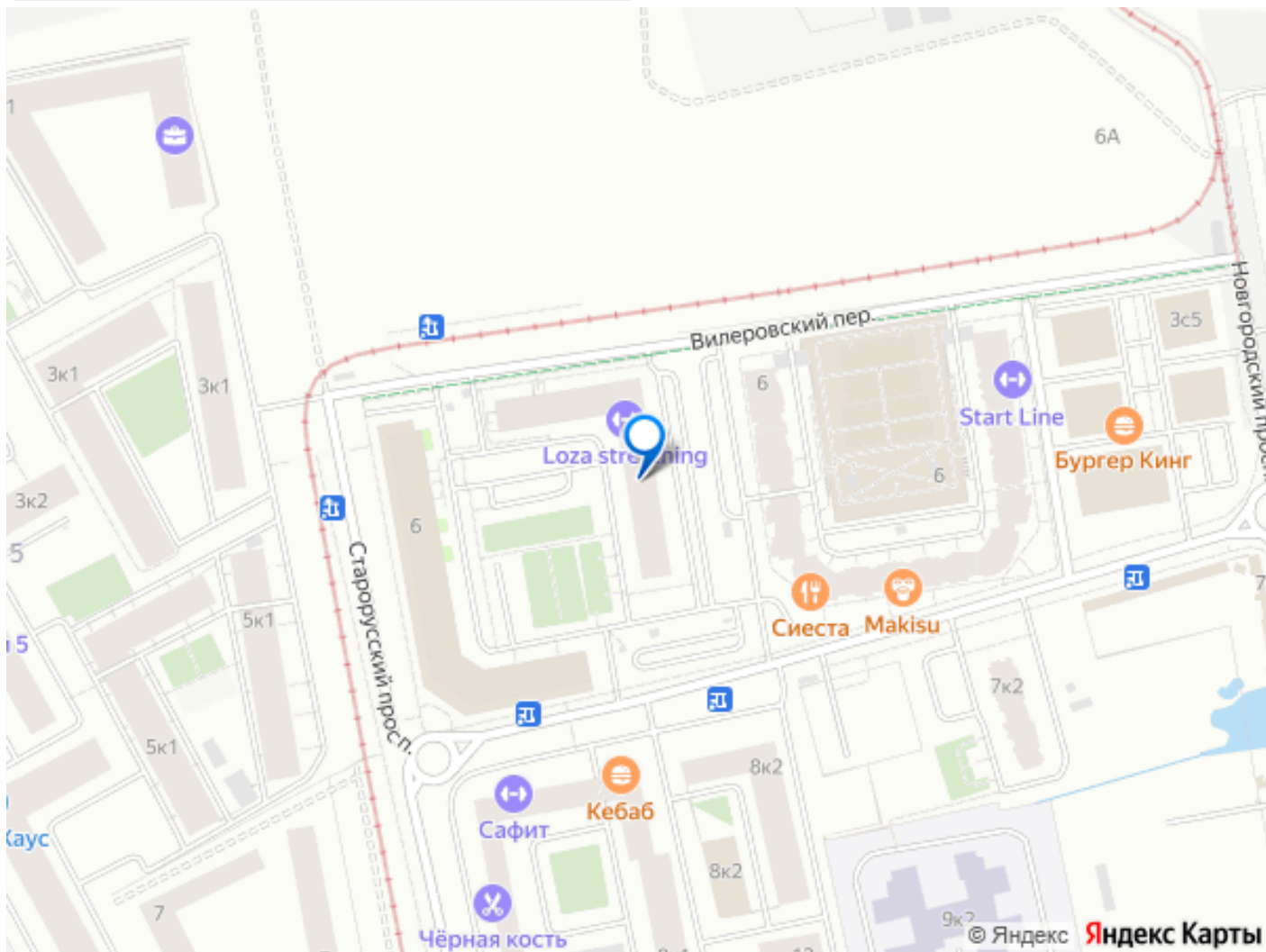
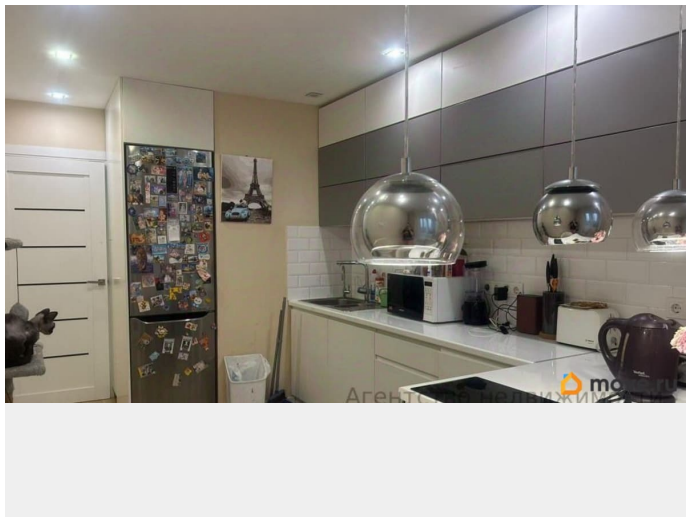
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, просторная, теплая 2-х комнатная квартира на 10 этаже 16-ти этажного дома с современным евроремонтом в Шушарах, в 10 мин. езды от метро «Купчино». До КАД 5 мин. езды. В прихожей встроенный шкаф-купе, а кухня оборудована встроенной мебелью с необычной расстановкой, что создаёт оригинальное и удобное пространство. Вид из окон на город, нет проблемы окна в окна. Квартира имеет застекленный балкон увеличивает общую полезную площадь на 3 кв.м. и защищает от ветра и шума. Большая детская комната с двумя окнами легко трансформируется в две отдельные комнаты с помощью перегородки, что идеально подходит для семьи с детьми. Во всей квартире установлены натяжные и подвесные потолки, а полы выполнены из ламината и итальянской плитки - практичные и стильные материалы. В подъезде предусмотрено специальное помещение для хранения велосипедов, зимней резины и других сезонных вещей. Важное преимущество - уже через месяц у дома появится остановка трамвая (наземного метро), что значительно повысит удобство транспортной доступности. Эта квартира - отличный вариант для тех, кто ценит

комфорт, продуманный дизайн и удобное расположение. В квартире есть джакузи-отличное место для отдыха. Встречная покупка, собственность более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России