

🕒 Создано: 07.03.2026 в 14:21

Обновлено: 12.03.2026 в 01:06

Собственник

79110014630

Санкт-Петербург, Лисичанская улица, 15

39 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Лисичанская улица, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Лисичанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

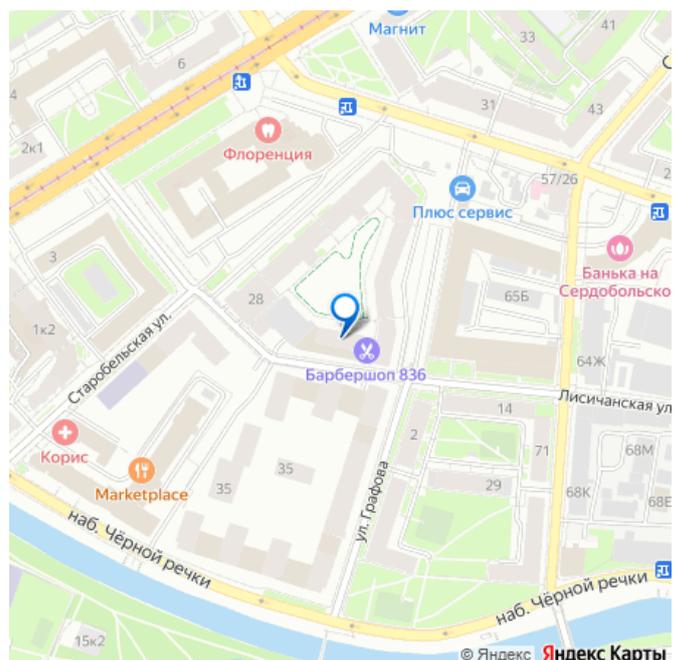
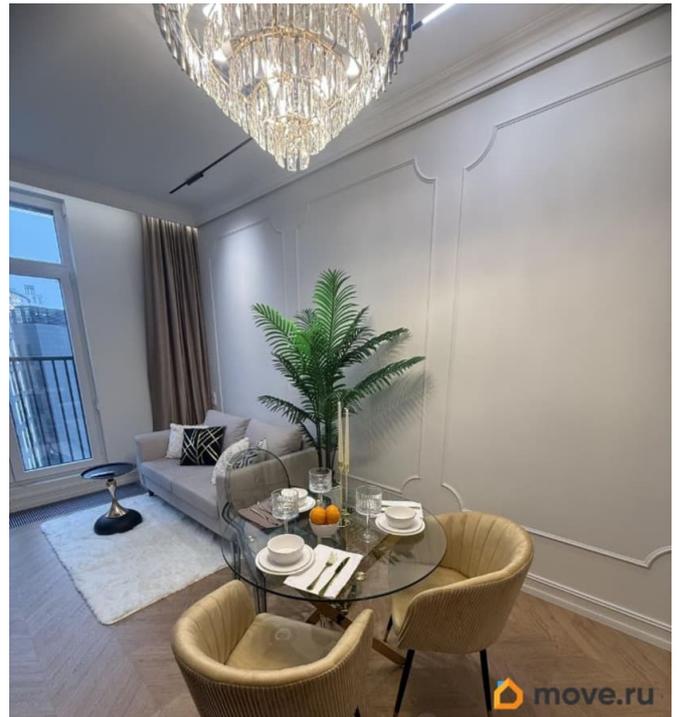
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

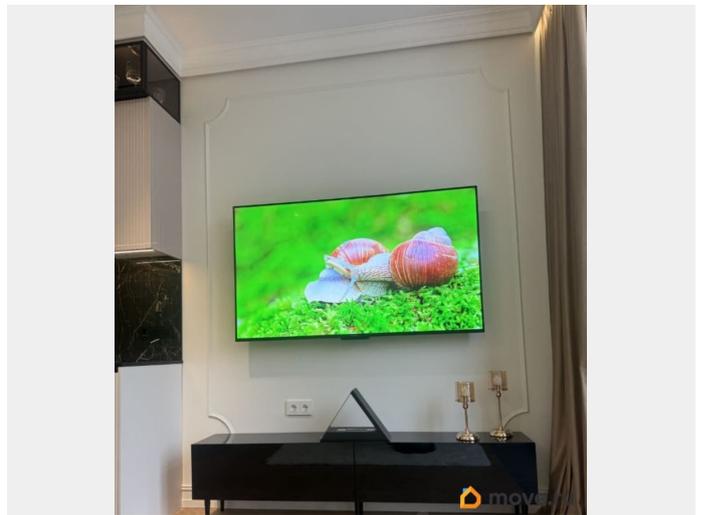
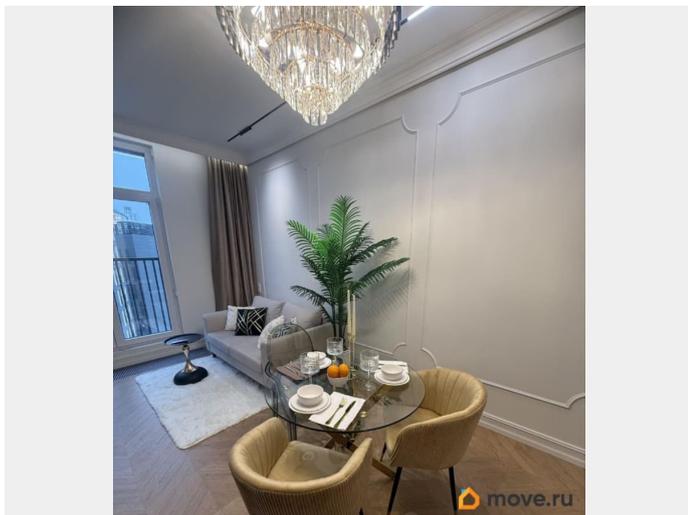
да

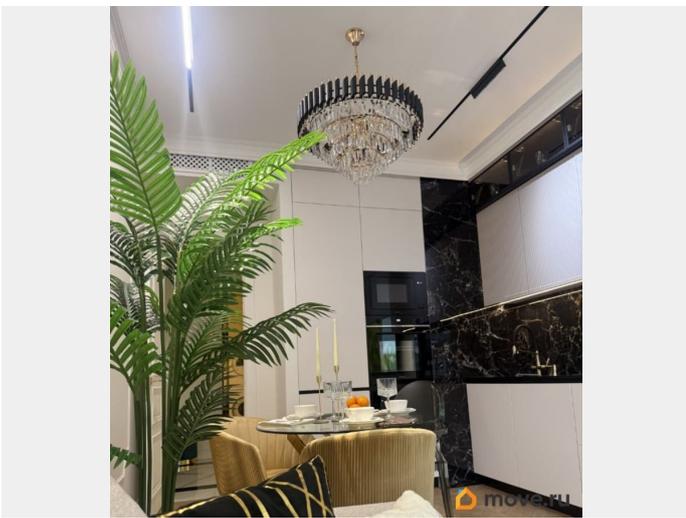
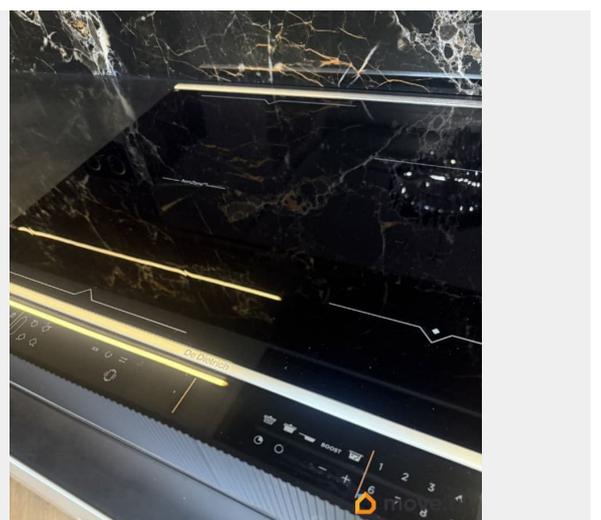
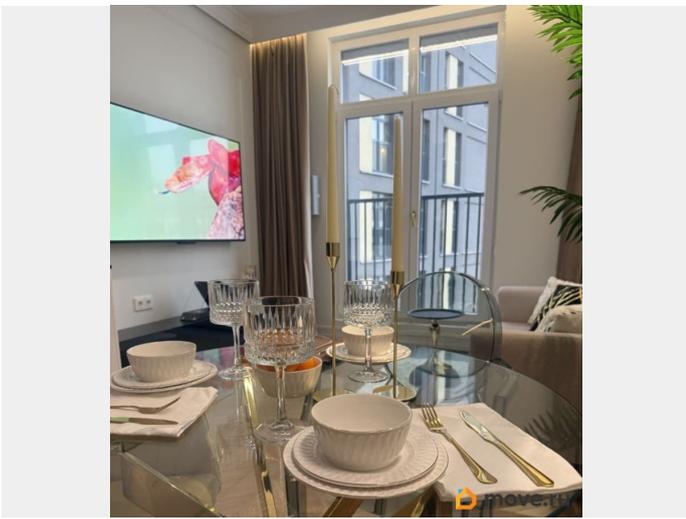
возможна ипотека, парковка

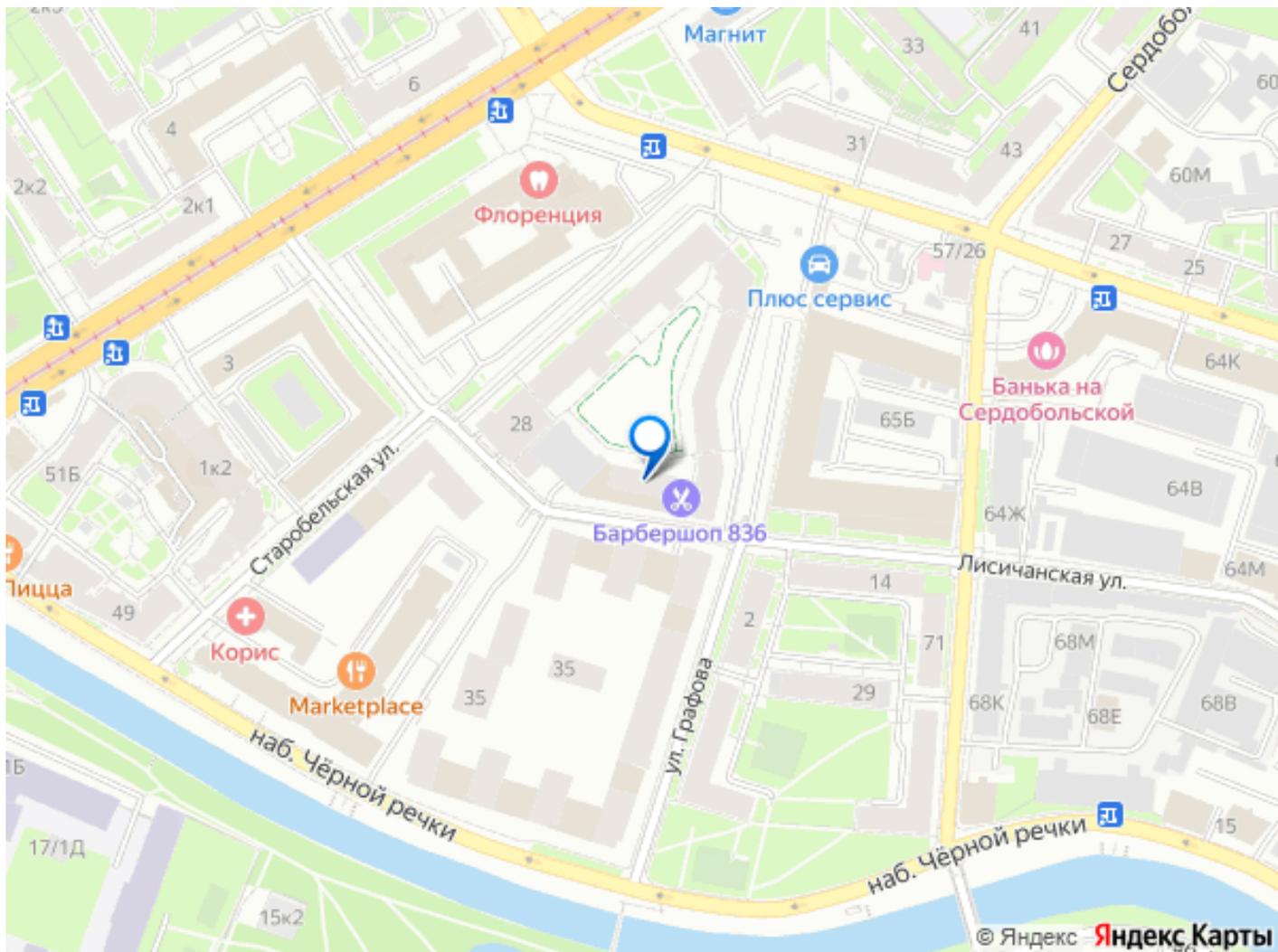
Описание

Продаётся евротрёшка в ЖК Domino Premium (не путать с обычным), 7 мин пешком до м. Чёрная Речка. Ликвидность+безопасность капитала +статус объекта. Квартира новая, никто не жил, техника на гарантии. Доступно видео. ****Условия:**** * рассрочка переоформляется до сентября 2026 года; * сумма закрытия сделки в сентябре — 17млн руб. ****Основные преимущества:**** * этаж 810: высота потолков 3м; * окна в пол; * канальное кондиционирование Daikin (1,5 млн руб.); * всего 2 квартиры на этаже; * 2 санузла и 2 гардеробные; * продуманная планировка — используется каждый метр. ****Оснащение:**** * беспроводной умный дом с голосовым управлением (климат, шторы, освещение, ТВ, сценарии); * потолки из ГКЛ, в гостиной — утопленные треки; * двери 2,3-2,5 м на скрытых петлях; * премиальная техника с гарантией: Liebherr (5 лет), Asko (2 года), De Dietrich (3 года), Smeg (2 года); * мебель на заказ с фурнитурой BLUM, цвет по колеровке; * кухня: каменная столешница, фрезерованные фасады, стекло и алюминий, керамогранит, винный шкаф; * сантехника Jacob Delafon, Am.Pm; * проводная защита от

протечек (датчики на кухне, в ванной, под раковинами и стиралкой); * парящие зеркала под потолок; * керамогранит (Италия, Иран, Индия); * лепнина из натурального гипса; * напольные конвекторы; * телевизор 65"; * кровать kingsize (200*200); * шторы блекаут и бризеры. **Что передаётся:** история постройки, инженерный проект, контакты исполнителей, фотоотчёт, гарантийные документы. **Район и инфраструктура:** * удобный выезд на Ушаковскую наб. и ЗСД; * до Казанского собора — 10 мин на метро; * пешая доступность до Крестовского острова и Петроградской стороны; * в доме: поликлиника, магазины, салон красоты, детский клуб, химчистка, аптека, кафе, коворкинг, зал для йоги; * в парадной: лапомойка, санузел, колясочная; * рядом: детские сады и школа Монтессори, гипермаркеты, парки, река. Район подходит для всех категорий жителей. Всего 2 дома премиумкласса рядом с метро.







Move.ru - вся недвижимость России