

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:01

Обновлено: 21.03.2026 в 08:58

**Собственник**

**79118375124**

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1**

**9 999 900 ₹**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

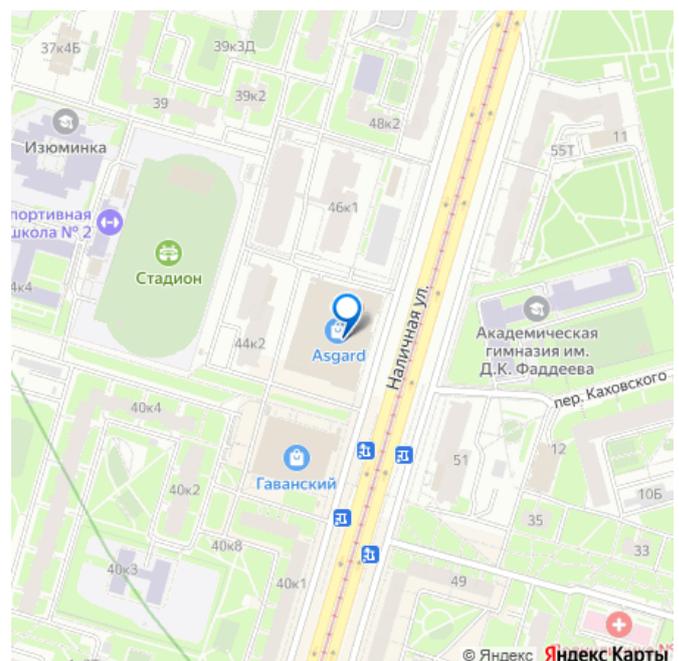
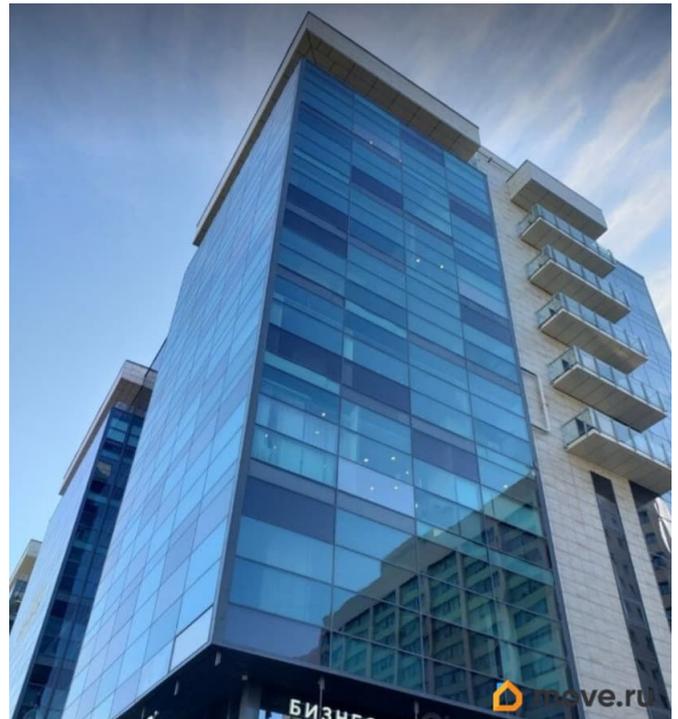
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаются стильные и современные апартаменты в Санкт-Петербурге на Наличной улице, всего в 6 минутах ходьбы от метро Приморская. Общая площадь объекта составляет 68 кв. м, расположены на 4 этаже , без лифта . Высокие потолки 3.5 метра создают ощущение простора и свободы. Просторная кухня в 24 кв. м и жилая площадь такого же размера идеально подходят для комфортной жизни. Апартаменты отличаются дизайнерским ремонтом, который сочетает в себе современные тенденции и функциональность. В квартире есть две отдельные комнаты, идеально подходящие для организации уютного жилого пространства. Два санузла обеспечат дополнительное удобство для проживания. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом находится в отличном состоянии, а наземная парковка рядом с домом решает вопрос с местом для автомобиля. Территория благоустроена и ухожена, что делает проживание здесь еще более комфортным. В пешей доступности от апартаментов расположены все необходимые

объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет вам и вашей семье чувствовать себя комфортно и безопасно. Удобная транспортная доступность обеспечивает быстрое перемещение по городу. Апартаменты продаются от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистый объект, без обременений и задолженностей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этих апартаментов. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

