

Создано: 03.10.2025 в 11:04

Обновлено: 30.01.2026 в 17:05

<https://spb.move.ru/objects/9285406839>

Оксана Коблова, Адвекс

**79111209798**

Санкт-Петербург, улица Передовиков,  
9к2

**15 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 9к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Передовиков](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

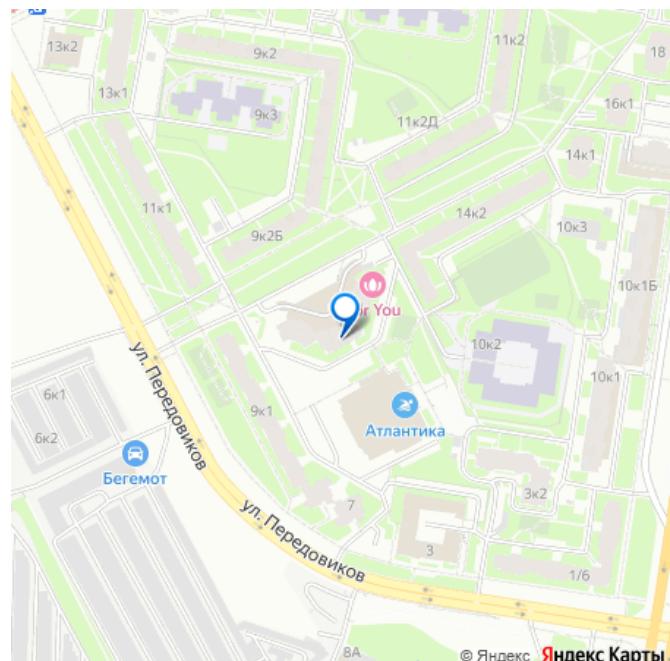
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

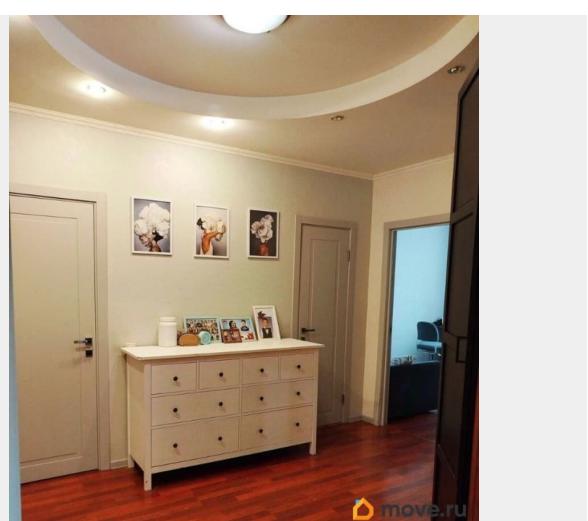
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

ID: 1914911 Предлагается к продаже отличная квартира в жилом комплексе от застройщика «Мавис» Дом кирпич- монолит, год постройки 2008, оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, есть подземная и выделенная наземная парковка. Ухоженный, с вентилируемыми фасадами, современными инженерными сетями и системами безопасности. Один взрослый собственник, приобретал на этапе строительства. Без долгов и обременений. Мат. капитал не использовался. Квартира в отличном состоянии. Развита инфраструктура, рядом все необходимое для комфортной жизни. Ближайшая станция метро «Ладожская» находится в 30 минутах ходьбы или 10 минут на общественном транспорте. Показы в удобное для Вас время по предварительному согласованию.





**адвекс**  
недвижимость

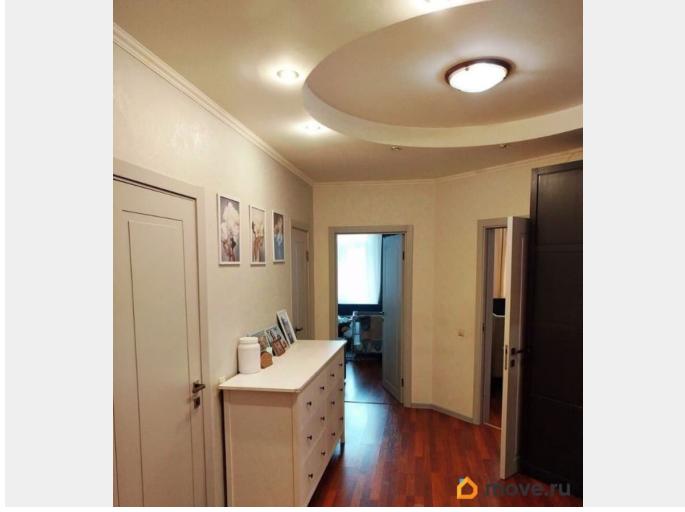
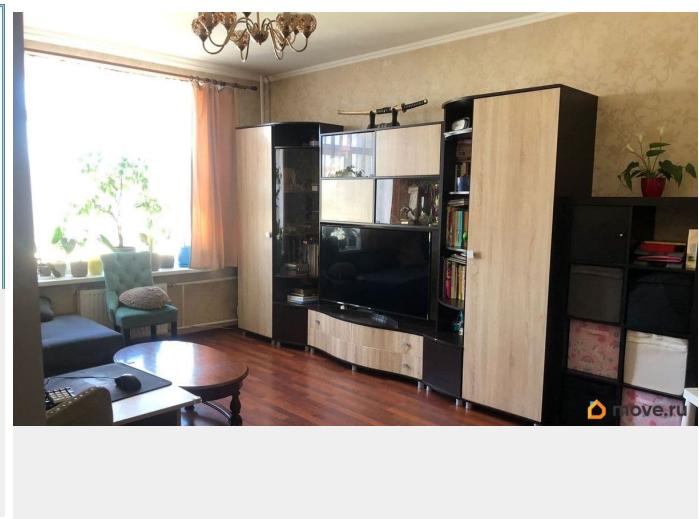
КОМНАТ  
**2**

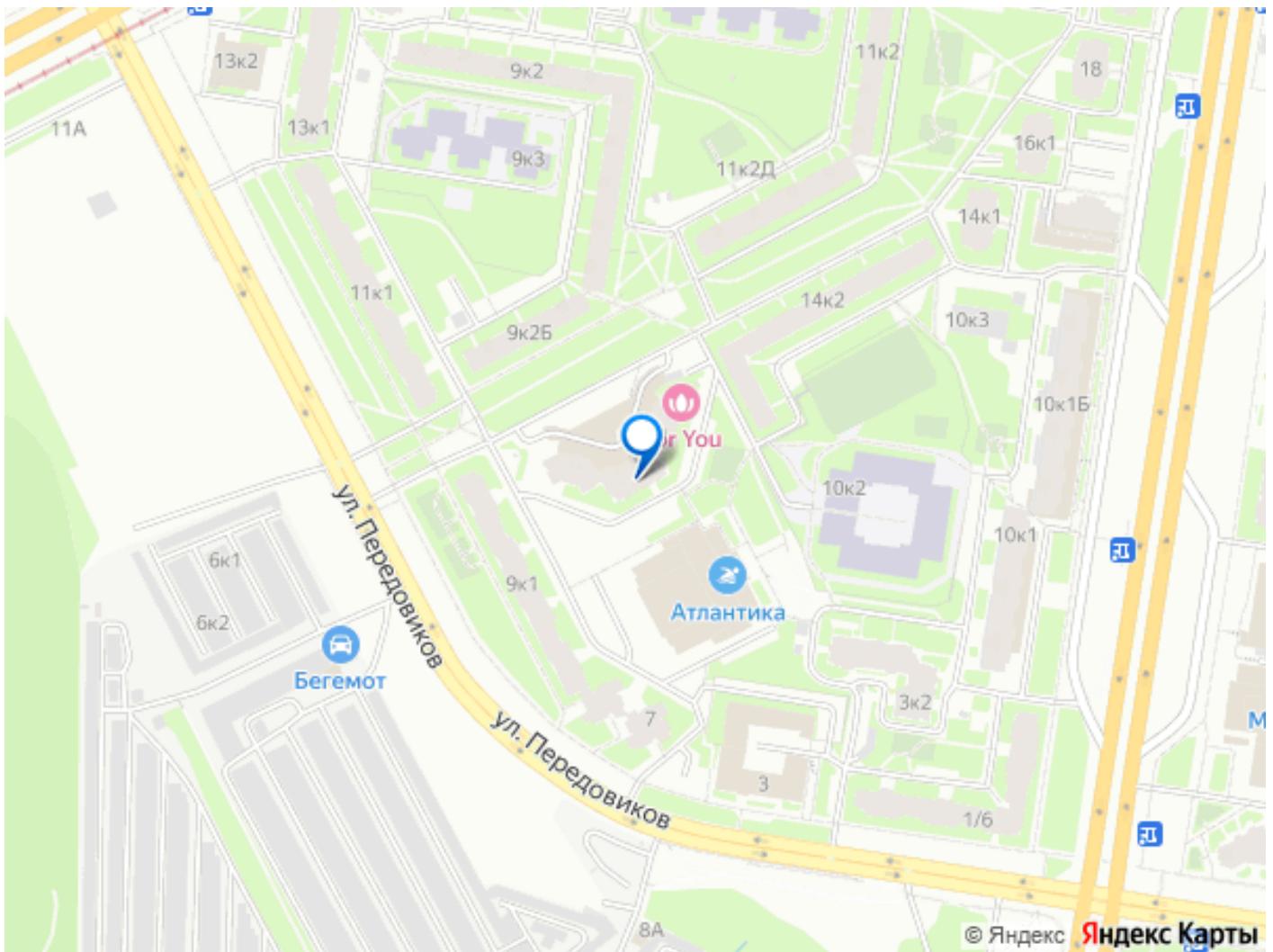
ЭТАЖ  
**10/16**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**69.1м<sup>2</sup>**

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Передовиков ул., 9к2

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России