

Создано: 02.02.2026 в 20:34

Обновлено: 02.02.2026 в 20:11

<https://spb.move.ru/objects/9289058241>

Собственник

**79817041029**

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 57

**19 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 57

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 8-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

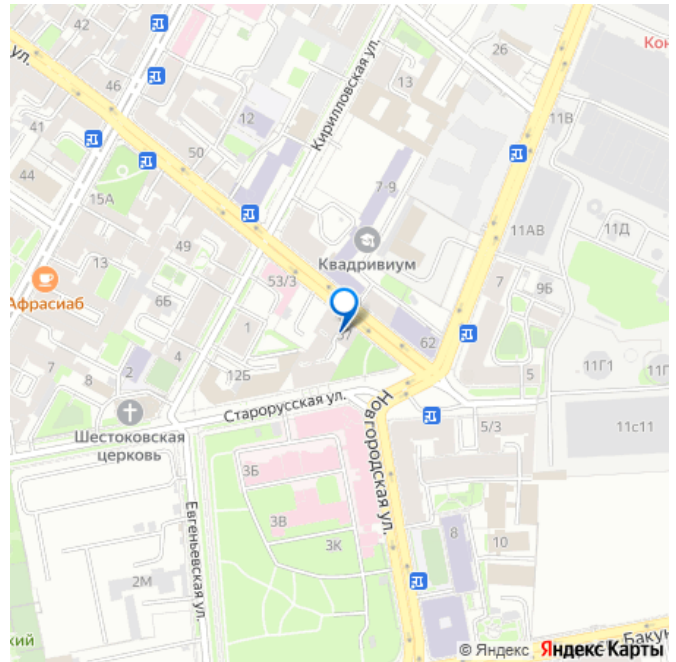
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вам уникальную возможность

для заметок



стать владельцем квартиры в одном из самых атмосферных и удобных районов города — на тихой 8-й Советской улице. Главные преимущества: Просторная кухня — именно то, чего так часто не хватает в центре. Здесь с комфортом разместился и обеденный стол для семьи, и вся необходимая техника. Идеальное место для завтраков и дружеских посиделок. Отличное состояние — квартира содержится в образцовом порядке, не требует капитальных вложений и готова к заселению. Светлый и ухоженный интерьер. Идеальная локация — вы живете в тихом спальном квартале с классической петербургской архитектурой, но при этом в 10-15 минутах ходьбы до Невского проспекта, метро - Площадь Александра Невского или Площадь Восстания, Московского вокзала. Рядом — вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе, салоны. Что вас окружает: Культура и отдых: Неподалеку Таврический сад, Смольный собор, Александро-Невская лавра. До Михайловского театра или Филармонии — рукой подать. В радиусе 15-20 минут ходьбы — Мариинский театр (историческая сцена), Филармония им. Д.Д. Шостаковича, Большой драматический театр (БДТ), и десятки других культурных объектов. История: Дом находится в окружении архитектурных памятников и старинных зданий с настоящим питерским духом. Это не просто квартира, это возможность жить в центре культурной жизни Петербурга, не жертвуя комфортом и уютом. Редкое сочетание площади, состояния и локации! Объект продаётся из под управления компании Homekeeper. Это значит: - гарантированно юридически прозрачная сделка; - мы подготовили все документы, по запросу предоставим любую

информацию по квартире; - отсутствие задолженностей, прозрачная история оплаты счетов; - возможность провести безопасную сделку удалённо, за один визит в банк; - возможность дальнейшего управления для гарантии дохода с максимальной заботой и сохранностью первоначального вида; - управление счетами и юридическая поддержка; - проектирование и создание любых интерьерных решений для вас. Легко купить: ипотека/ маткапитал/ субсидии. Без обременений, один взрослый собственник, прямая продажа! Звоните! Ответим на все вопросы, покажем в любое время! Один взрослый собственник. Без обременений.

