

Создано: 07.10.2025 в 00:00

Обновлено: 16.01.2026 в 20:50

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 42

**20 125 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 42

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

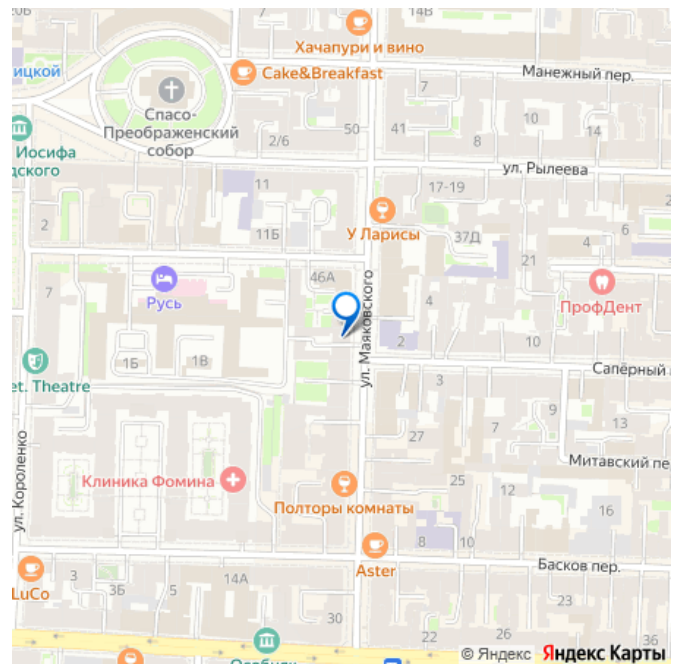
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9287821392>

**Елена Корявец, Центр ипотеки и  
недвижимости**

**79189206042**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

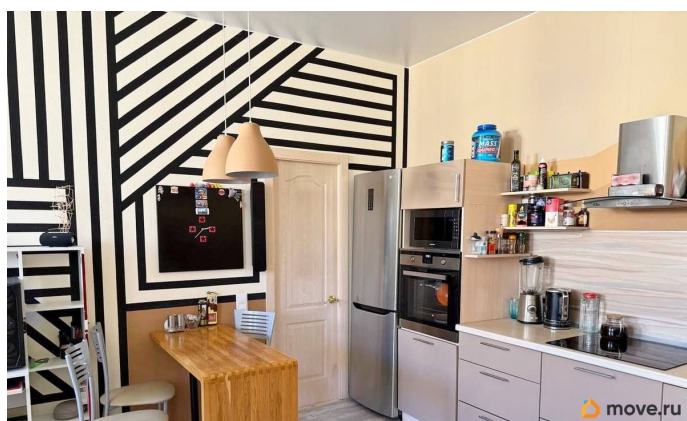
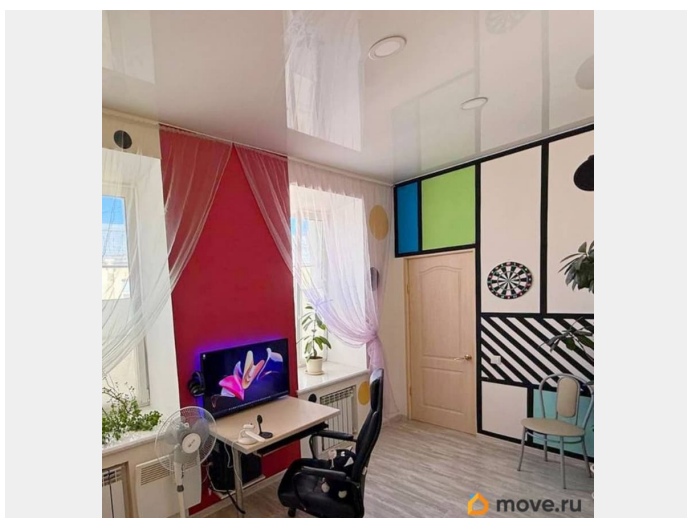
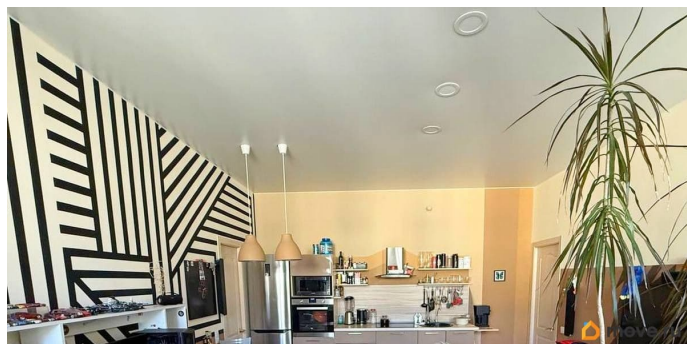
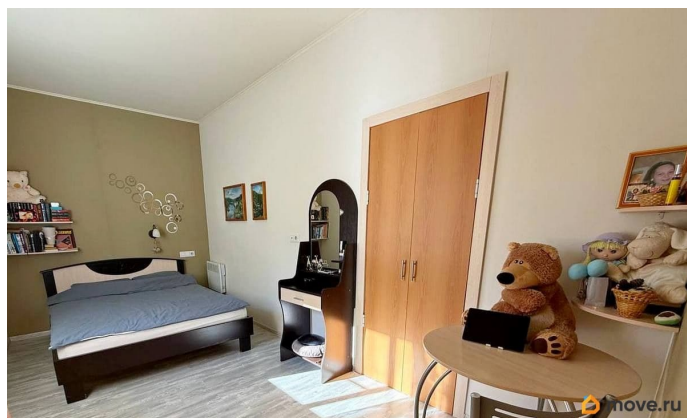
да

возможна ипотека, лифт, парковка

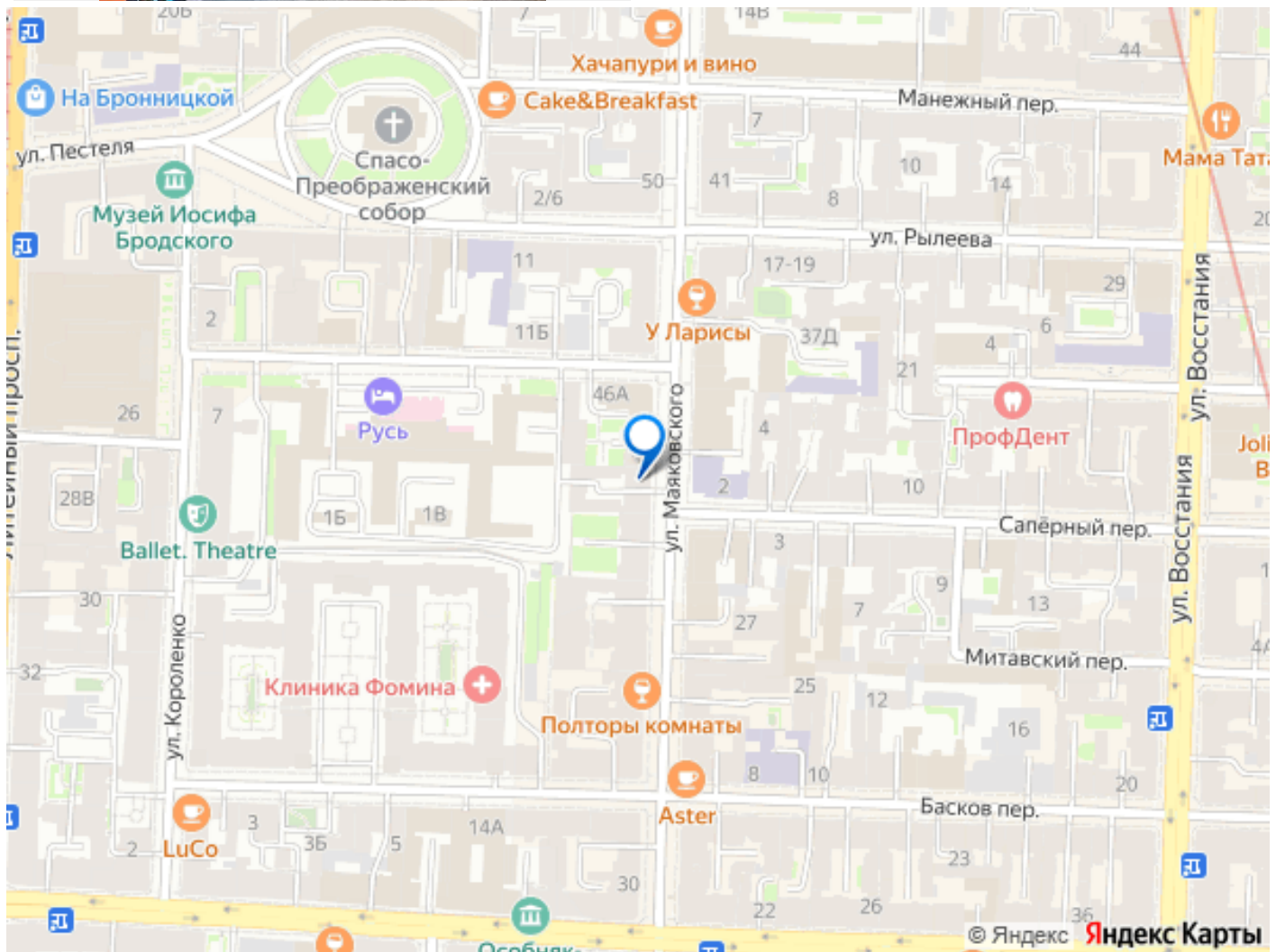
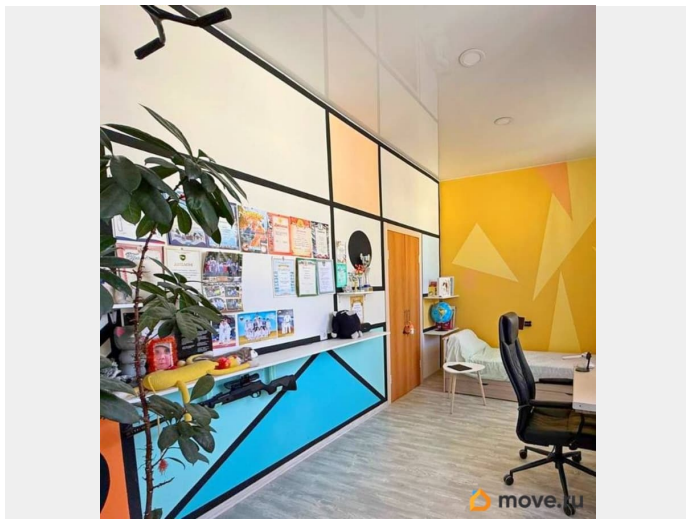
## Описание

Просторная квартира в самом центре Санкт-Петербурга для ценителей старины, тишины и комфорта! В шаговой доступности от метро «Чернышевская», рядом Спасо-Преображенский Собор. Здесь каждый дом и каждый уголок - история. Квартира с планировкой евро-3. В большой кухне-гостиной площадью есть место как для большого стола, за которым будет собираться семья, так и для кухонной зоны. И здесь каждому хватит места для отдыха. В комнатах площадью 13,5 и 13,9 квм можно оборудовать спальню, детскую комнату или рабочий кабинет. Был сделан качественный капитальный ремонт с заменой электропроводки. Квартира тёплая, была проведена замена радиаторов отопления. Высокие потолки, толстые стены - здесь есть всё, чтобы жить с удовольствием. Также есть уникальная возможность пользоваться большой творческой мастерской-студией (70 кв.м.) в этом же доме. В доме был сделан ремонт фасада, была проведена замена систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и системы центрального отопления, ведется ремонт инженерных сетей электроснабжения, Перекрытия сделаны из кирпичных сводов по стальным балкам. Используйте шанс жить в

историческом центре в купеческом доме,  
который ведет свою историю с 1846 года!  
Ждём вас на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России