

Создано: 23.12.2025 в 18:18

Обновлено: 23.12.2025 в 17:12

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 6к1

17 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 6к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бадаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

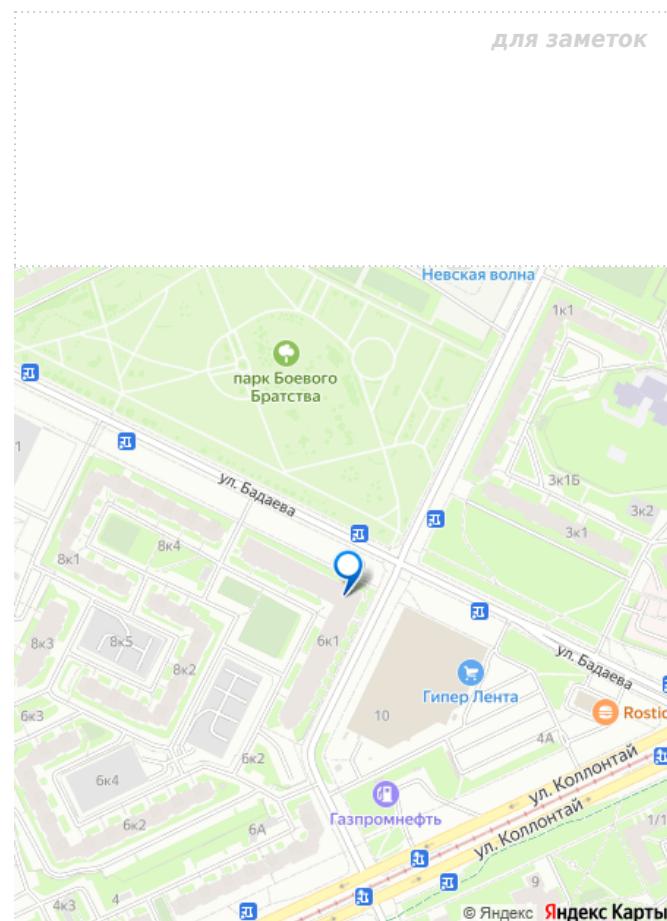
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

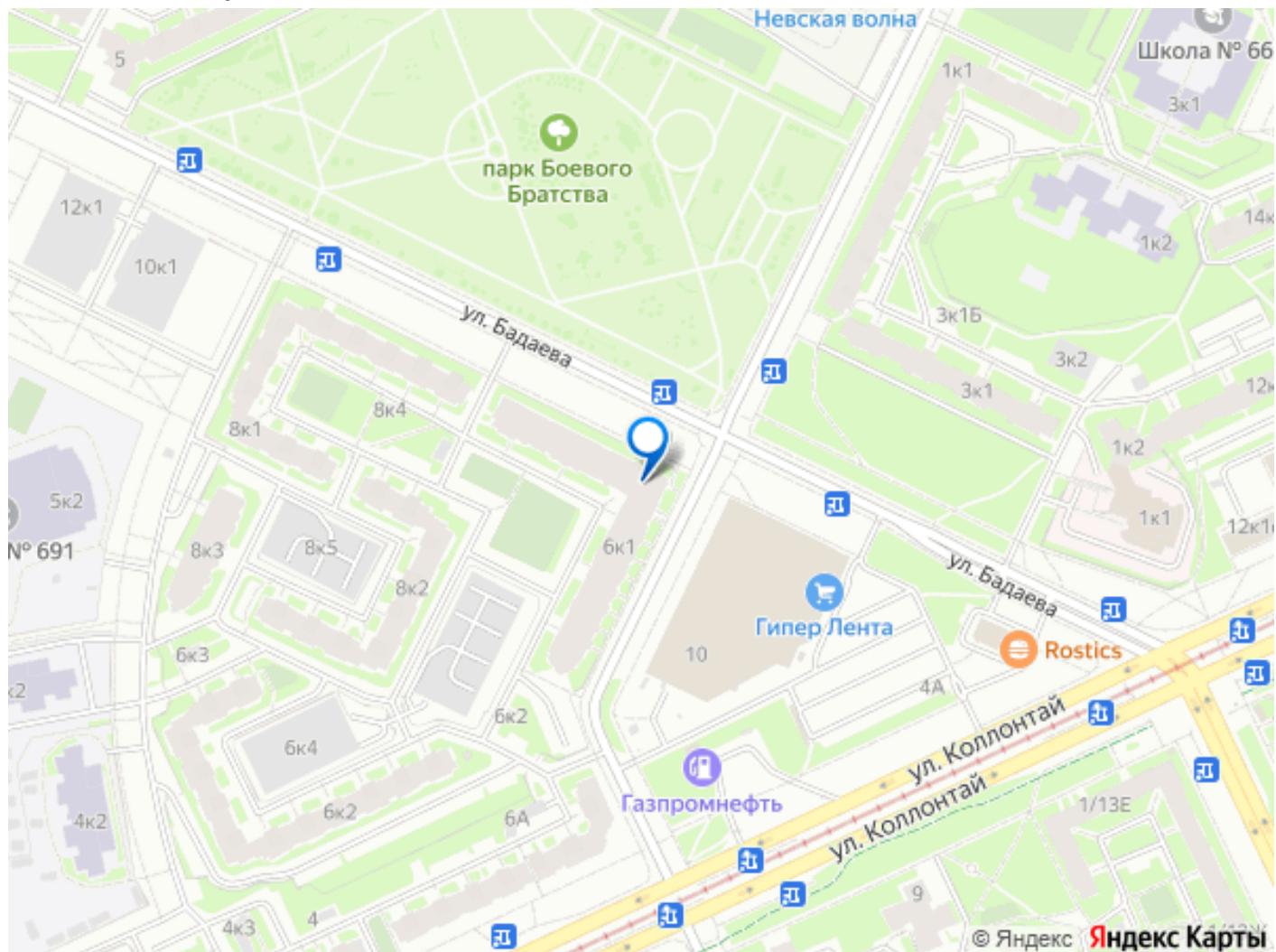
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира формата евро-три в кирпичном доме, в шаговой доступности до метро Проспект Большевиков. Квартира с удобной планировкой: кухня-гостиная 21 м², две изолированные комнаты 18,2 и 14,5 м², ванная 5 м², лоджия 5,2 м². Юговосточная сторона, из окон открытый вид на город. В подарок остается вместительная кухня (ИКЕА) со встроенной техникой. Дом полностью кирпичный, с немецкими лифтами, чистыми парадными и доброжелательными соседями. Закрытая территория и видеонаблюдение. Во дворе современная детская площадка и бесплатная парковка. Развитая инфраструктура: в пешей доступности школы, детские сады, парк, бассейн, Лента, ТЦ Лондон Молл, Лемана про, Максидом, В доме продуктовый магазин, аптека, клиника, стоматология, пункты выдачи маркетплейсов и детский центр.

Квартирой владеет одна семья с момента постройки дома, в 2024 году поделена собственность по брачному договору. Прямая продажа, 2 взрослых собственника, без обременений, никто не прописан. Показы в любой день по договоренности, быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России