

Создано: 11.03.2026 в 12:41

Обновлено: 04.04.2026 в 22:28

Анна Казакова, Анна Казакова

79812213550

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,
47

16 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 47

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

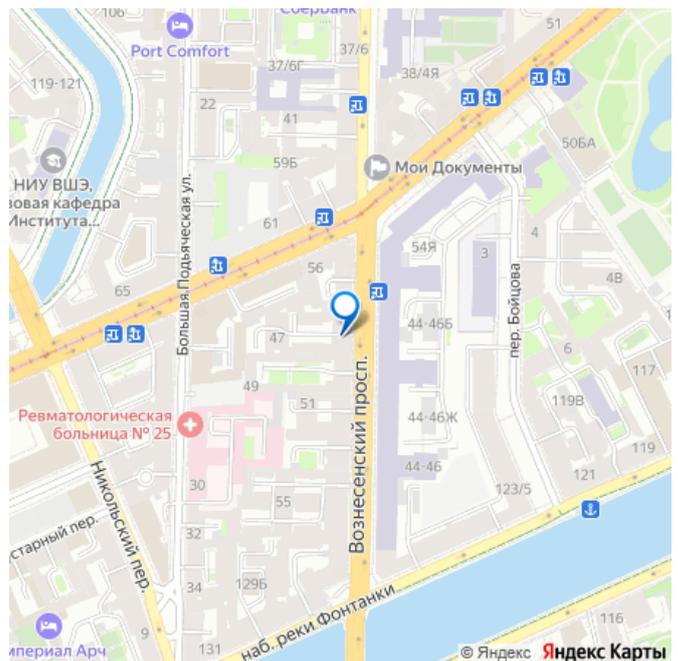
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

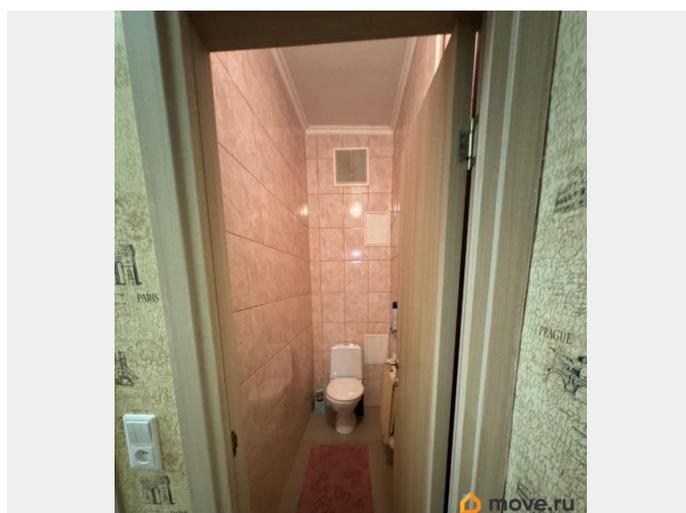
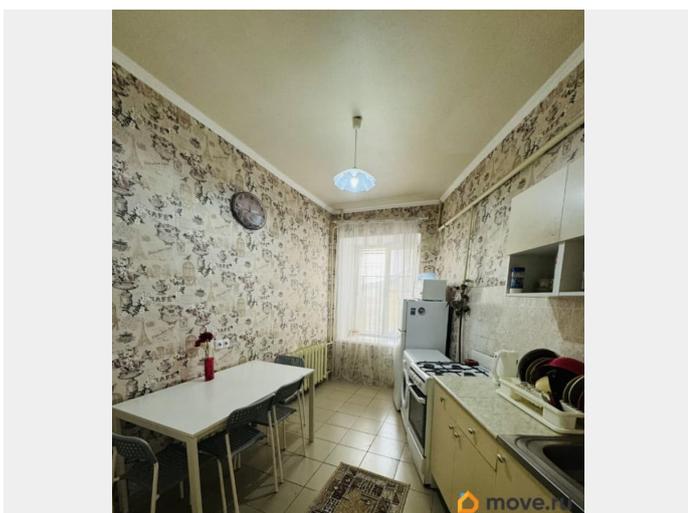
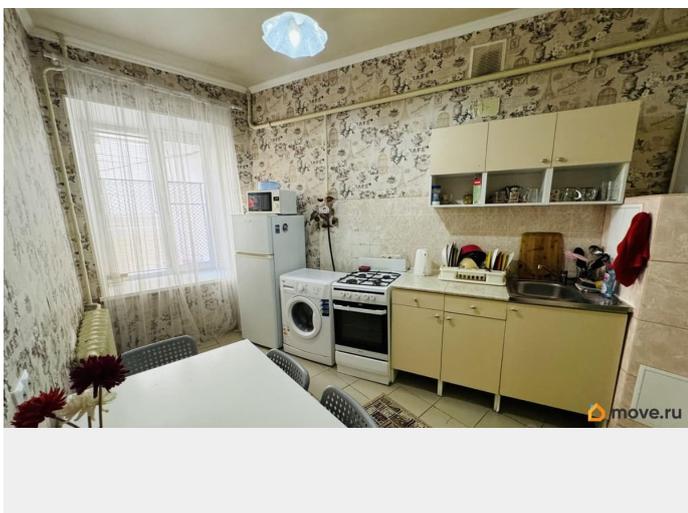
да

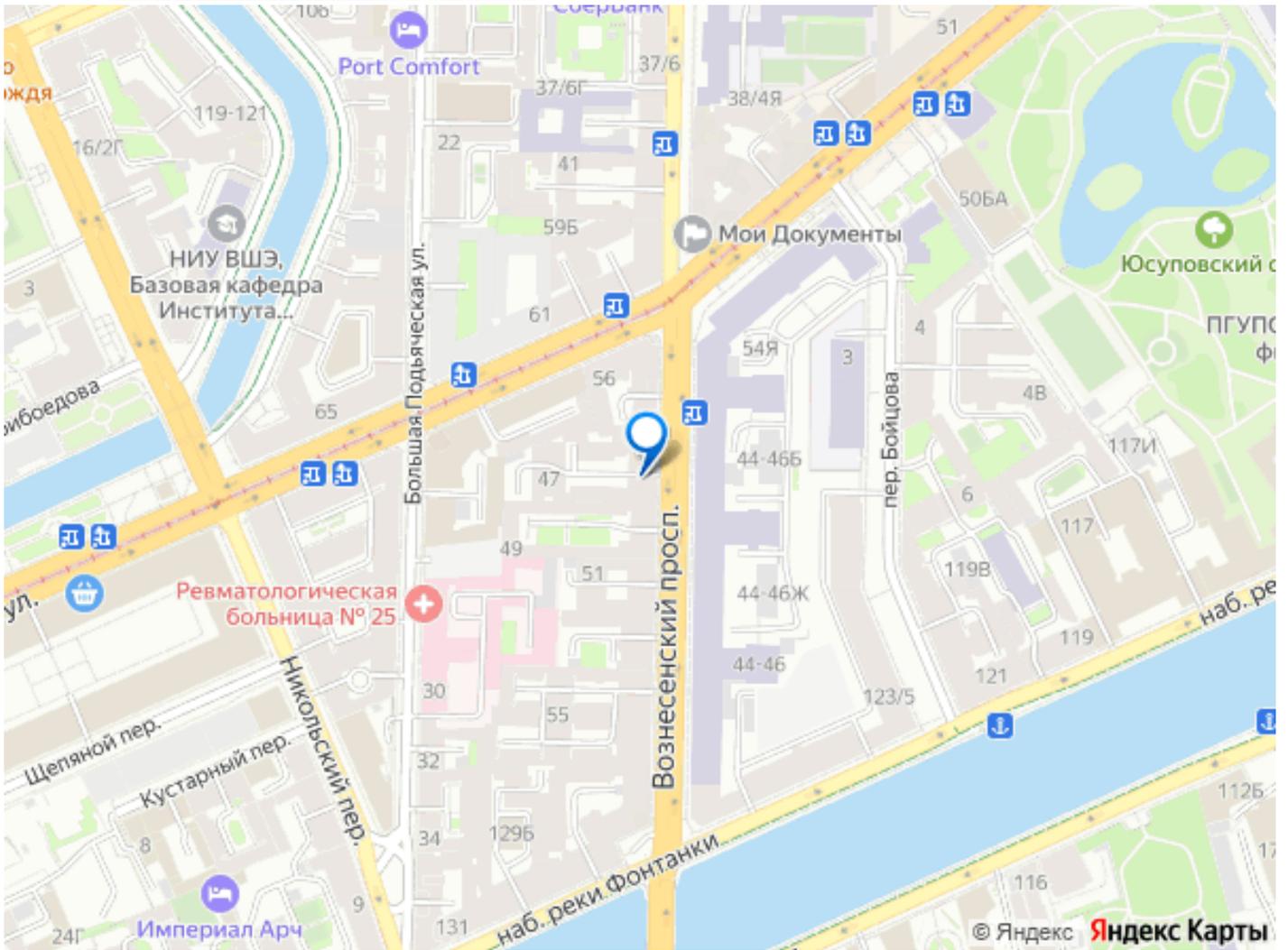
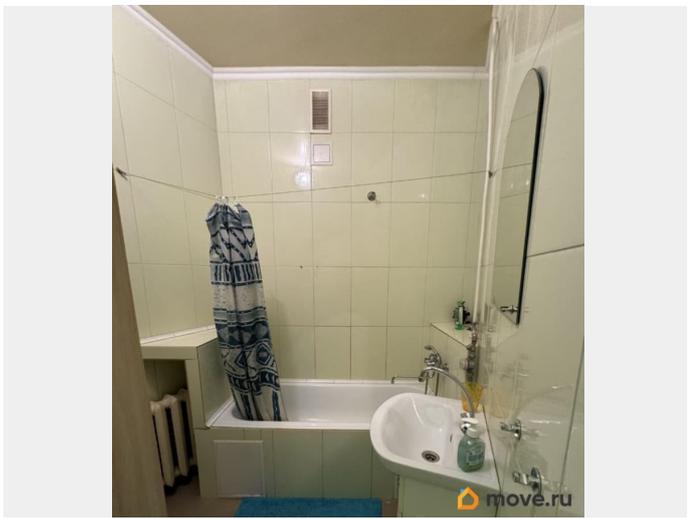
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в историческом центре города, всего в 11 минутах пешком от станции метро «Садовая». Общая площадь квартиры составляет 69.8 кв. м, жилая площадь — 41.1 кв. м, кухня — 9.4 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1822 году. Высокие потолки (3 метра) добавляют пространству дополнительный объем. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Уютная обстановка и функциональная планировка создают комфортное пространство для жизни. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Раздельный санузел обеспечивает дополнительное удобство. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей, что особенно ценно для центра города. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и долговечность здания. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Хорошо развита инфраструктура и транспортная доступность: всего 11 минут пешком до метро и удобные маршруты

общественного транспорта. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Обременений и юридических проблем нет, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем прекрасной квартиры в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России