

Создано: 12.08.2025 в 14:32

Обновлено: 12.02.2026 в 13:57

<https://spb.move.ru/objects/9284031739>

Виталий Трусов, LMNTRY

**79119613293**



## Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к7

**20 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

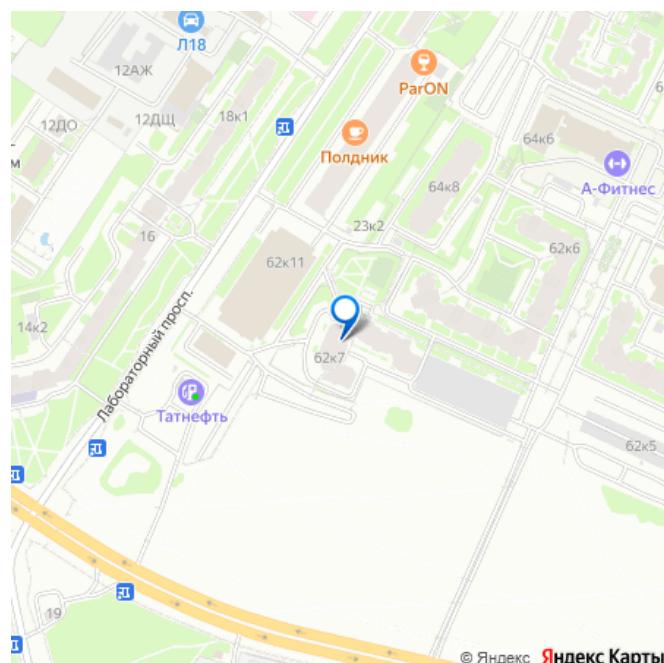
24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.9 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Главное безопасность и комфорт: Закрытая территория с видеонаблюдением и консьержем: Вы можете быть спокойны за себя и своих близких. Приветливые консьержи и система видеонаблюдения обеспечивают круглосуточную безопасность и порядок. Дружелюбные соседи:

Представьте себе, что вы знаете всех в своем подъезде! Общение на детской площадке, совместные прогулки это создает ощущение настоящего сообщества. И да, коляски и велосипеды в подъезде это нормально!

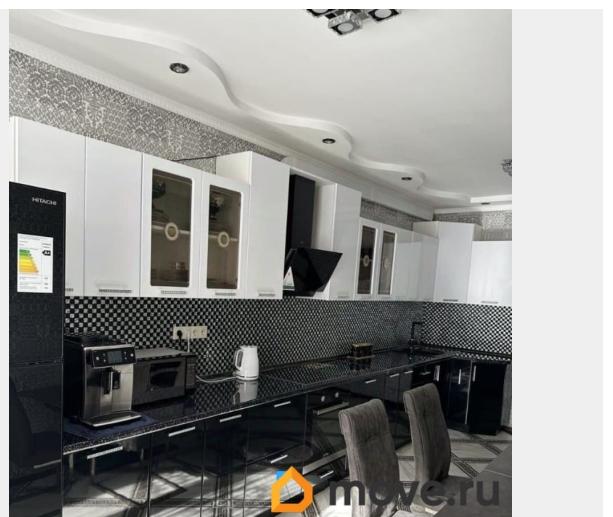
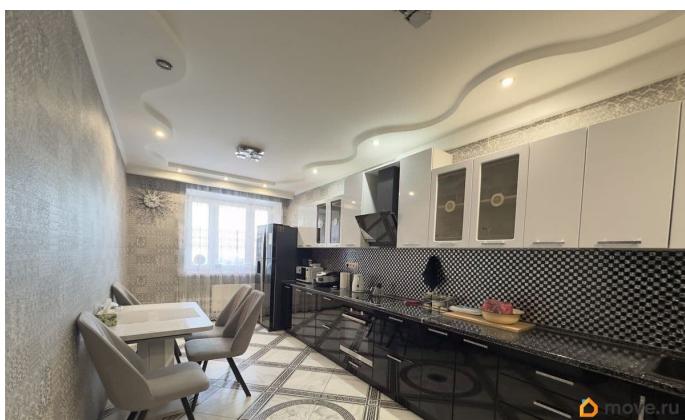
Парковка без проблем: Тёплый паркинг с лифтом мечта! Но если там нет места, во дворе всегда найдется местечко, а рядом еще и три паркинга, платный и бесплатный.

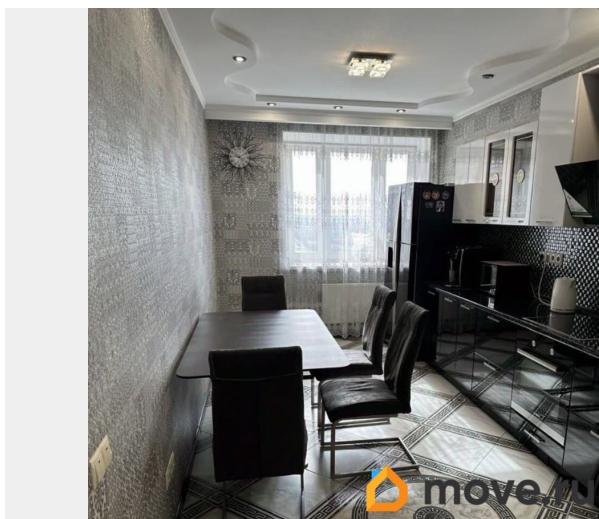
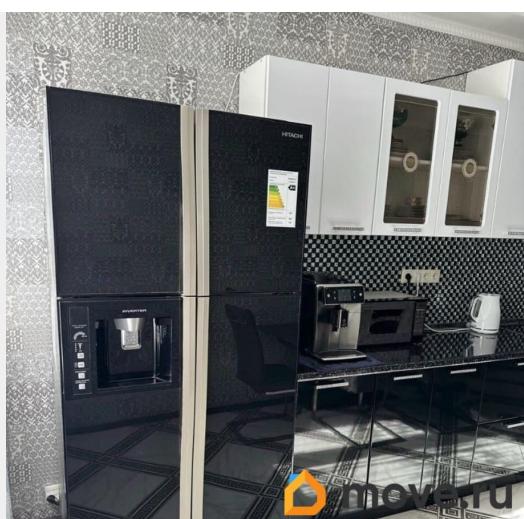
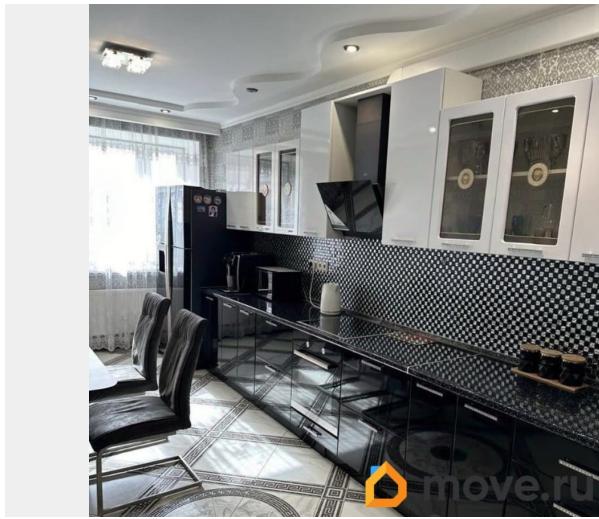
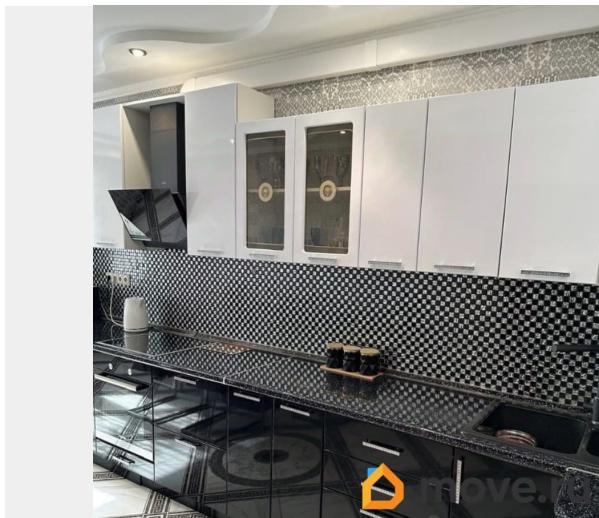
Вы точно не будете кружить в поисках места!

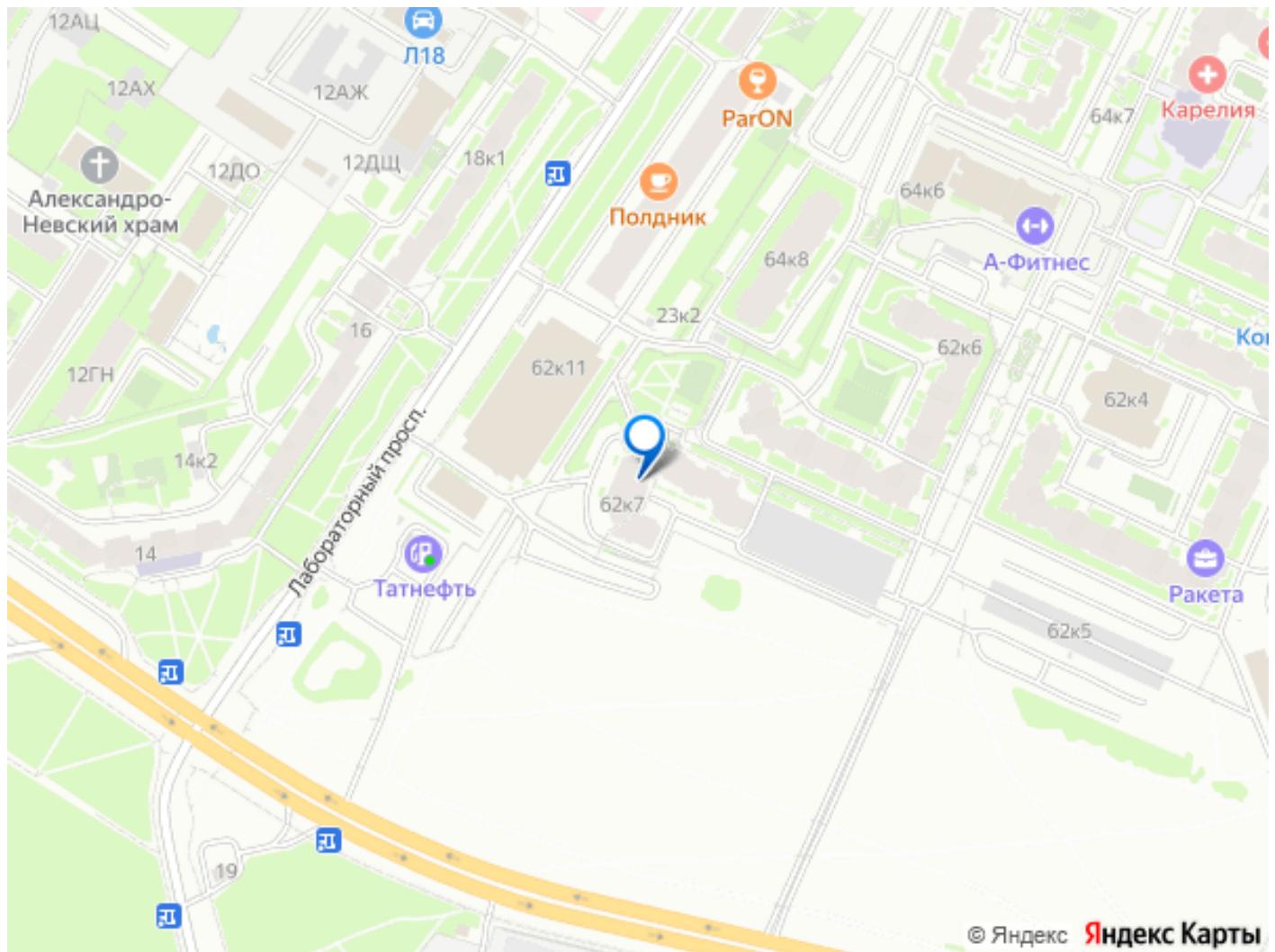
Квартира это ваш личный оазис: Шикарный вид с 21 этажа Каждое утро вы будете встречать потрясающие рассветы! Забудьте о будильниках солнце разбудит вас нежно и приятно. Качественная техника Готовить на

такой кухне одно удовольствие! Встроенная техника делает пространство функциональным и стильным. Тепло и тихо: Толщина стен 70 см это не шутка! Зимой в квартире будет тепло и уютно, а тихие скоростные лифты Schindler сделают вашу жизнь еще комфортнее. ••• Район все под рукой: Все рядом: Общественный транспорт, парки, фитнес-центры, магазины, аптеки, кофейни, барбершопы все, что нужно для комфортной жизни, в шаговой доступности!

Легкий доступ в центр: 15 минут на машине, и вы в самом сердце города! А если предпочитаете общественный транспорт, рядом станция метро Лесная. И самое приятное: Документы готовы и в порядке: В собственности более 5 лет никаких подводных камней! Помощь в оформлении ипотеки: Вам помогут получить самые выгодные условия. Торт реальному покупателю! Это ли не идеальный завершающий штрих? Не упустите свой шанс! Звоните, пишите и записывайтесь на просмотр! Это может быть именно та квартира, о которой вы мечтали! Я уверен, вам понравится







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России