

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:48

Обновлено: 04.03.2026 в 12:16

**Максим Владыкин, Частный маклер**

**79113514664**

**Санкт-Петербург, улица Осипенко, 10**

**12 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Осипенко, 10

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

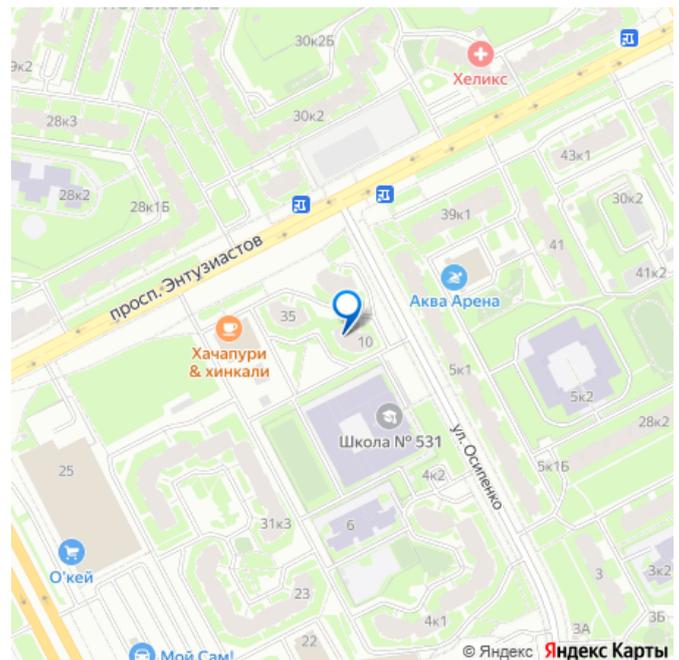
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

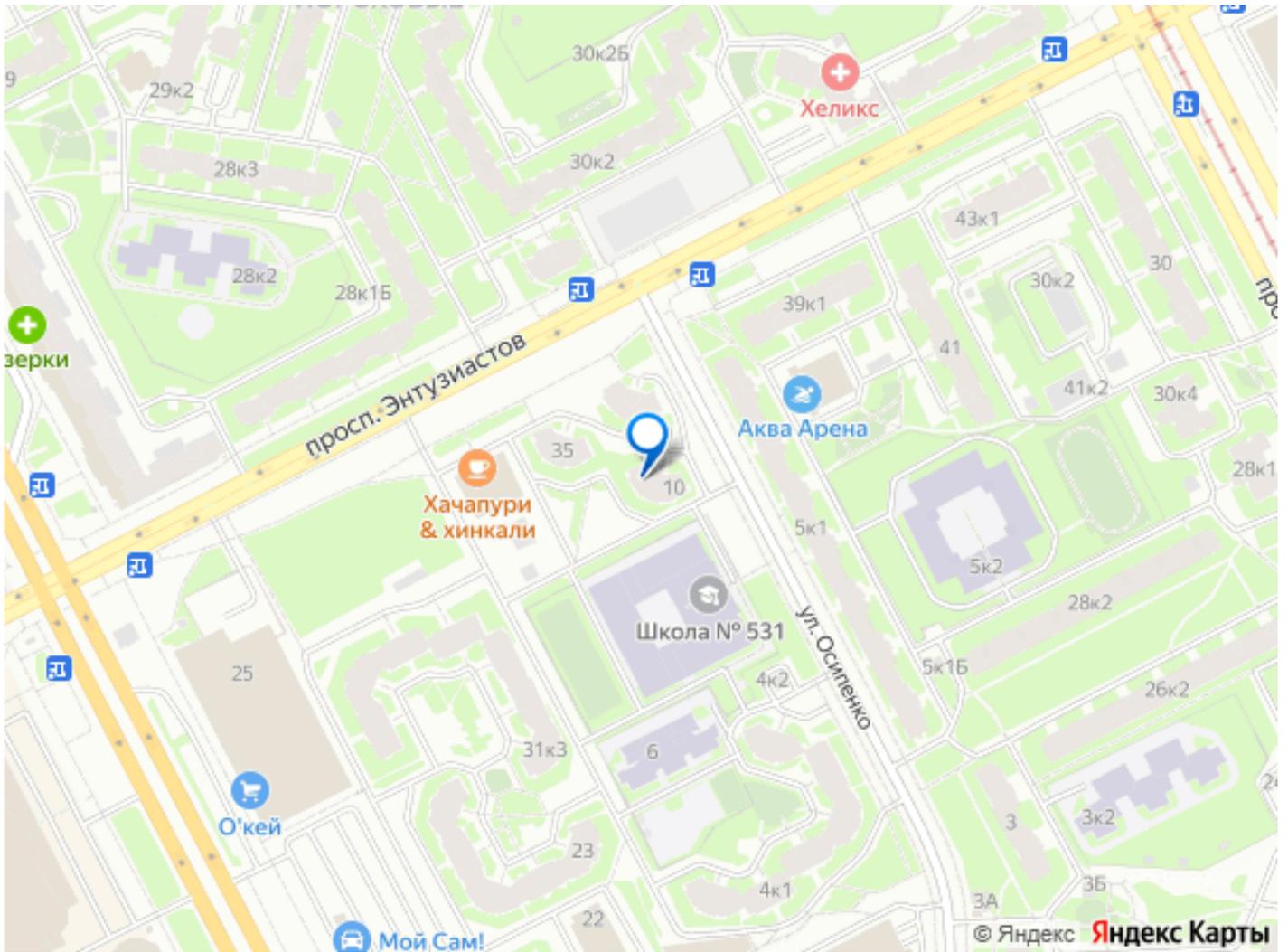
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже великолепная 2-комнатная квартира в доме 2006 года постройки. Квартира расположена на 10 этаже, откуда открывается прекрасный вид на уютный двор. Планировка квартиры продумана до мелочей. Комнаты большие и просторные, окна выходят во двор. Особое преимущество — просторный коридор площадью 10,5 кв. м, который можно обустроить под зону отдыха или вместительную гардеробную. Технические характеристики: \* Общая площадь: 69,9 кв. м + лоджия 3 кв. м \* Кухня: 10,7 кв. м \* Комнаты: 21,0 и 19,5 кв. м \* Коридор: 10,5 кв. м Преимущества проживания: \* Комфортный этаж \* Ответственная управляющая компания \* Разумные коммунальные платежи \* Удобное хранение велосипедов и колясок на этаже Инфраструктура района прекрасно развита: \* Образовательные учреждения с бассейнами: школа и детский сад \* Торговые центры и магазины, включая гипермаркет Окей \* ТЦ Июнь и другие объекты городской инфраструктуры Три собственника (семья), все совершеннолетние, полная стоимость в договоре, без обременений, легкая встреча

покупка. Не упустите возможность стать  
владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России