

Создано: 21.04.2025 в 19:36

Обновлено: 25.10.2025 в 12:38

<https://spb.move.ru/objects/9277842114>

### Собственник

**79811381064**

**Санкт-Петербург, Серебристый бульвар,  
17к1**

**19 000 000 ₽**

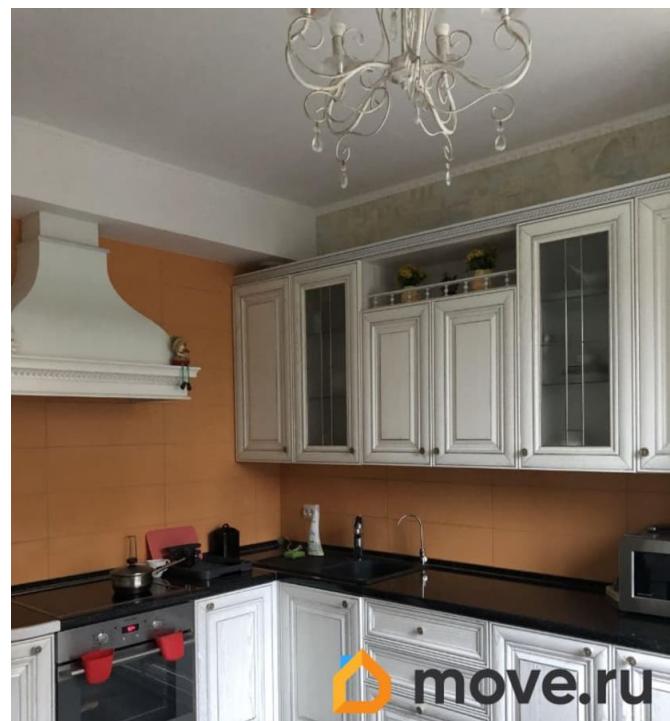
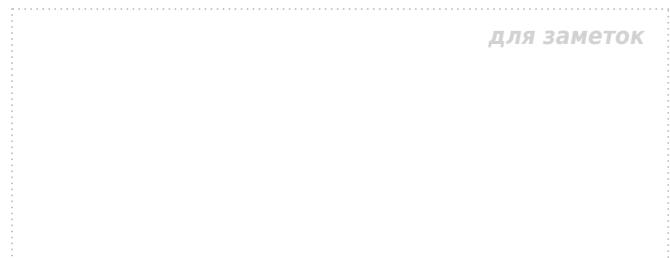
Санкт-Петербург, Серебристый бульвар, 17к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[бульвар Серебристый](#)



### Квартира

Количество комнат

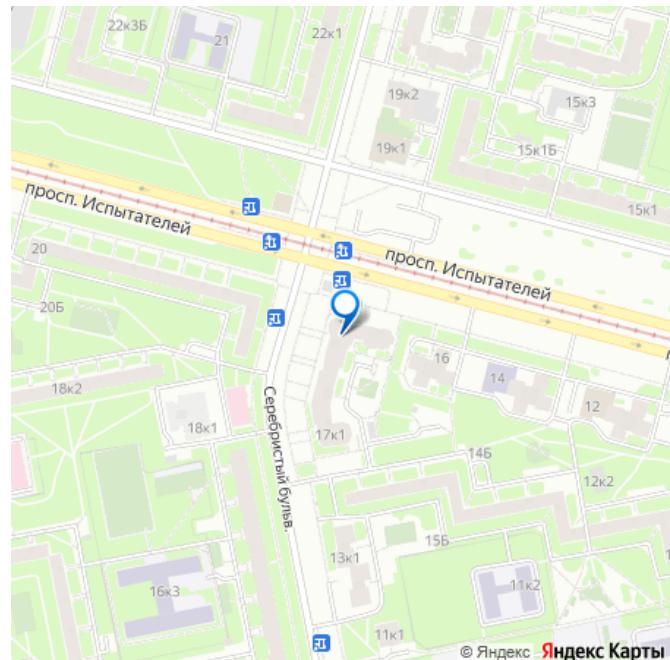
2

Высота потолков

28 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная светлая (юго-запад) двушка в развитом Приморском районе, 7 минут пешком до метро Пионерская, 4 станции до Невского проспекта и достопримечательностей Петербурга. В доме закрытая детская площадка, подземный паркинг, бесплатная парковка у дома, домофон, круглосуточный дежурный.

Квартира с ремонтом и 3-х створчатыми окнами в 2 комнатах и кухне, потолки 2,8 м, оштукатурены, лоджия на 2 комнаты, с 2-я выходами, на лоджии керамогранит, алюминиевый потолок из панелей, в комнатах ламинат, обои, двери Софья, ванна Делафон, инсталляция, умывальник с тумбой из массива, электротитан Термекс, стиральная машина а/м Кайзер. Мебель: спальный гарнитур Белла, шкаф-купе под заказ 3-х ств, угловая кухня под заказ, встраиваемая техника европейского пр-ва. Хорошие соседи, УК. Пешком до парка Удельный, Лемана Про, Сити Молл, ТРЦ

Голливуд, Максидом, Окей, супермаркеты, банки, 2 школы в соседнем дворе, гимназия, 3 дет.сада, дет.поликлиника, жен. Консультация, новый ТЦ у метро, остановки автобуса и трамвая у дома. Квартира готова к продаже и проживанию в прекрасном месте от собственника. Квартира без обременений, без детских долей, без встречной покупки. Полная сумма в договоре, личное присутствие собственников. Безопасная сделка через аккредитив, предоставление формы 7, 9, 12, справки об отсутствии задолженности по коммунальным платежам.

