

Создано: 14.08.2025 в 10:00

Обновлено: 06.12.2025 в 22:06

Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 79-81-83

**45 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
79-81-83

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

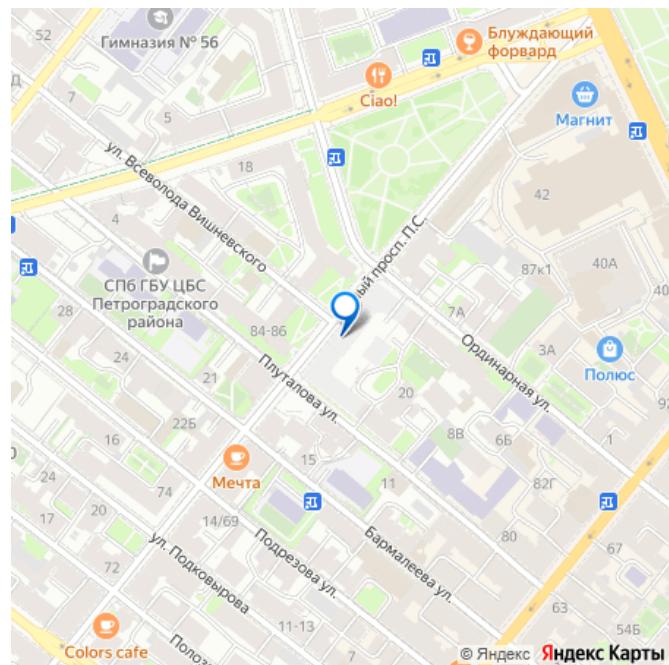
<https://spb.move.ru/objects/9284146734>

Екатерина Пустовит, Мир Квартир

Элит

**79112770142**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

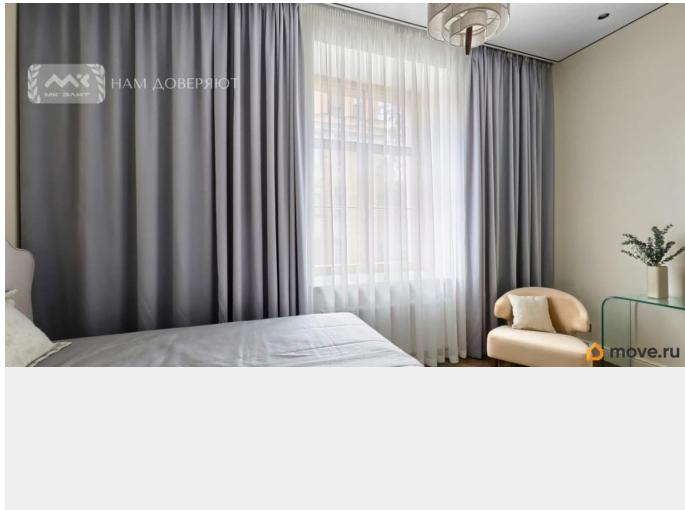
Покупка в ипотеку

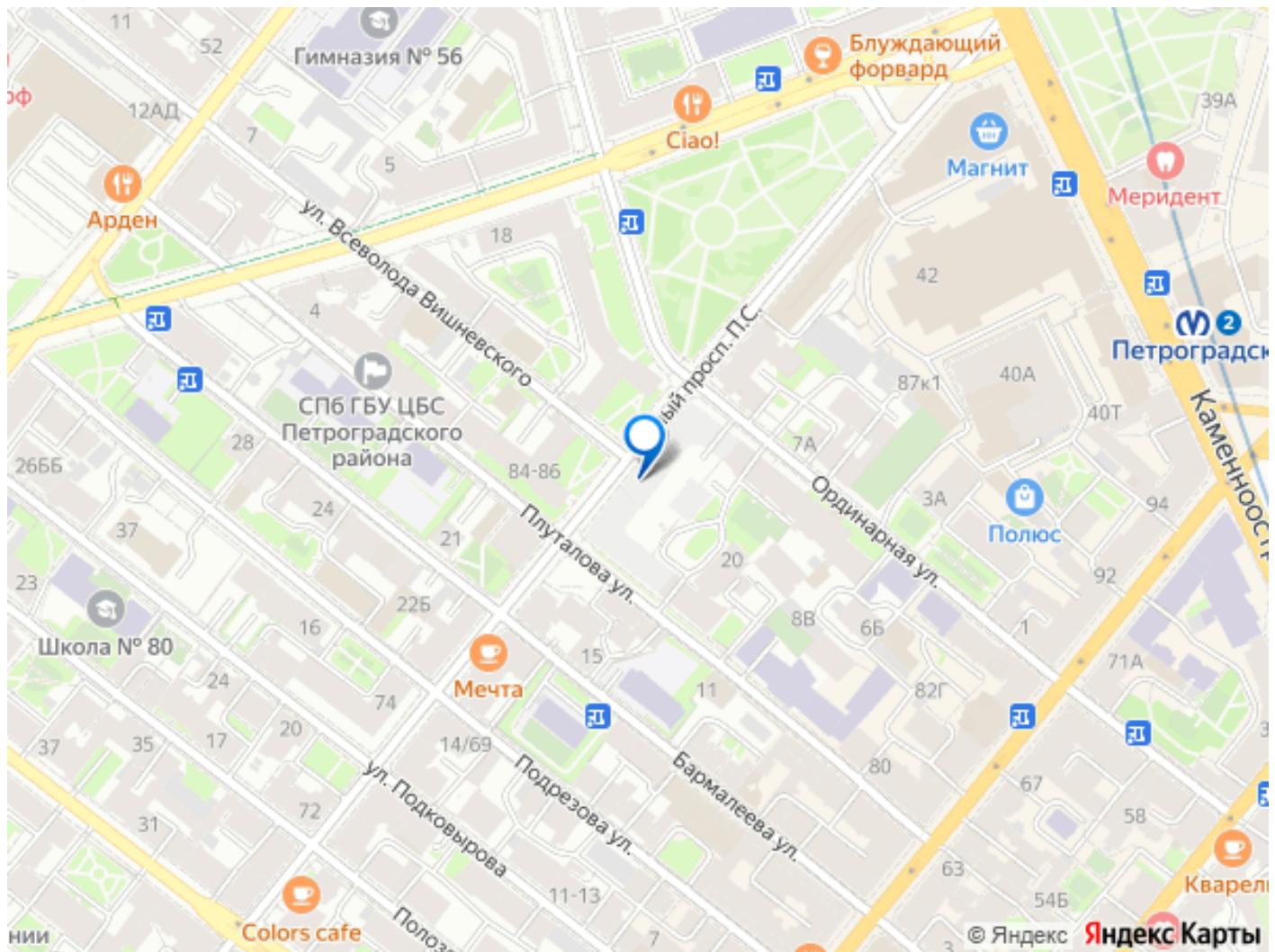
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 112319375 Лучшее предложение:  
квартира с только что выполненным  
ремонтом, в клубном доме «Мадонна Бенуа».  
Дом был построен в 1955 году в  
неоклассическом стиле архитектором  
Логином Шретером, продолжателем  
знаменитой династии Бенуа. В 2023 году  
была произведена полная реконструкция  
здания, с применением последних  
инженерных решений и современных  
технологий. Вход с закрытого  
благоустроенного двора. Роскошная входная  
группа. Всего две квартиры на этаже. Общая  
площадь квартиры 69м<sup>2</sup>: 2 спальни, кухня-  
гостиная, 2 с/у, гардеробная, холл.  
Совершенно новый ремонт выполнен в стиле  
современной классики. Большие окна и  
высота потолков 3,5м создают ощущение  
пространства и воздуха. Окна выходят на  
тихую Ординарную улицу. По-настоящему  
удачным выбор жилья делает атмосфера  
места. Тихая роскошь неизменна — это  
исторические локации Петербурга. Дом  
«Мадонна Бенуа» сочетает в себе традиции и  
современность.





Move.ru - вся недвижимость России