

Создано: 11.11.2025 в 19:13

Обновлено: 08.12.2025 в 14:34

<https://spb.move.ru/objects/9286490275>

Ирина Закирова, АРИН

79812268161

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
147к2**

17 450 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 147к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

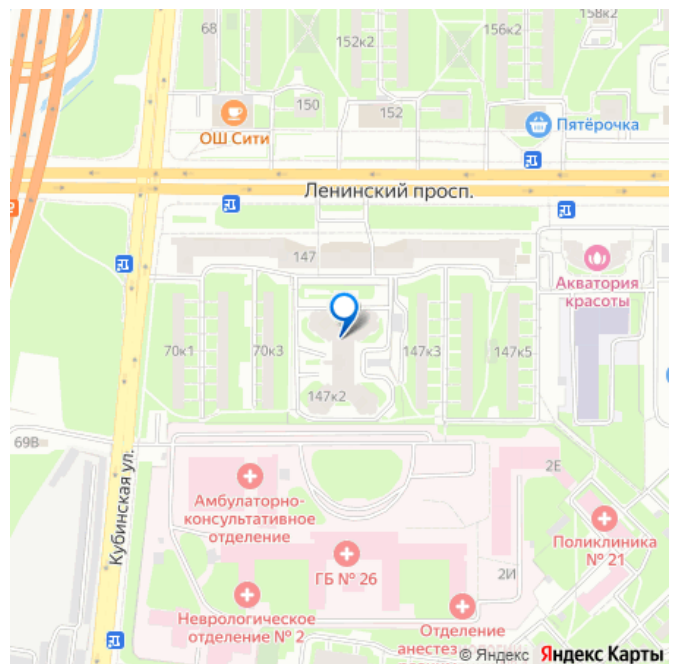
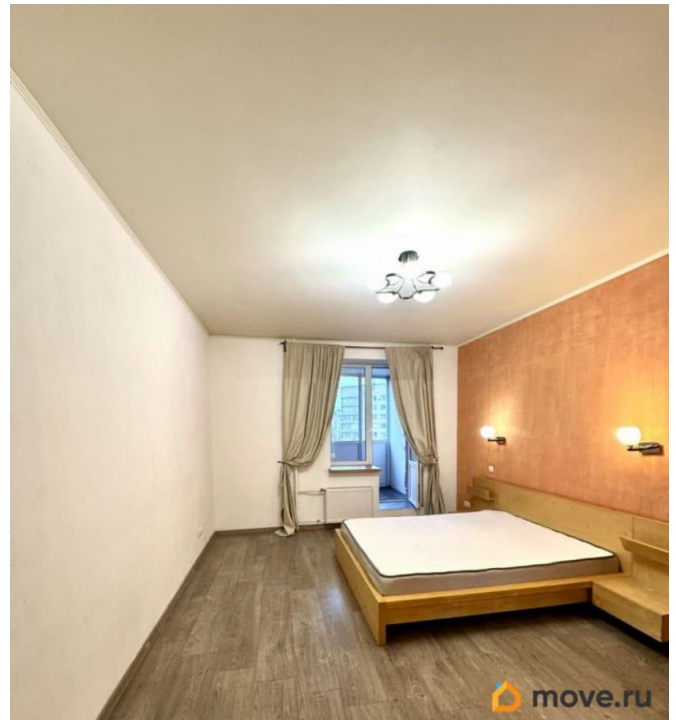
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

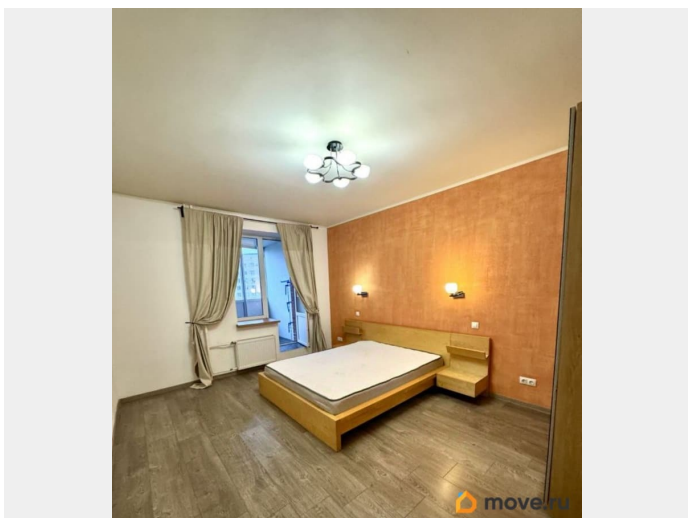
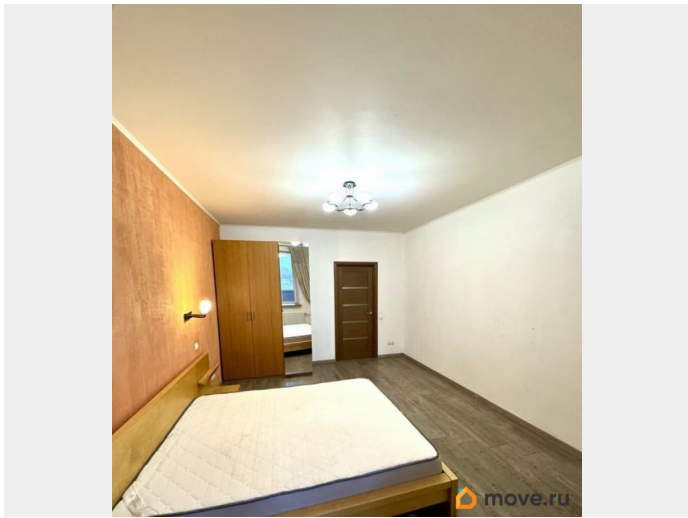
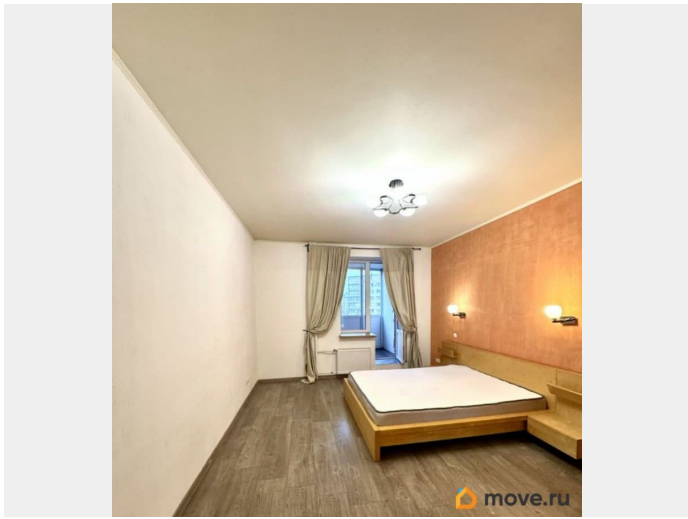
Покупка в ипотеку

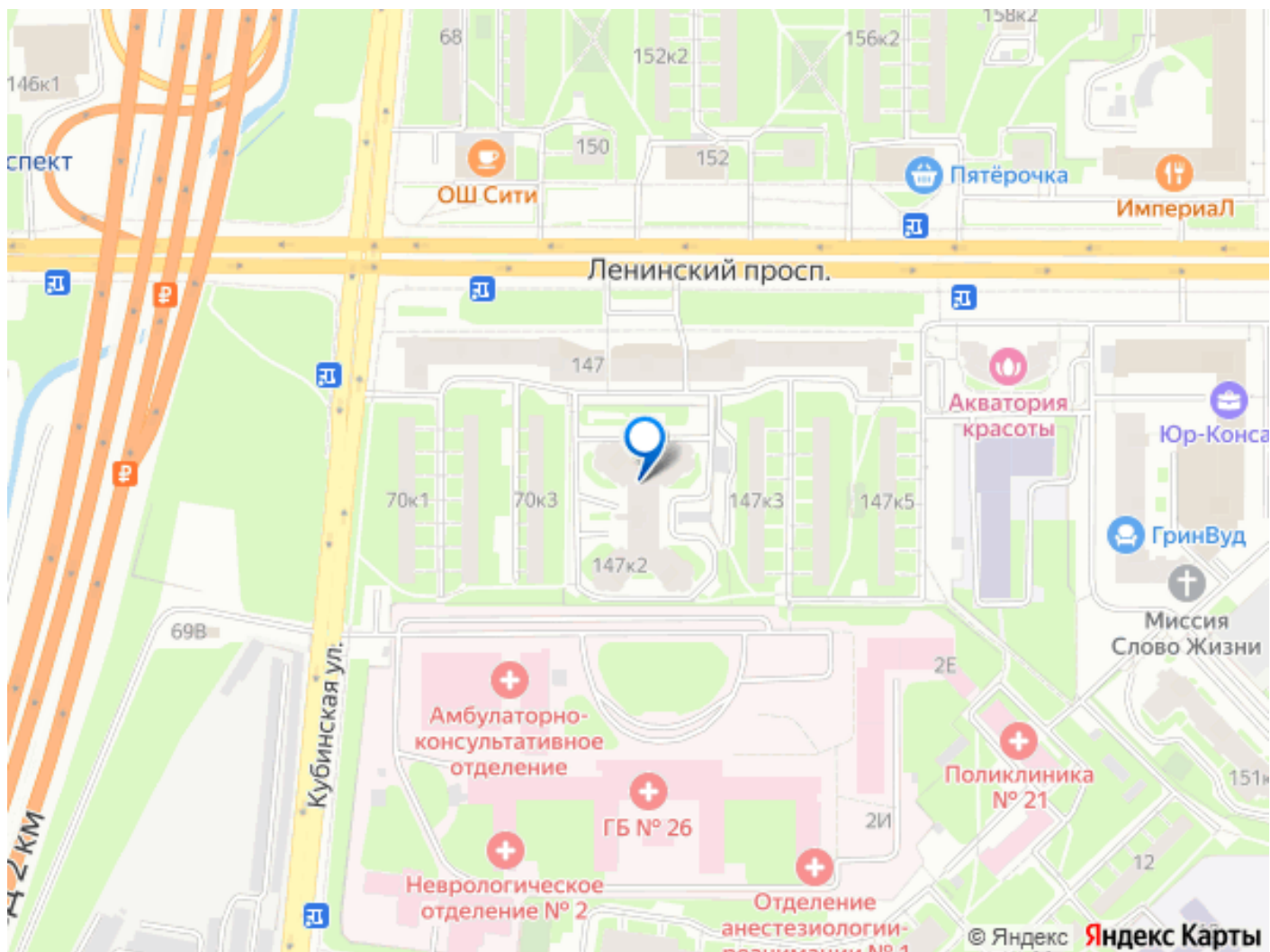
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125313652 К продаже предлагается полноценная двухкомнатная трехсторонняя квартира с двумя лоджиями. Просторные комнаты 18 и 19.1 м2, кухня 12.7. Окна выходят на три стороны кухня на север, гостиная на юго-восток, спальня на юг. Вся мебель и техника остается в квартире. Есть две лоджии, одна из которых застеклена. Просторный совмещенный санузел с бойлером. Закрытый охраняемый двор с видеонаблюдением и детской площадкой. Автостоянка на закрытой территории дома. Пять квартир на этаже. Отличное месторасположение, в пешей доступности метро Ленинский проспект и метро Московская, удобный выезд на ЗСД. До центра 15 минут на автомобиле. Развитая инфраструктура: Рядом школы и детские сады, поликлиника, супермаркеты и социальные услуги, фитнес клуб, парк Авиаторов, колледжи. Есть все необходимое для комфортного проживания. Без обременений, один собственник, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России