

Создано: 03.12.2025 в 18:08

Обновлено: 08.02.2026 в 13:55

<https://spb.move.ru/objects/9287117513>

Роман Иванов, Покупка новостройки

79110865066

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 36

24 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 36

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

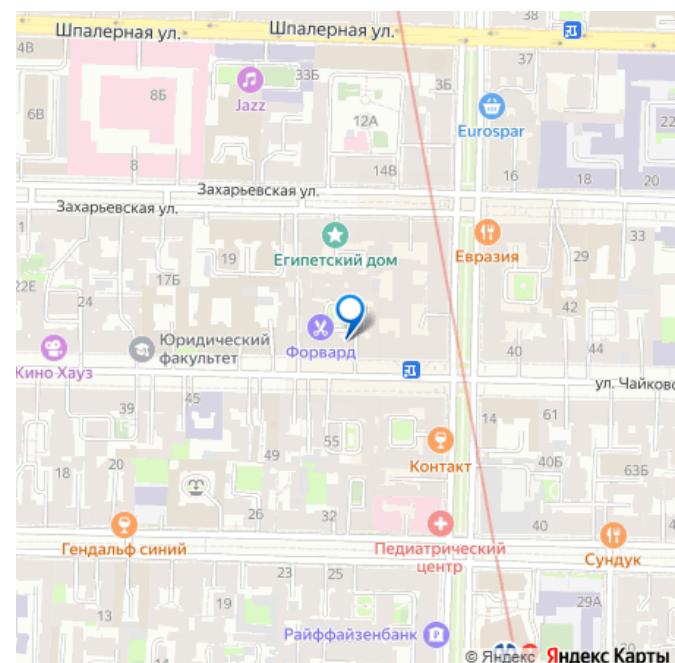
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

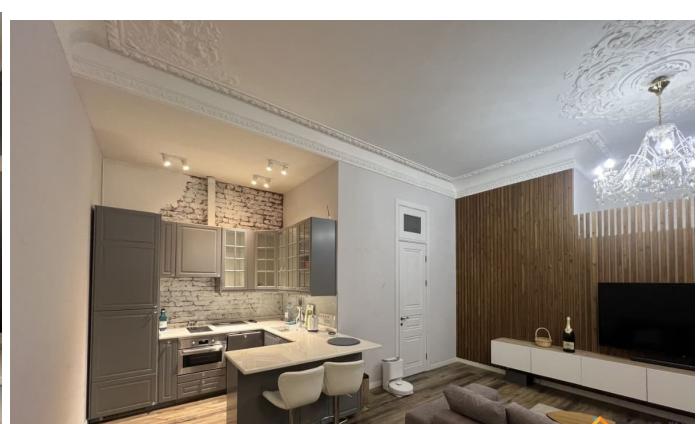
Покупка в ипотеку

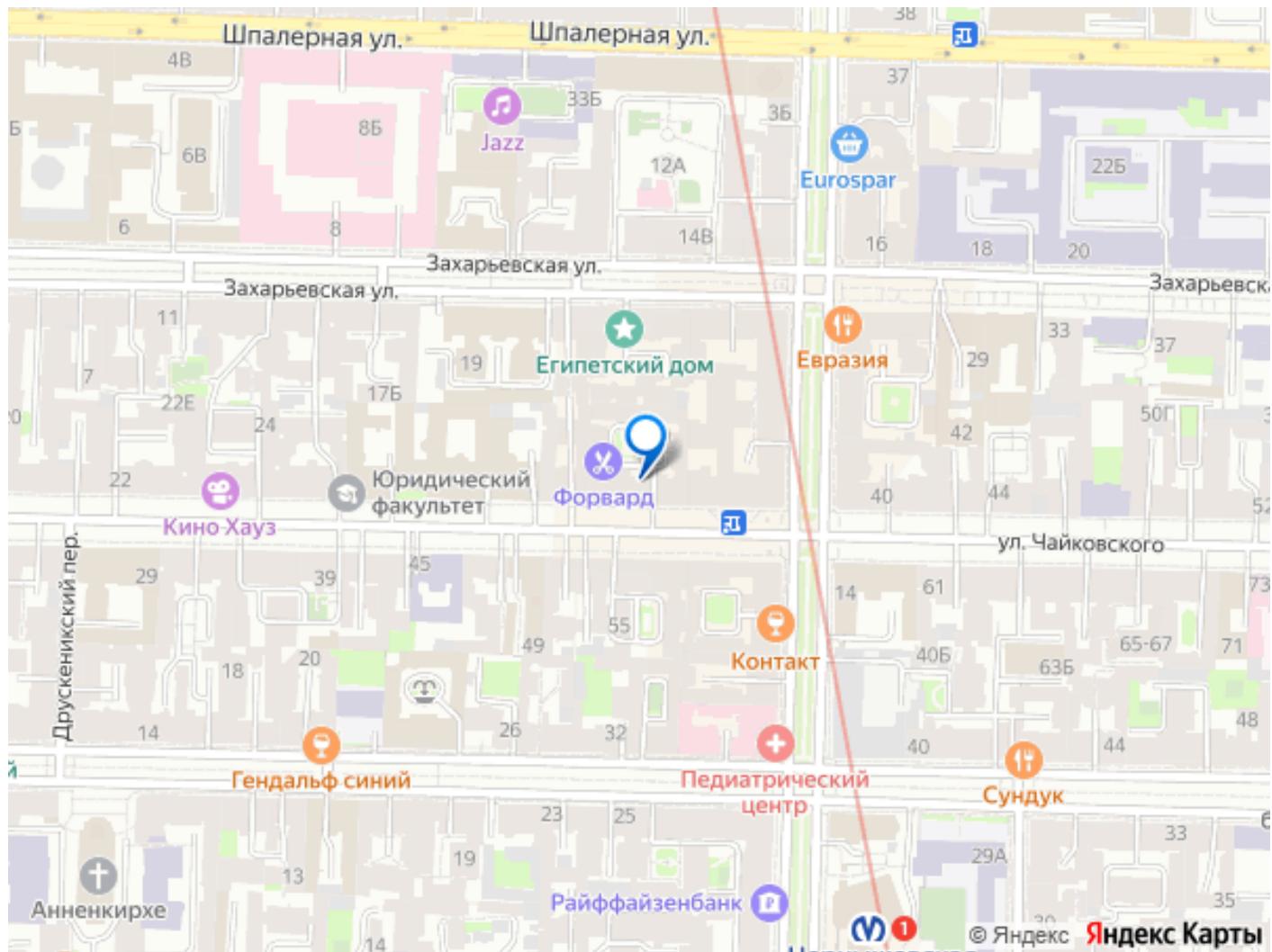
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Добрый день! Вашему вниманию представляется замечательная евро двух комнатная квартира на улице Чайковского 36. Это солидный, классический доходный дом в самом сердце исторического Петербурга. Он стоит на одной из самых аристократических и тихих улиц Центрального района, где каждый фасад дышит историей. К слову, фасад дома и парадная были отреставрированы в этом году. Рядом расположены: Таврический сад, идеальный для прогулок. Смольный собор Литейный проспект До Летнего сада и Невы можно дойти за 20-25 минут неспешным шагом через тихие улицы. Вход в парадную, что не мало важно, с улицы. Есть современный лифт. В закрытом дворе место для парковки. Потолки в квартире 3.7 м. Собственником произведен современный качественный ремонт, с заменой полов, электрики и всех коммуникации. Просторная кухня гостинная (44м²) с новой мебелью, располагает к комфортному семейному отдыху. Окно спальни (18м²) выходит в тихий двор. Новому собственнику остается практически вся мебель и бытовая техника. Прямая продажа, без обременений, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Разумный торг приветствуется.





Move.ru - вся недвижимость России