

Создано: 10.12.2025 в 14:49

Обновлено: 10.12.2025 в 14:49

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
21к1**

17 500 000 ₽

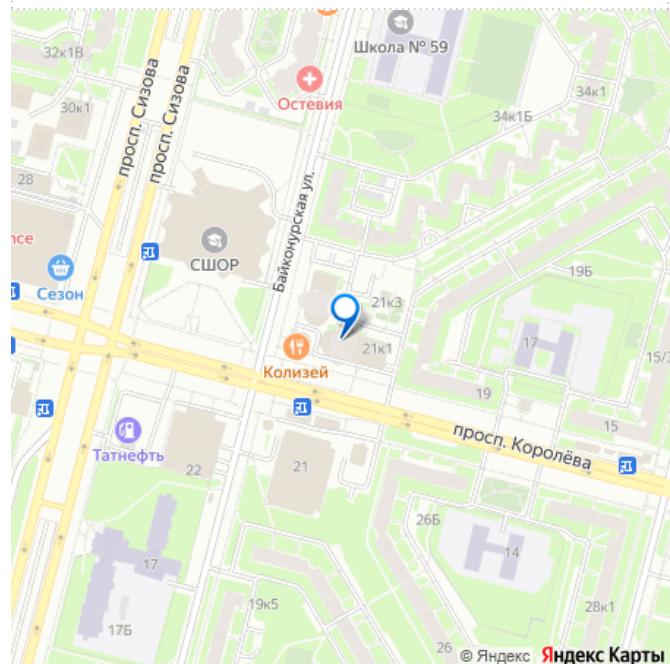
Санкт-Петербург, проспект Королева, 21к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

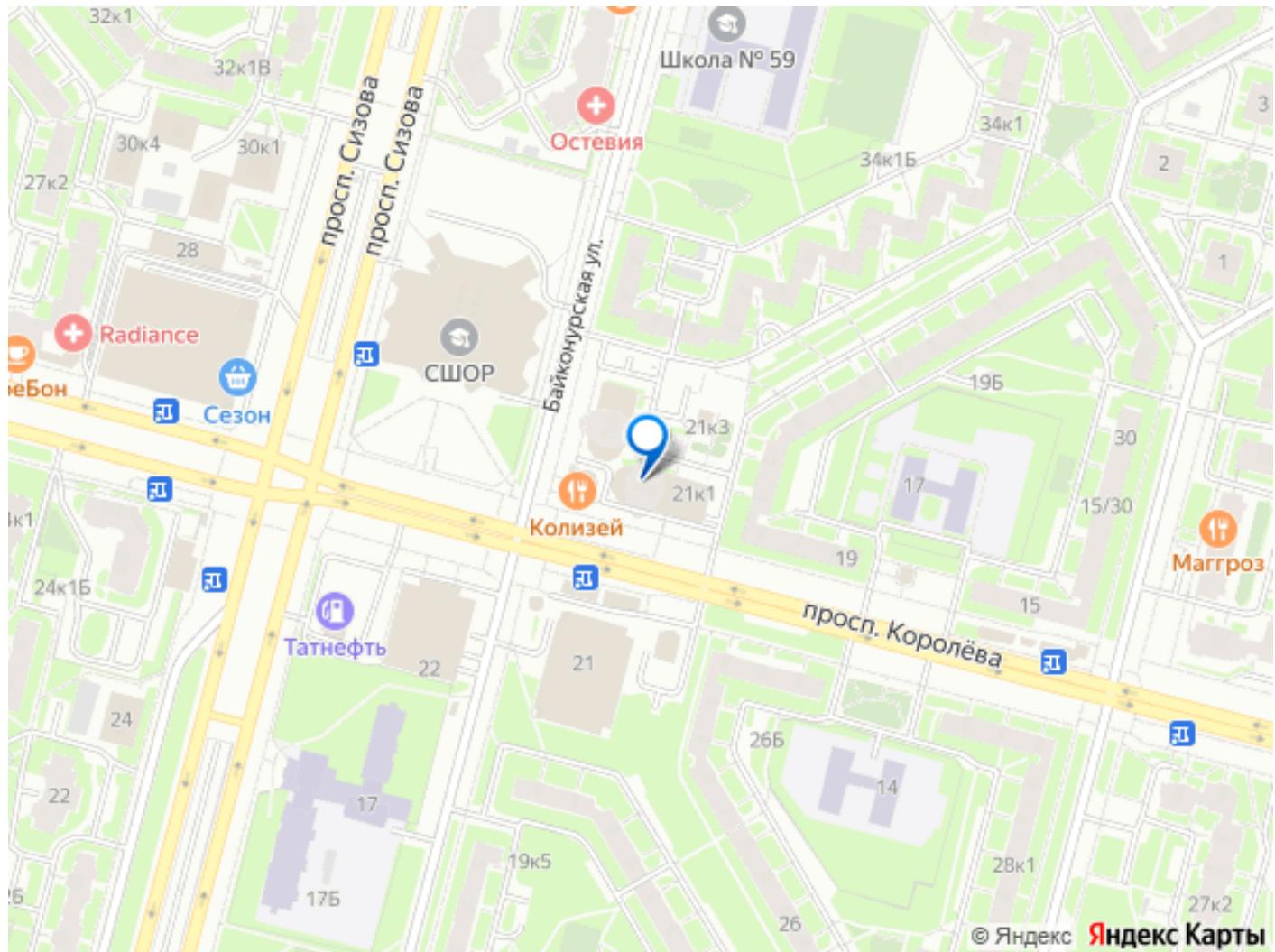
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем 2-комнатную квартиру в кирпичном доме 2006 года постройки. Две изолированные комнаты по 14.4 кв. м, кухня-гостиная 24.6 кв. м с выходом на застекленную лоджию, прихожей 11.4 кв. м обустроена 2 вместительными гардеробными для хранения одежды, санузел раздельный. Лоджия утеплена и используется как небольшой кабинет. В квартире сделан хороший ремонт, установлены дорогостоящие натуральные межкомнатные двери, входная дверь, сделана на заказ, частично мебелирована. Кухня полностью оснащена современной бытовой техникой для комфорtnого проживания: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, добротная кухонная мебель. Дом находится в ухоженном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда подниматься даже с крупногабаритными покупками. Наземная и подземные парковки обеспечат удобство для владельцев автомобилей. В пешеходной доступности 2 станции метро: Комендантский проспект - 20 минут пешком, Пионерская - 25 минут, большое количество общественного транспорта. Рядом: детская и взрослая поликлиники, стоматология, школа, дет. сад, все магазины, спортивный комплекс, для любителей прогуляться и отдохнуть Удельный парк. Красивый вид из окна по вечерам. Без обременений, один собственник. Прозрачная сделка, без скрытых комиссий, полная стоимость в

договоре. Работаем: с ипотекой, военными сертификатами, субсидиями, материнским капиталом. Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России