

Создано: 20.12.2025 в 13:09

Обновлено: 09.02.2026 в 15:29

Санкт-Петербург, проспект Науки, 79к3

**15 440 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 79к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

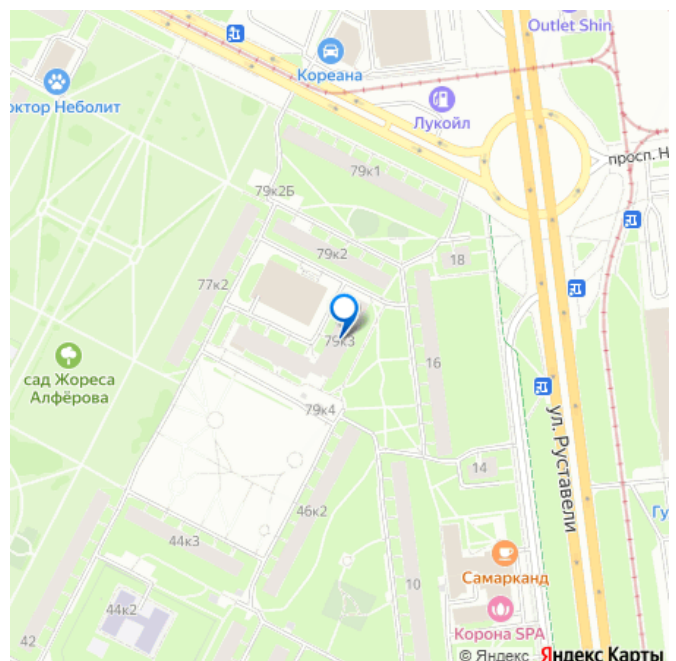
<https://spb.move.ru/objects/9287538949>

Светлана Иванова, ТРЕНД

Недвижимость

**79111656319**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1980195. ## Уютная 2-комнатная квартира в зеленом Приморском районе СПб! Ищете комфортное жилье в тихом и развитом районе Санкт-Петербурга? Эта 2-комнатная квартира площадью 69 м² идеальный выбор для вашей семьи! Полностью укомплектована, готова к проживанию и ждет новых владельцев. Купить квартиру в Приморском районе значит выбрать комфорт и качество жизни! О КВАРТИРЕ: Площадь: 69 м² оптимальное пространство для семьи. Этаж: 2 удобный и тихий. Планировка: Две изолированные комнаты (24,6 м² и 18 м²) с гардеробной (3,9 м²), просторная кухня (10,7 м²) и раздельный санузел. Окна: Выходят в тихий зеленый двор и парк свежий воздух и красивые виды. Преимущества: Отличная шумоизоляция, всего 4 квартиры на этаже (приватность), полная комплектация заезжай и живи! О ДОМЕ: Год постройки: 2012 современный и ухоженный. Расположение: В глубине квартала, вдали от дорог тихий двор. Состояние: Чистые подъезды после ремонта. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: детские сады, школы, поликлиники,

магазины, Сад Жореса Алферова.

TRANСПОРТ: Общественный транспорт: 2

минуты до остановок. Метро: 10 минут

транспортом до «Академической». Ж/д

станция: 5-7 минут пешком до «Ручьев». КАД:

Удобный выезд. ДОКУМЕНТЫ: Один

собственник, без обременений, готовы к

сделке, ипотека возможна. ВЫГОДЫ: Зеленый

район, просторная квартира, изолированные

комнаты, тишина, современный дом, полная

комплектация. Не упустите шанс! Звоните и

записывайтесь на просмотр! купить квартиру

Санкт-Петербург, квартира Приморский

район, 2-комнатная квартира, квартира с

мебелью, ипотека.

