

Создано: 14.01.2026 в 19:38

Обновлено: 10.02.2026 в 13:15

<https://spb.move.ru/objects/9287993094>

Антон Зобнин, Владис Аврора

79812543856

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 61

14 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 61

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

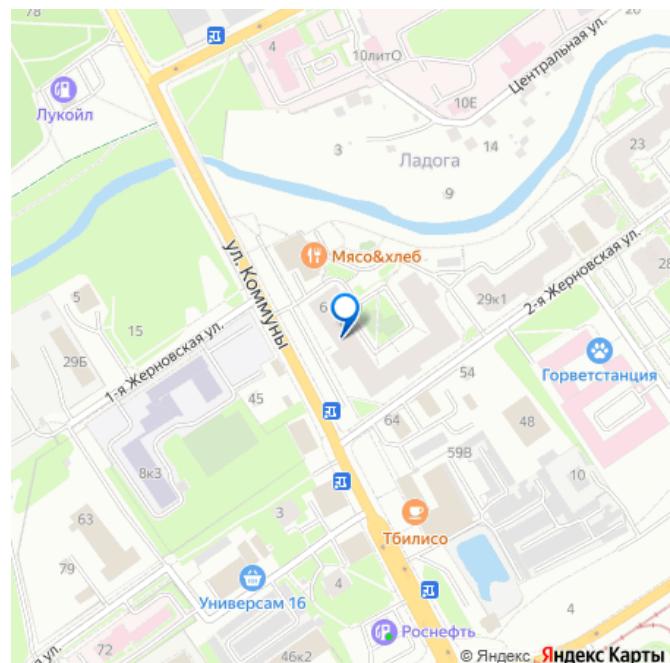
13.2 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

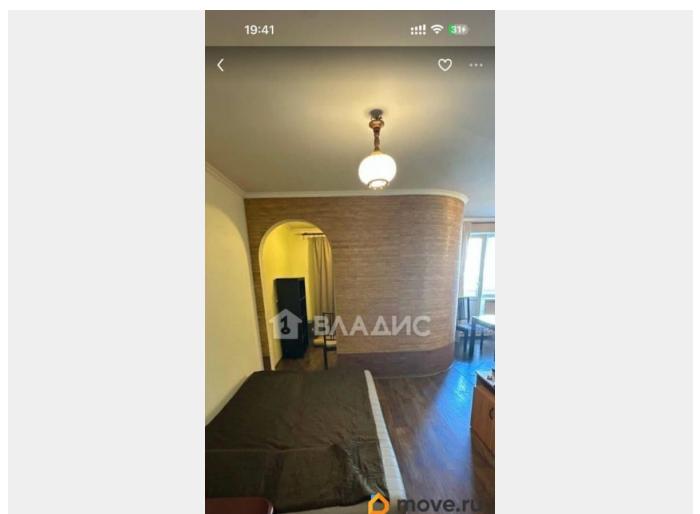
Описание

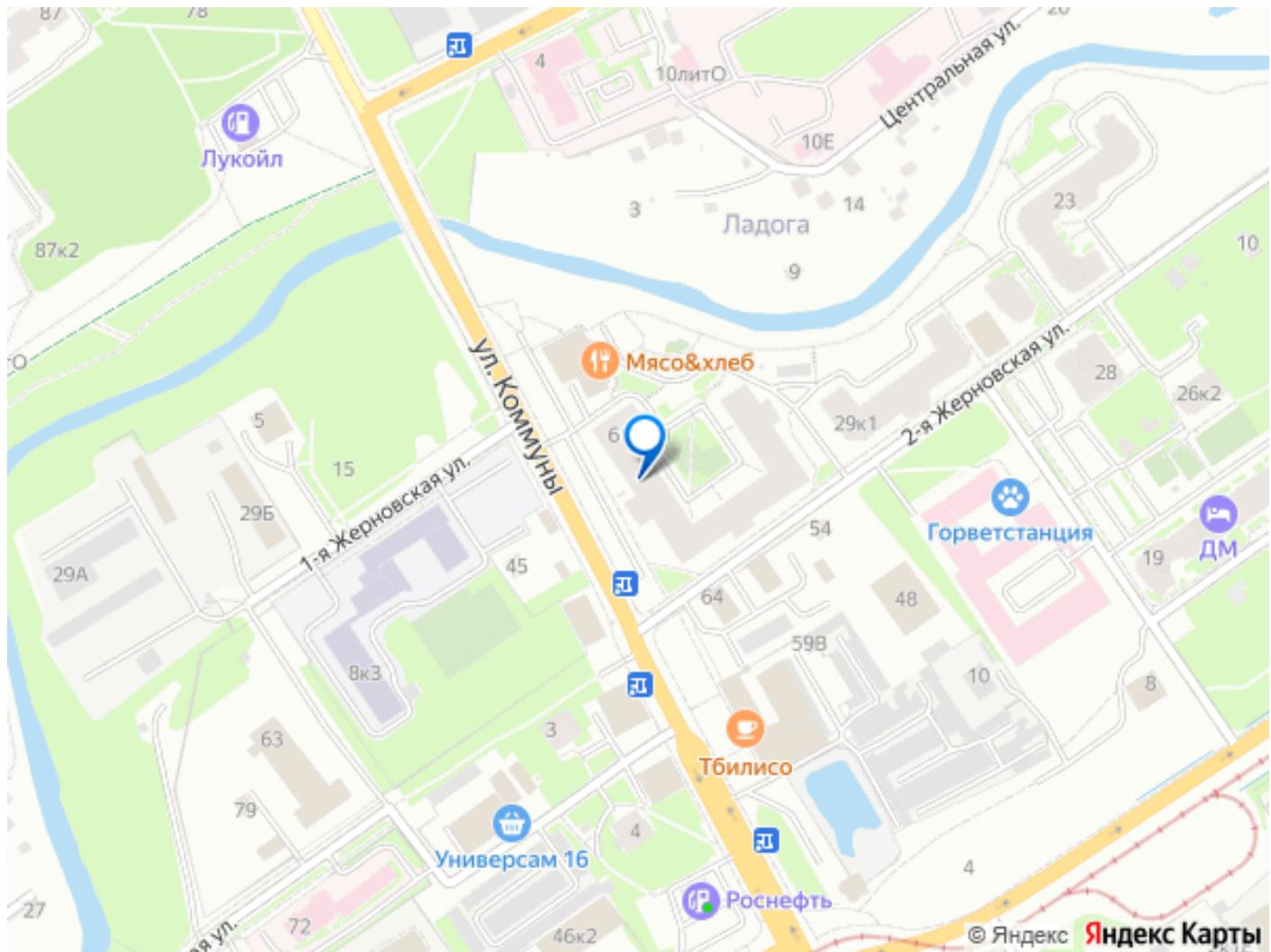
Код объекта: 1995573. Продаётся уютная двухкомнатная квартира с ремонтом и подземным паркингом Предлагается к продаже светлая и комфортная двухкомнатная квартира после качественного ремонта, расположенная на 2-м этаже кирпично-монолитного дома 2007 года постройки. Объект идеально подойдёт для семейной пары, семьи с ребёнком или тех, кто ценит удобство и приватность.

ПЛАНИРОВКА И ИНТЕРЬЕР Квартира отличается продуманной планировкой: две изолированные комнаты, обеспечивающие комфортное личное пространство,просторная кухня, полностью укомплектованная современной мебелью и встроенной техникой, включая духовой шкаф, посудомоечную машину и другую необходимую бытовую технику,ванная комната с гидромассажем, выполненная в светлых тонах с качественной сантехникой,балкон, создающий дополнительное пространство для отдыха или хранения. В квартире установлена мебель, а также система тёплого пола, что обеспечивает дополнительный комфорт в

любое время года. О ДОМЕ И ТЕРРИТОРИИ Дом кирпично-монолитный, надёжный и тёплый, с хорошей шумоизоляцией. Окна квартиры выходят во двор — тихо и спокойно. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Для удобства жителей предусмотрена подземная парковка с прямым доступом из подъезда — особенно комфортно в любую погоду. ПАРКИНГ В собственности два машиноместа в подземном паркинге. Возможна продажа квартиры вместе с парковочными местами — отличное решение для семьи с несколькими автомобилями. ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ квартира подходит под ипотеку, готовы к быстрому выходу на сделку. Не упустите возможность стать владельцем квартиры с историей и характером — в одном из самых престижных и атмосферных районов Санкт-Петербурга! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России