

Создано: 20.01.2026 в 14:27

Обновлено: 20.01.2026 в 16:24

<https://spb.move.ru/objects/9288153457>

Агент

**79811719909**

**Санкт-Петербург, проспект Королева,  
21к1**

**16 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 21к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

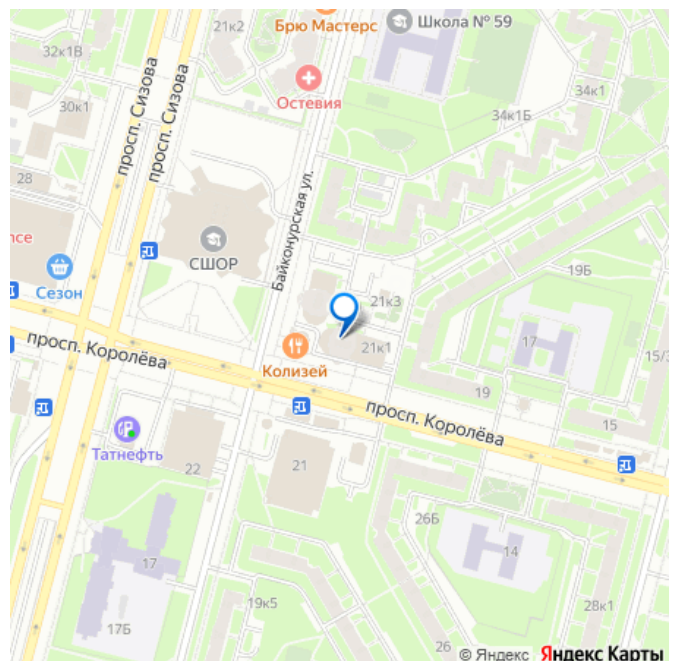
раздельный

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок

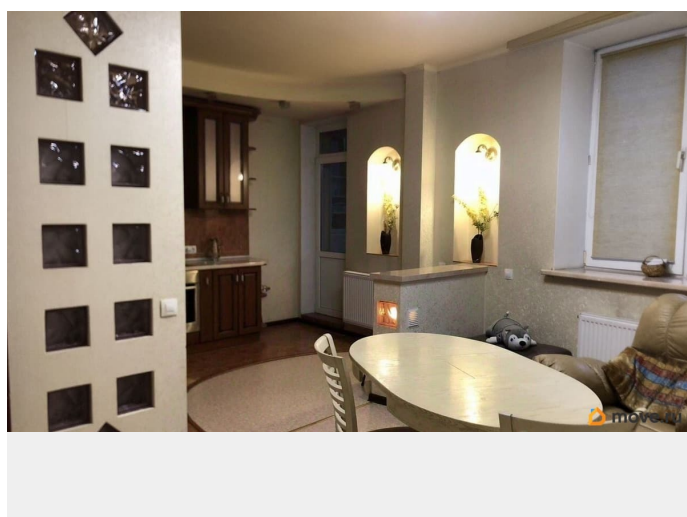
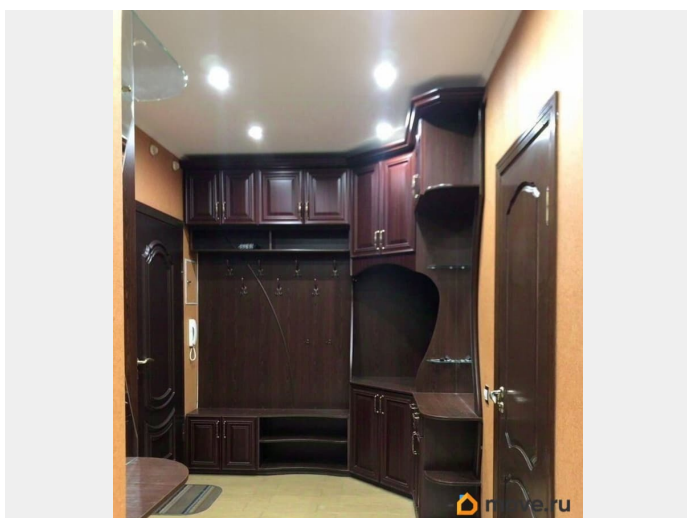
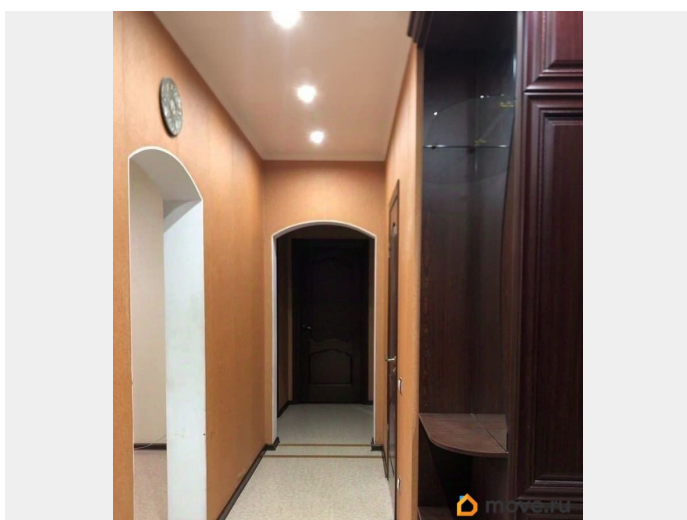
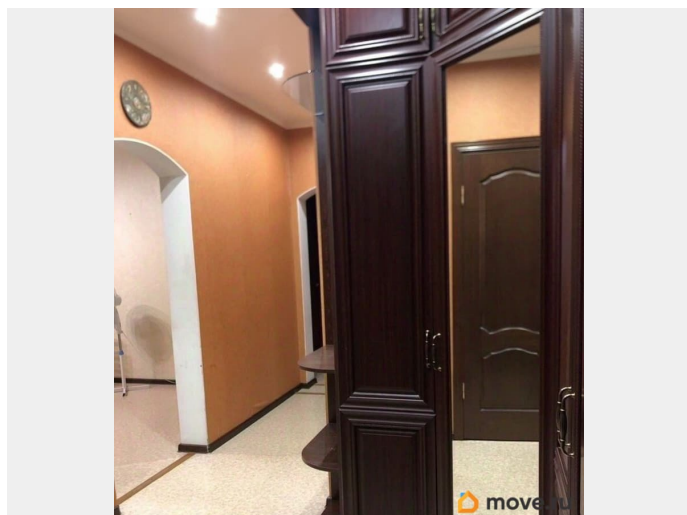
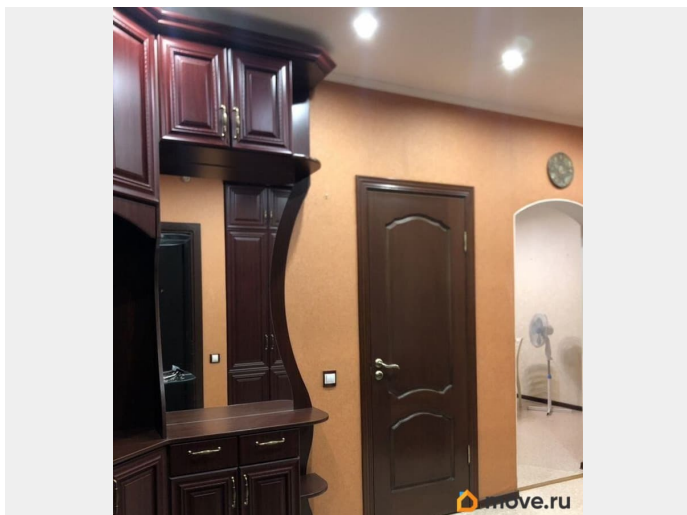


возможна ипотека, лифт, парковка

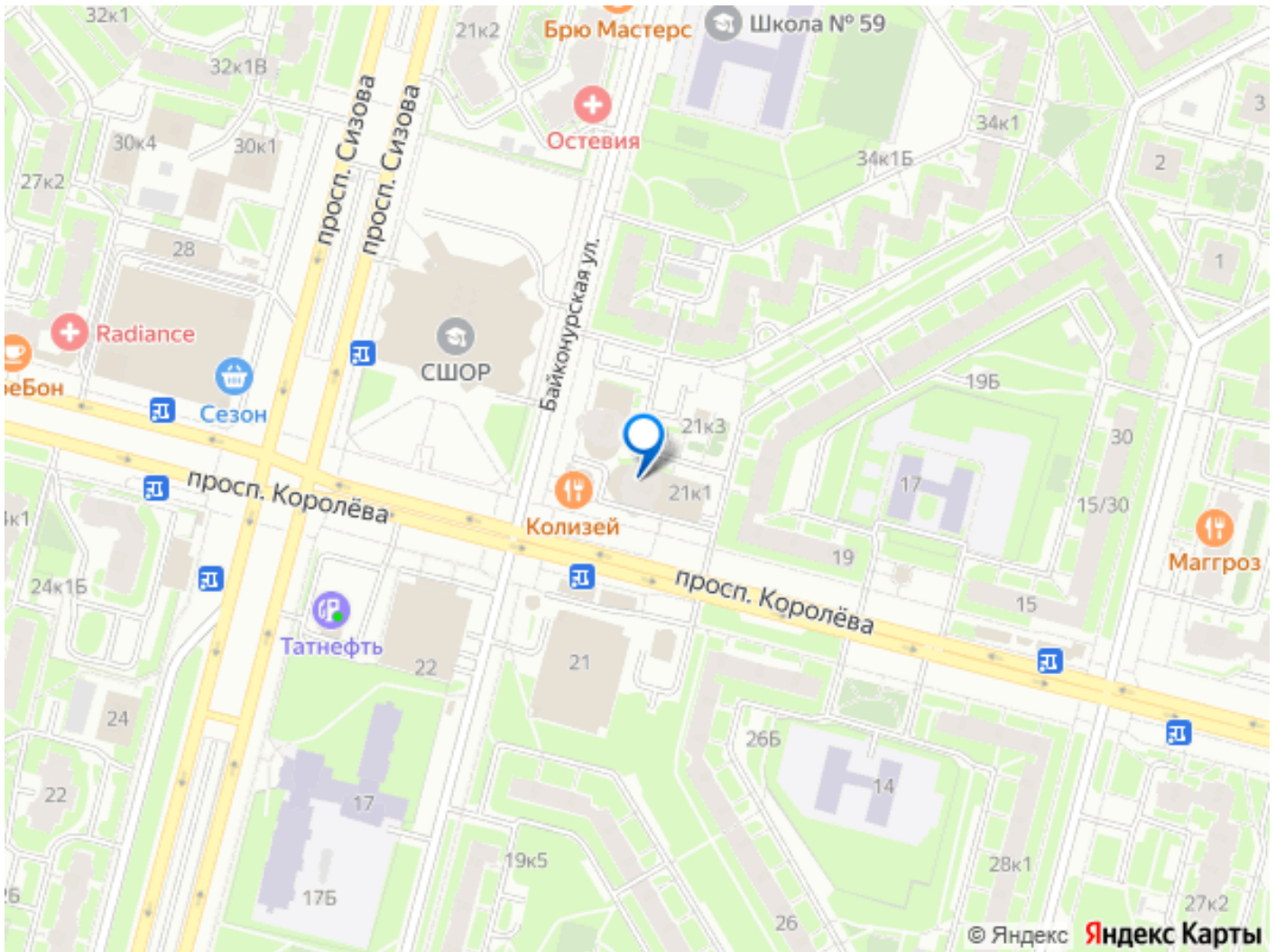
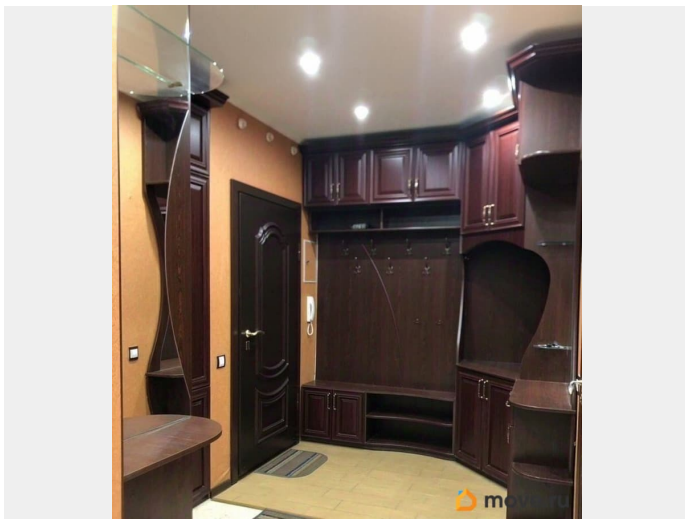
## Описание

Продаем 2-комнатную квартиру в кирпичном доме 2006 года постройки. Две изолированные комнаты по 14.4 кв. м, кухня-гостиная 24.6 кв. м с выходом на застекленную лоджию, прихожей 11.4 кв. м обустроена 2 вместительными гардеробными для хранения одежды, санузел раздельный. Лоджия утеплена и используется как небольшой кабинет. В квартире сделан хороший ремонт, установлены дорогостоящие натуральные межкомнатные двери, входная дверь, сделана на заказ, частично мебелирована. Кухня полностью оснащена современной бытовой техникой для комфортного проживания: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, добротная кухонная мебель. Дом находится в ухоженном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда подниматься даже с крупногабаритными покупками. Наземная и подземные парковки обеспечат удобство для владельцев автомобилей. В пешеходной доступности 2 станции метро: Комендантский проспект - 20 минут пешком, Пионерская - 25 минут, большое количество общественного транспорта. Рядом: детская и взрослая поликлиники, стоматология, школа, дет. сад, все магазины, спортивный комплекс, для любителей прогуляться и отдохнуть Удельный парк. Красивый вид из окна по вечерам. Без обременений, один собственник. Прозрачная сделка, без скрытых комиссий, полная стоимость в договоре. Работаем: с

ипотекой, военными сертификатами, субсидиями, материнским капиталом. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России