

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:27

Обновлено: 17.03.2026 в 11:28

**Санкт-Петербург, 10-я Советская улица,
19**

21 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 10-я Советская улица, 19

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 10-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

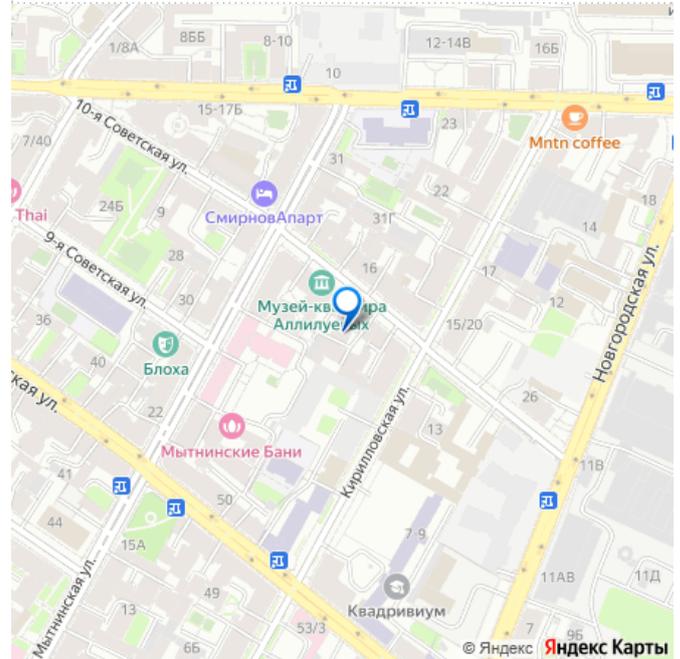
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Атмосферная квартира с эркером в историческом центре Петербурга. Это пространство, в которое хочется возвращаться! О КВАРТИРЕ и ДОМЕ Сердце квартиры - просторная гостиная 19,5 м² с красивым эркером Здесь прекрасно пить утренний кофе в лучах света, ужинать с друзьями, любоваться ёлкой зимой или организовать рабочее место у окна Отдельная спальня 15,5 м² — приватность и покой Кухня 13,3 м² — большая, полноценная, с обеденной зоной (оснащена всей необходимой техникой) С/у с ванной - 5 м² Высота потолков (3,04 м²) дает ощущение объема и парадности Окна выходят во двор — в квартире действительно тихо Комнаты смежно-изолированы Новый дизайнерский ремонт Обновлены коммуникации: электрика, сантехника Квартира полностью меблирована и готова для проживания 3 этаж — оптимальная высота. Есть лифт Дом исторический, с сохранённой архитектурой В парадной произведен свежий ремонт Вход в парадную с улицы Перекрытия смешанные МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ Это тихий центр города без туристической суеты с полноценной инфраструктурой для жизни: метро - 10-15 минут пешком, крупный административно-деловой центр «Невская ратуша» в пешей доступности, Овсянниковский и Таврический

сад, детские сады, престижные школы и гимназии, магазины, значимые достопримечательности. Район активно развивается, становится престижным и востребованным - промышленные зоны преобразуются в общественные пространства, появляются модные рестораны, салоны красоты и многое другое. До КАД и ЗСД ок 15-20 минут _____ ДОКУМЕНТЫ Один взрослый собственник, вся цена в договоре, никто не зарегистрирован, обременений нет, быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Квартира подходит для тех, кто ценит атмосферу старого Петербурга, но не готов жертвовать комфортом. Записывайтесь на просмотр!

