

🕒 Создано: 24.11.2025 в 22:14

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 02:24

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

**79393236746**

**Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37**

**18 905 400 ₺**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

70.02 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

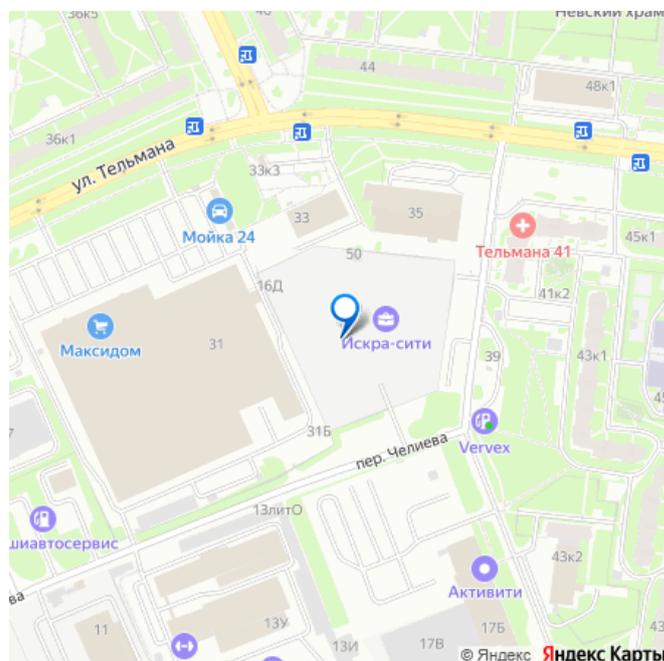
да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

### Описание

для заметок



Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: II-кв. 2027, общей площадью 70.02 кв.м., на 4 этаже. Жилой комплекс комфорт-класса «ИСКРА-Сити» возводится в Невском районе Санкт-Петербурга на правом берегу Невы, между улицей Тельмана и переулком Челиева - в створе Искровского проспекта. 25 минут пешком до двух станций метро и Октябрьской набережной. Полностью готовый для жизни Невский район. Вся инфраструктура в радиусе 500 метров. Детский сад с бассейном в составе ЖК. Всего 777 квартир в 4-х корпусах. Семейные секции, лишь четверть студий! 50+ уникальных планировок! Квартиры с угловым остеклением, двумя большими ванными и дополнительным окном в рабочей зоне кухни. Квартиры семейного евроформата с полной отделкой и white box. Просторные балконы более 6 м2. Подземный паркинг со спуском на лифте. Успеете забронировать по выгодным ценам!

