

Создано: 29.01.2026 в 13:29

Обновлено: 29.01.2026 в 13:05

<https://spb.move.ru/objects/9288496731>

Ольга Асинканова, ДомИн

**79812268742**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 63

**38 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 63

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

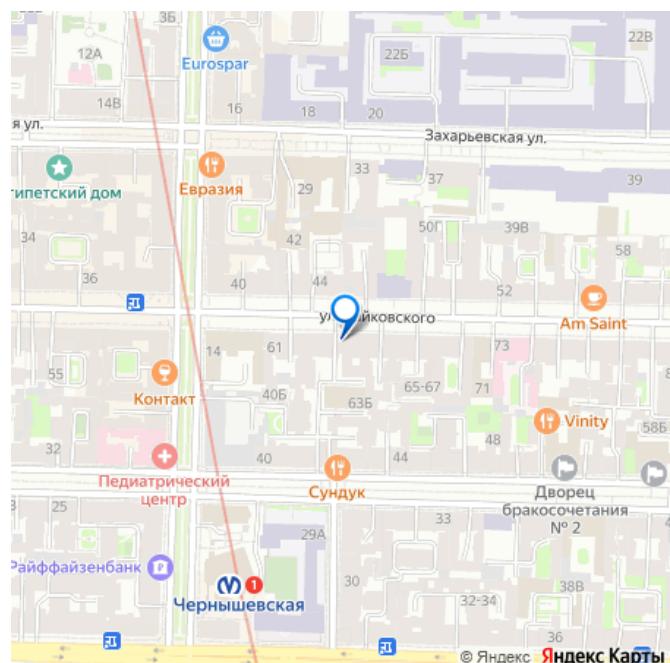
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

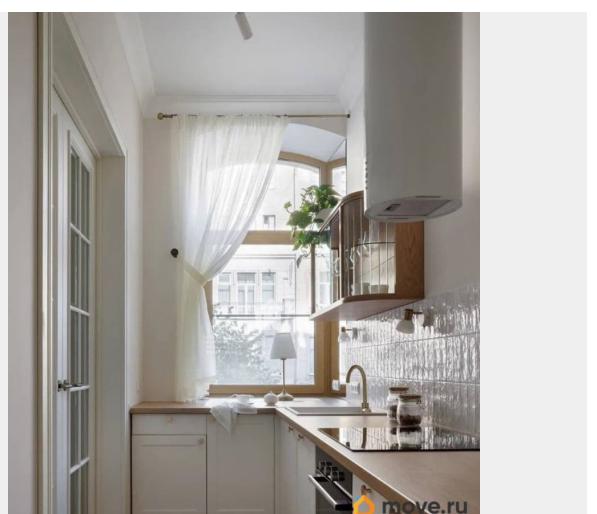
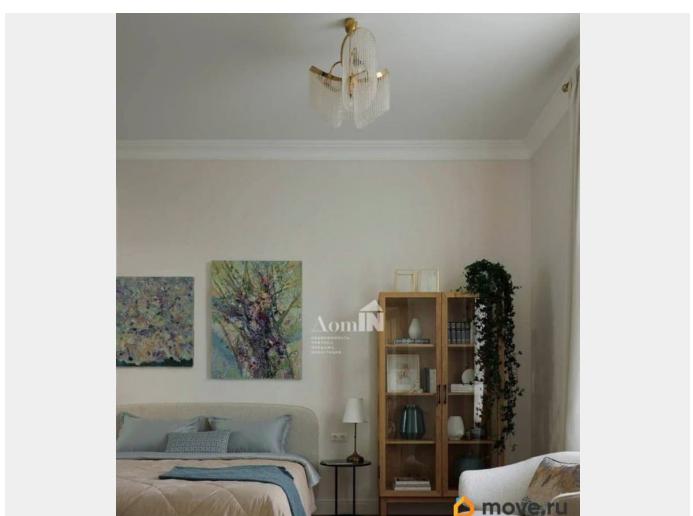
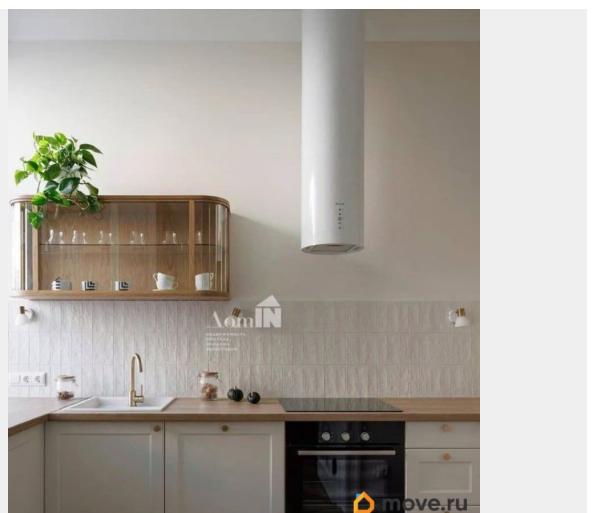
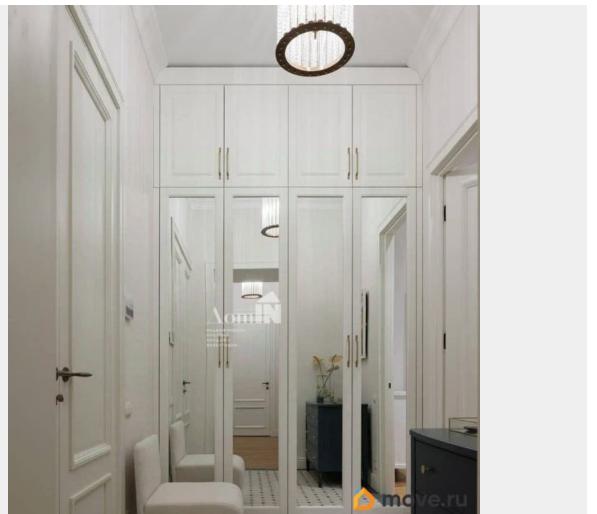
Арт. 129258794 Эксклюзивная продажа в историческом центре Санкт-Петербурга!  
Дизайнерская 2-комнатная квартира с действующим камином! ул. Чайковского, 63, лит. А | 70 м<sup>2</sup> | 2 этаж Предлагается к продаже уникальная дизайнерская квартира, в которой с первых минут ощущается атмосфера маленького Парижа в самом сердце Петербурга — элегантного, уютного и интеллигентного. Квартира абсолютно новая после ремонта — ранее никто не проживал.

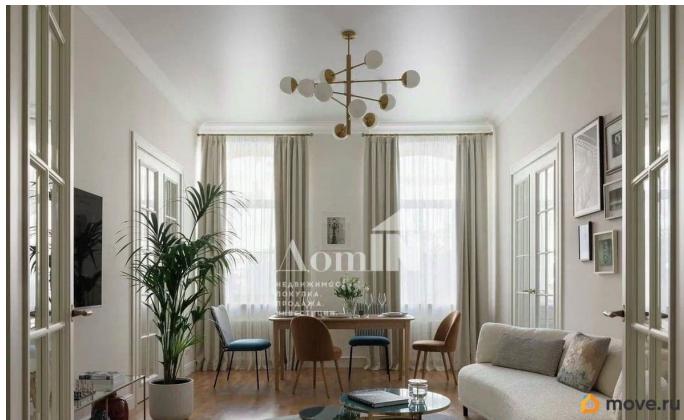
Интерьер создан по индивидуальному проекту, где каждая деталь продумана дизайнером — от планировки и освещения до текстиля и фурнитуры. О квартире: Общая площадь — 70 м<sup>2</sup>. 2 изолированные комнаты 2 этаж Высота потолков — 3,5 м. Окна и парадный вход — с улицы Чайковского. Камин полностью прочищен и функционирует — редкая и ценная деталь для центра города!

Исторический дом! Пространство наполнено светом, воздухом и ощущением европейского шарма — квартира создана для ценителей эстетики и уюта. Отделка и оснащение премиум-класса: Окна — двухкамерные стеклопакеты Rehau. Полы — паркетная доска, метлахская плитка TopCer. Сантехника — Belbagno. Мебель — La Redoute. Кухня — ZOB. Техника: Kuppersberg, Maunfeld, Xiaomi.

Квартира полностью укомплектована — продумано всё до мелочей, не требует дополнительных вложений. Локация и окружение! Одна из самых статусных и атмосферных локаций города: Таврический сад — 3 минуты пешком. Таврический дворец Смольный собор. Набережная Невы. Литейный проспект. Лучшие рестораны, кофейни, галереи и бутики. Район выбирают дипломаты, предприниматели и ценители классического Петербурга. Преимущества покупки: Авторский дизайнерский проект

Атмосфера «маленького Парижа»  
Действующий камин Высокие потолки 3,5 м  
Абсолютно новая квартира Престижная  
локация Высокий инвестиционный  
потенциал! Просмотры — по  
предварительной договорённости. Квартира  
для тех, кто выбирает не просто  
недвижимость, а образ жизни.



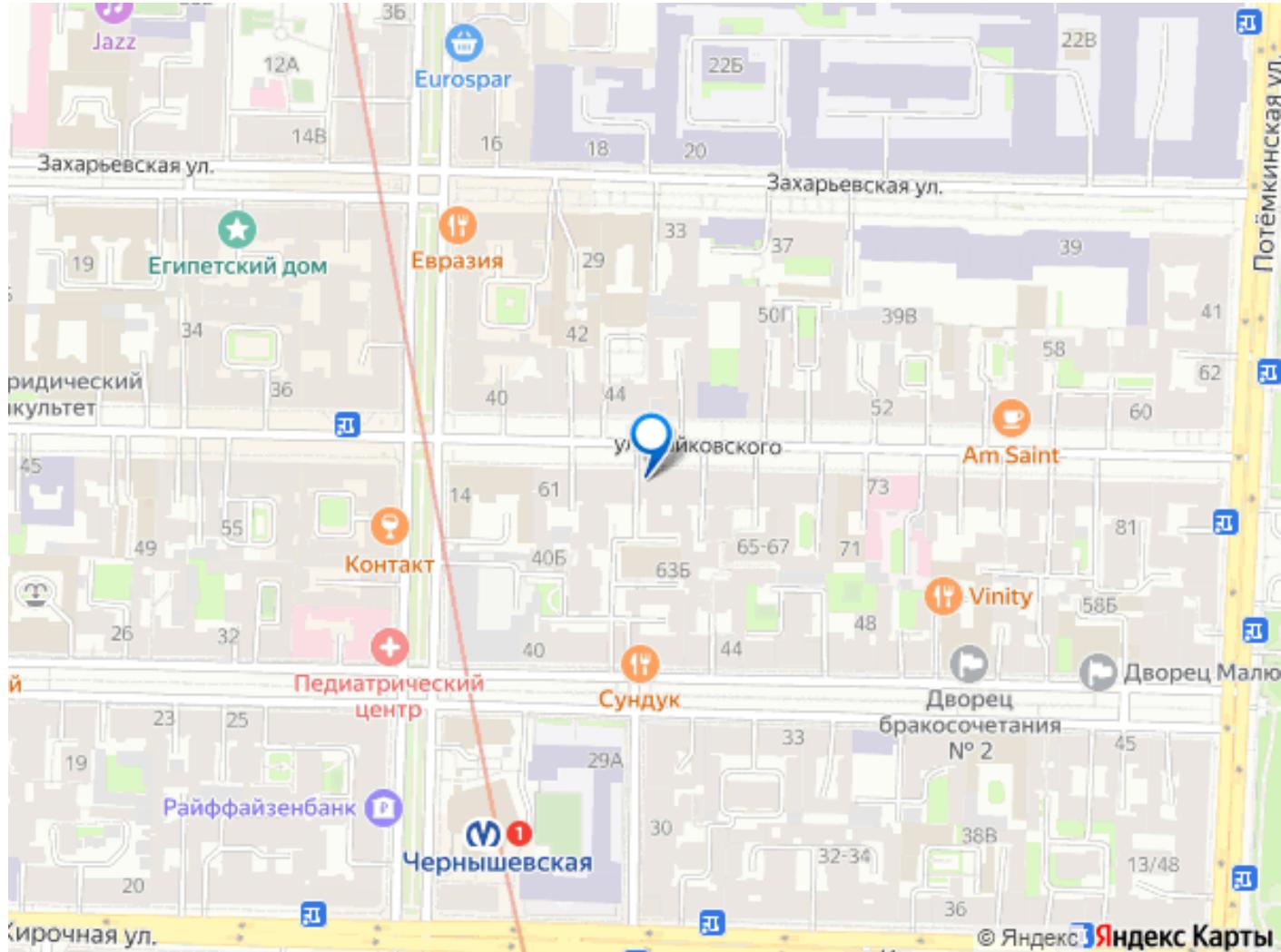


Дом

недвижимости

СОНЦЕВАЯ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России