

Создано: 26.09.2025 в 20:51

Обновлено: 21.01.2026 в 16:14

<https://spb.move.ru/objects/9285377076>

Юла, Юла

79817023173**Санкт-Петербург, шоссе Сузdalское,
18к4****15 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Сузdalское, 18к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.8 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

70.3 м²

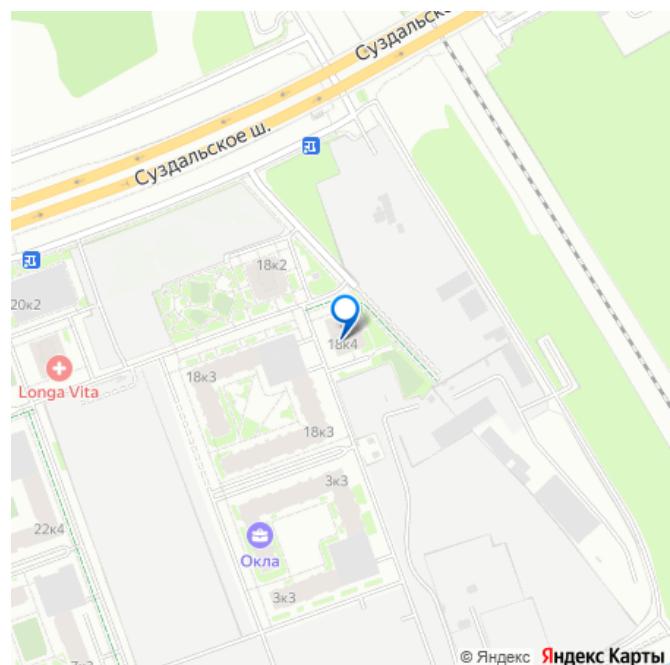
Этаж

23/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается евро трёхкомнатная квартира в современном новом районе! Уникальное предложение с видовыми характеристиками!

Предлагаем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру (евро трешка) в новом доме . Наслаждайтесь комфортом и красотой природы прямо из вашего окна! -

Удобные большие лифты, 3 грузовых. -

Комнаты для хранения колясок и велосипедов. -Пакеты для уборки за питомцами кто гуляет на улице. -

Современные детские площадки -

Круглосуточная, патрулирующая территорию комплекса охрана. Видео наблюдение. О

квартире: - Просторные комнаты с большими окнами - Вместительная лоджия где можно удобно расположиться и приятно провести время утром с чашечкой кофе или вечером с согревающим напитком смотря в горизонт....Лоджию можно полностью сделать прозрачной.... -Удачное расположение комнат -окна выходят на

восток и на запад, -Раздельный сан.узел и ванная комната -Большая прихожая О районе: - Окружение леса и близость к Новоорловскому заказнику — идеальное место для прогулок и активного отдыха, велосипед, бег, прогулки с малышами - Суздальские озера оборудованные вокруг пешими дорожками, новым современным пляжем и белым песком. Банный комплекс для любителей попариться. -

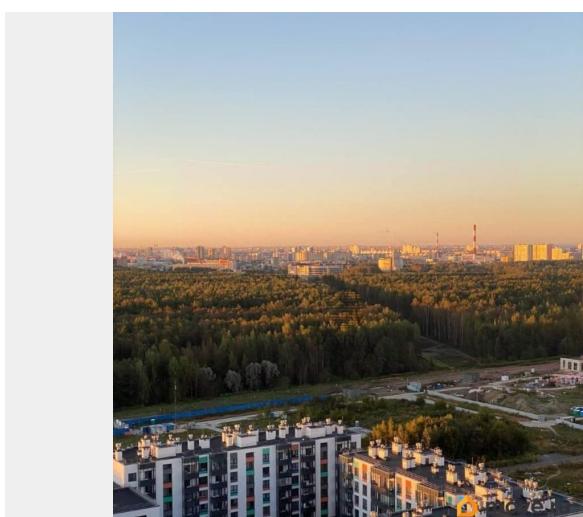
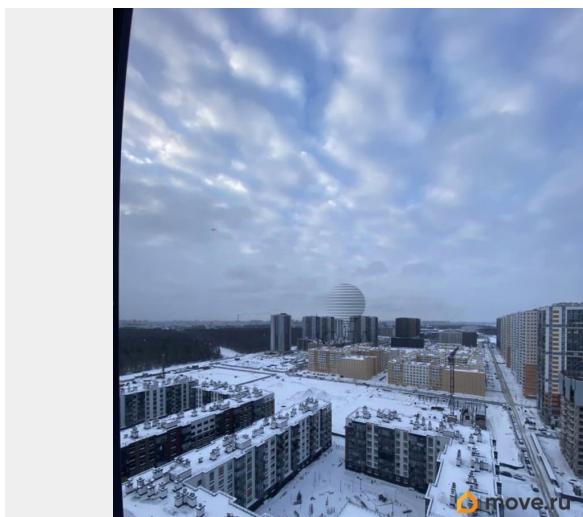
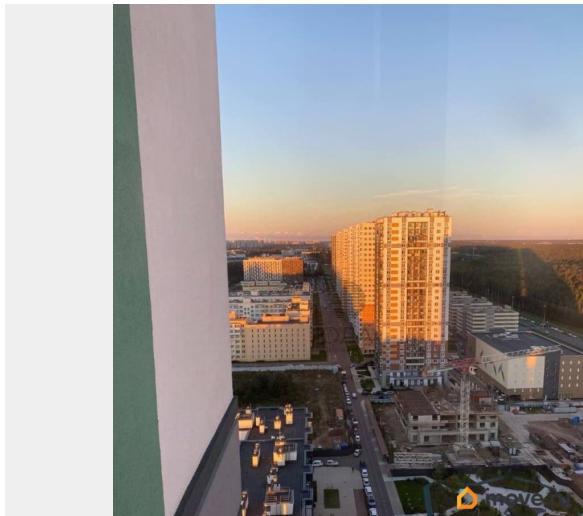
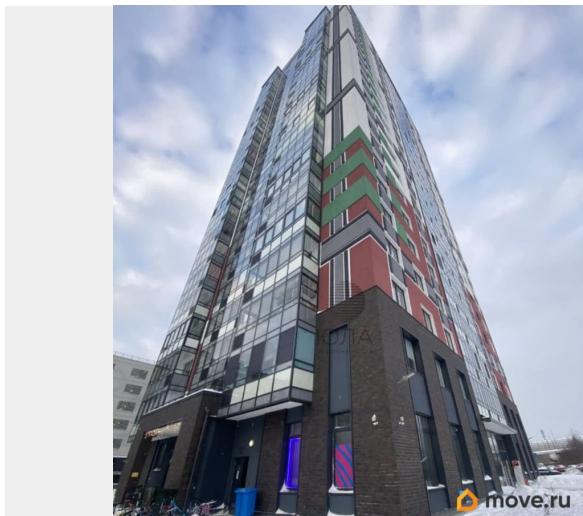
Инфраструктура: - Вокруг множество магазинов, спортивных секций для детей и взрослых, танцевальная студия «Клюква», борьба и бокс, пилатес, скайкл, йога - Три больших детских сада и две школы с бассейном и футбольными полями.. -

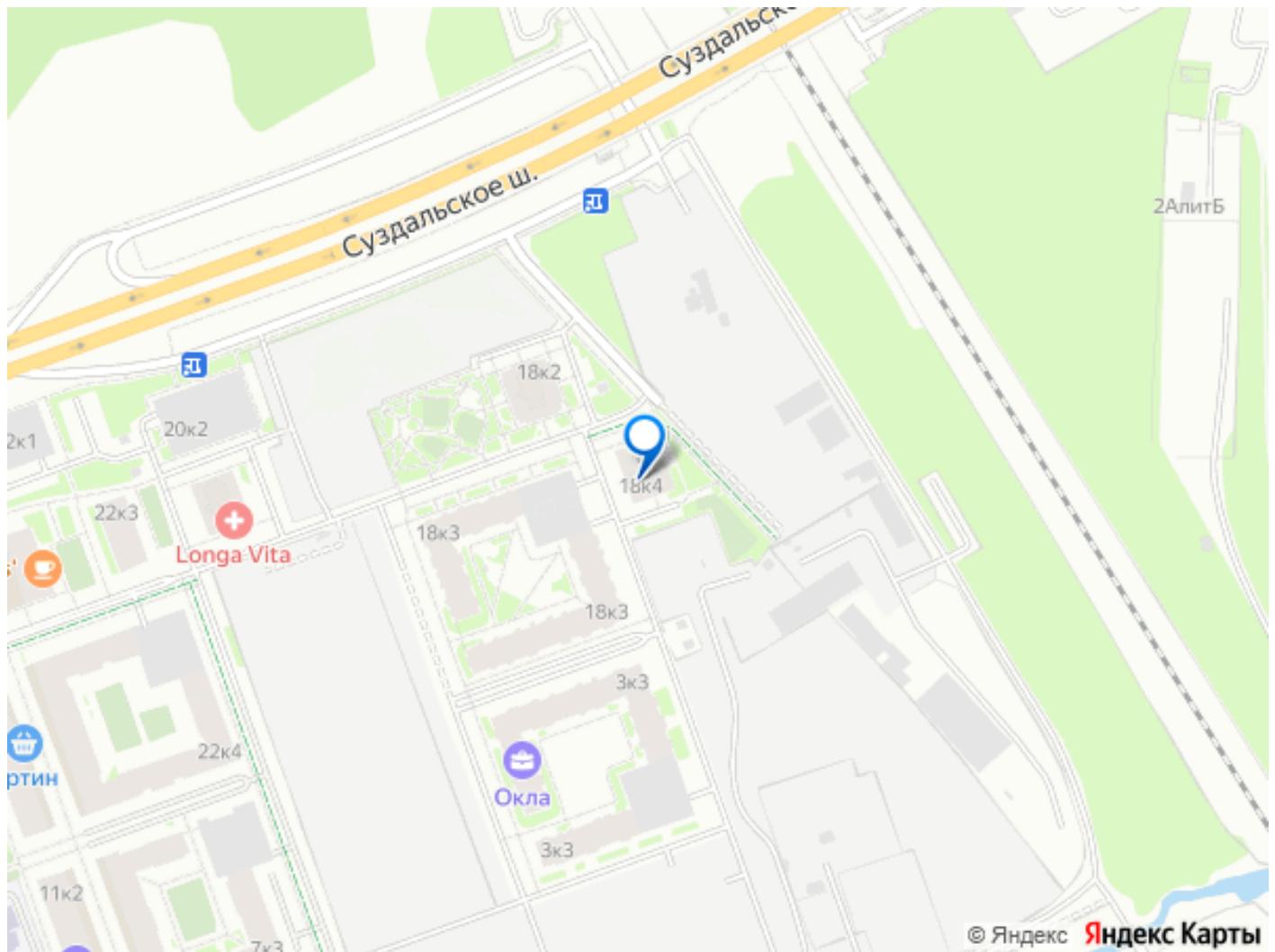
Современные детские площадки с разнообразными игровыми сооружениями, детям не захочется ехать в соседний район Транспортная доступность: - Всего 10 минут до выезда на КАД и ЗСД - До метро на автомобиле 10-15 минут, автобусом 20 минут

- До центра города без пробок всего 25-30 минут (в час пик — около 1 часа -Автобус до Кронштадта -Автобусы в разные направления- Проспект Просвещения- Пионерская-Лахта центр -Удобный въезд и выезд, без пробок и заторов во дворе.

Безопасность: - Охраняемая территория с видеонаблюдением и патрулированием

Дополнительная информация: - Продажа от собственника, никто не прописан, мат.кап. не использовался. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Показы в удобное для вас время! Арт. 117948537





Move.ru - вся недвижимость России