

Юла, Юла

79817023173

**Санкт-Петербург, шоссе Суздальское,
18к4**

15 200 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Суздальское, 18к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.8 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

23/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

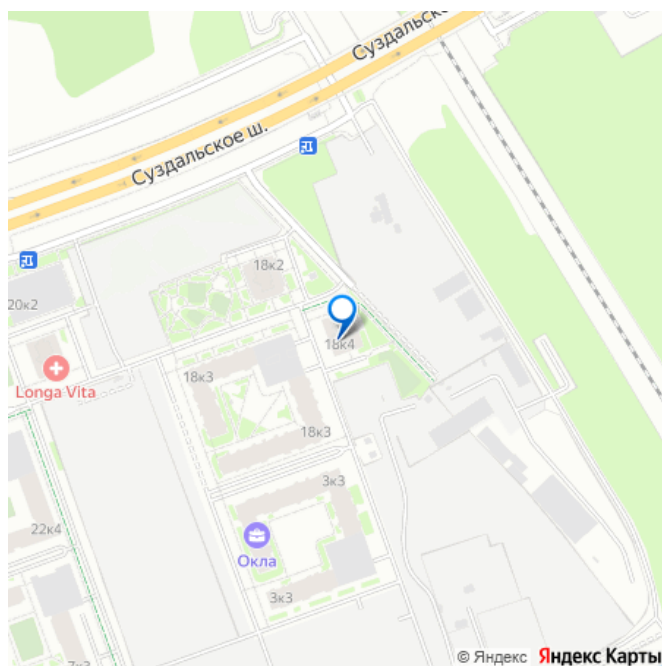
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается евро трёхкомнатная квартира в современном новом районе! Уникальное предложение с видовыми характеристиками! Предлагаем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру (евро трешка) в новом доме . Наслаждайтесь комфортом и красотой природы прямо из вашего окна! - Удобные большие лифты, 3 грузовых. - Комнаты для хранения колясок и велосипедов. -Пакеты для уборки за питомцами кто гуляет на улице. - Современные детские площадки - Круглосуточная, патрулирующая территорию комплекса охрана. Видео наблюдение. О квартире: - Просторные комнаты с большими окнами - Вместительная лоджия где можно удобно расположиться и приятно провести время утром с чашечкой кофе или вечером с согревающим напитком смотря в горизонт....Лоджию можно полностью сделать прозрачной.... -Удачное расположение комнат -окна выходят на

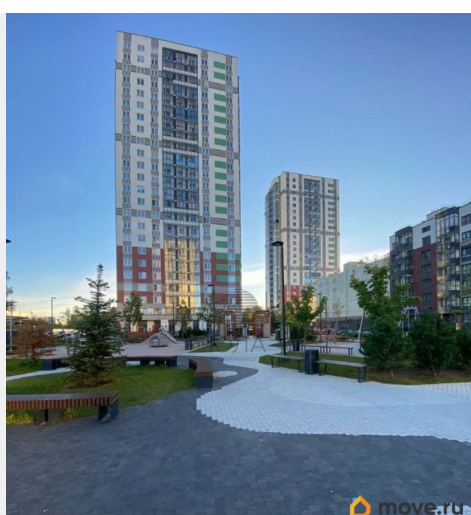
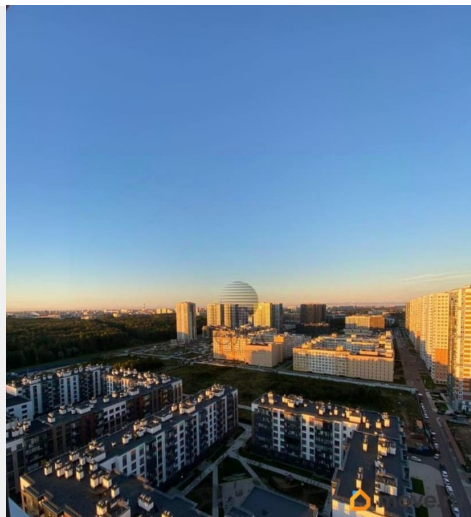
восток и на запад, -Раздельный сан.узел и ванная комната -Большая прихожая О районе: - Окружение леса и близость к Новоорловскому заказнику — идеальное место для прогулок и активного отдыха, велосипед, бег, прогулки с малышами - Суздальские озера оборудованные вокруг пешими дорожками, новым современным пляжем и белым песком. Банный комплекс для любителей попариться. -

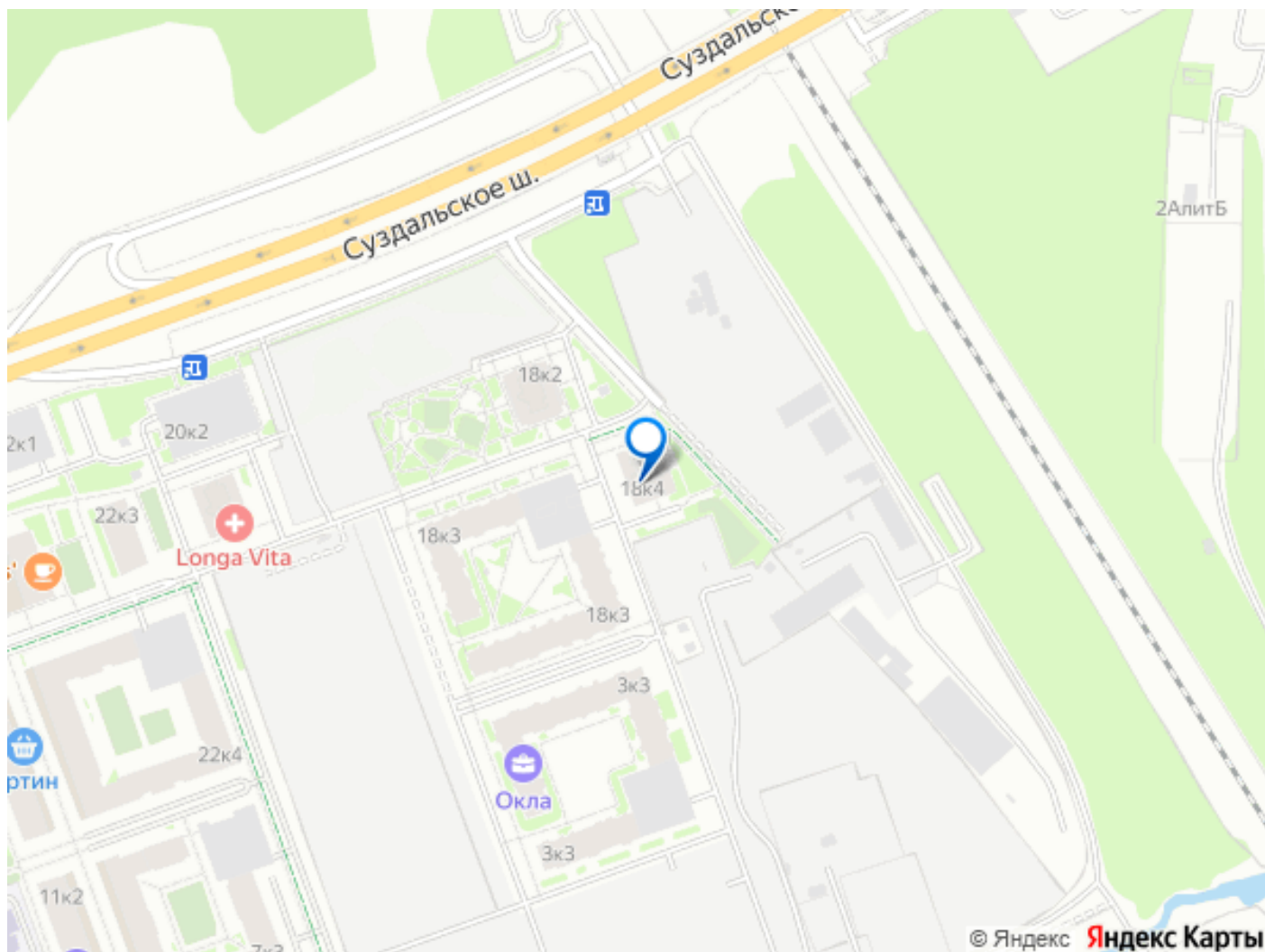
Инфраструктура: - Вокруг множество магазинов, спортивных секций для детей и взрослых, танцевальная студия «Клюква», борьба и бокс, пилатес, сайкл, йога - Три больших детских сада и две школы с бассейном и футбольными полями.. -

Современные детские площадки с разнообразными игровыми сооружениями, детям не захочется ехать в соседний район Транспортная доступность: - Всего 10 минут до выезда на КАД и ЗСД - До метро на автомобиле 10-15 минут, автобусом 20 минут - До центра города без пробок всего 25-30 минут (в час пик — около 1 часа -Автобус до Кронштадта -Автобусы в разные направления- Проспект Просвещения- Пионерская-Лахта центр -Удобный въезд и выезд, без пробок и заторов во дворе.

Безопасность: - Охраняемая территория с видеонаблюдением и патрулированием

Дополнительная информация: - Продажа от собственника, никто не прописан, мат.кап. не использовался. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Показы в удобное для вас время! Арт. 117948537





Move.ru - вся недвижимость России