

🕒 Создано: 19.03.2026 в 14:14

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:17

**Александр Мальцев, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79112307102**

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
23к2**

24 800 000 ₺

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 23к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

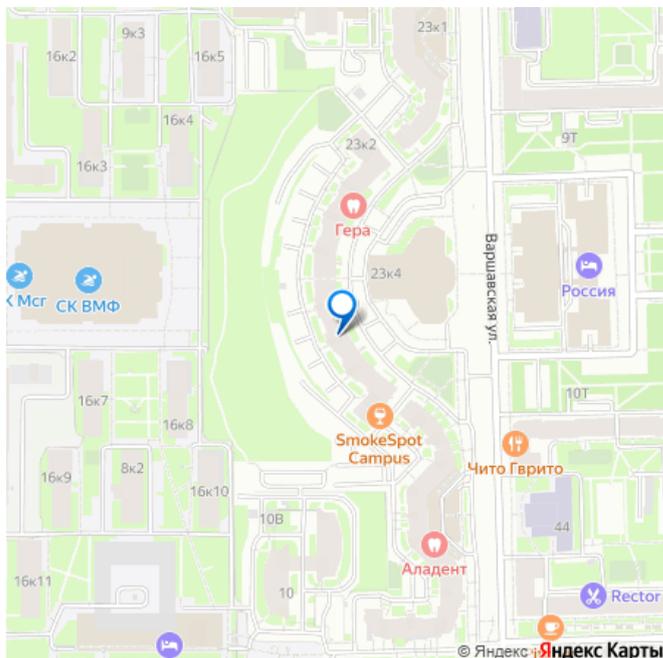
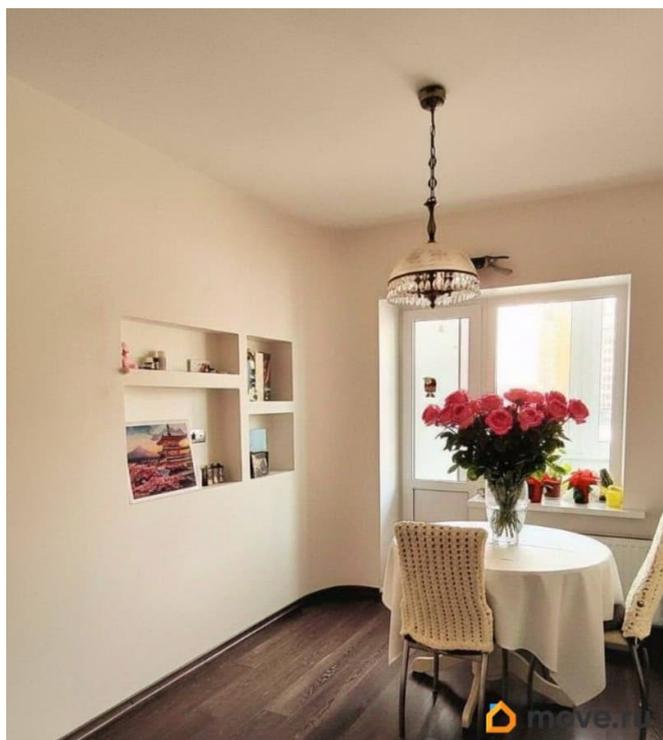
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

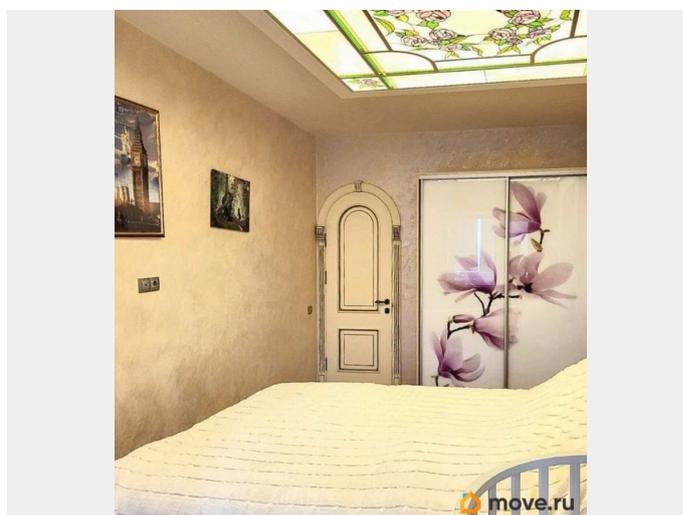
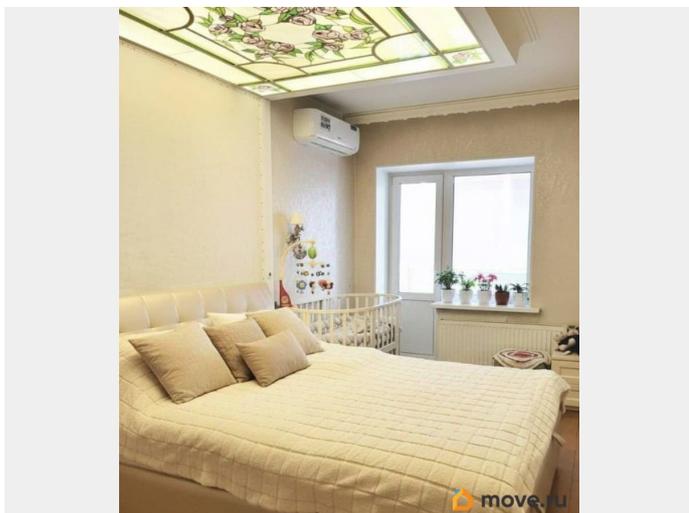
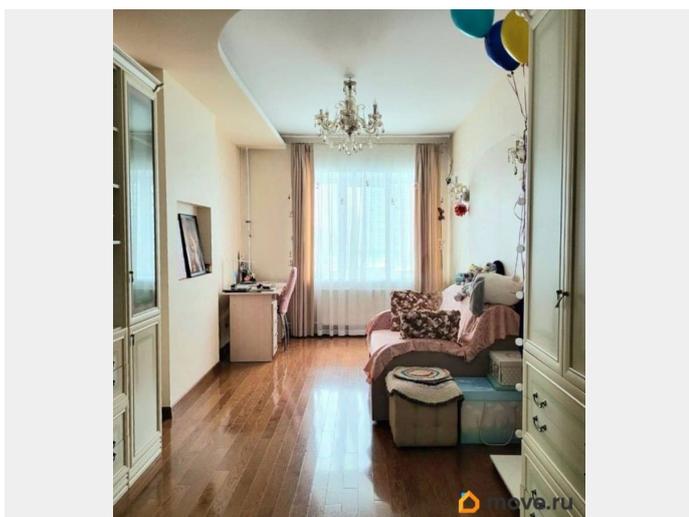
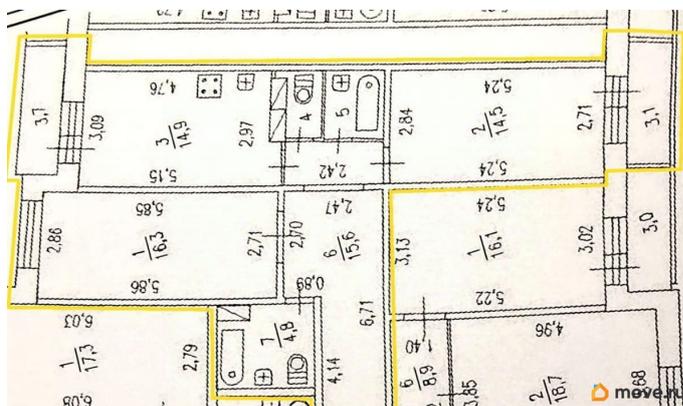
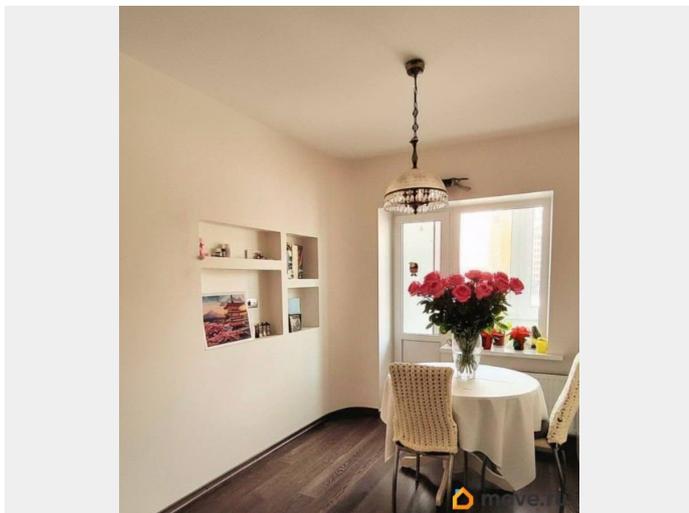
Описание

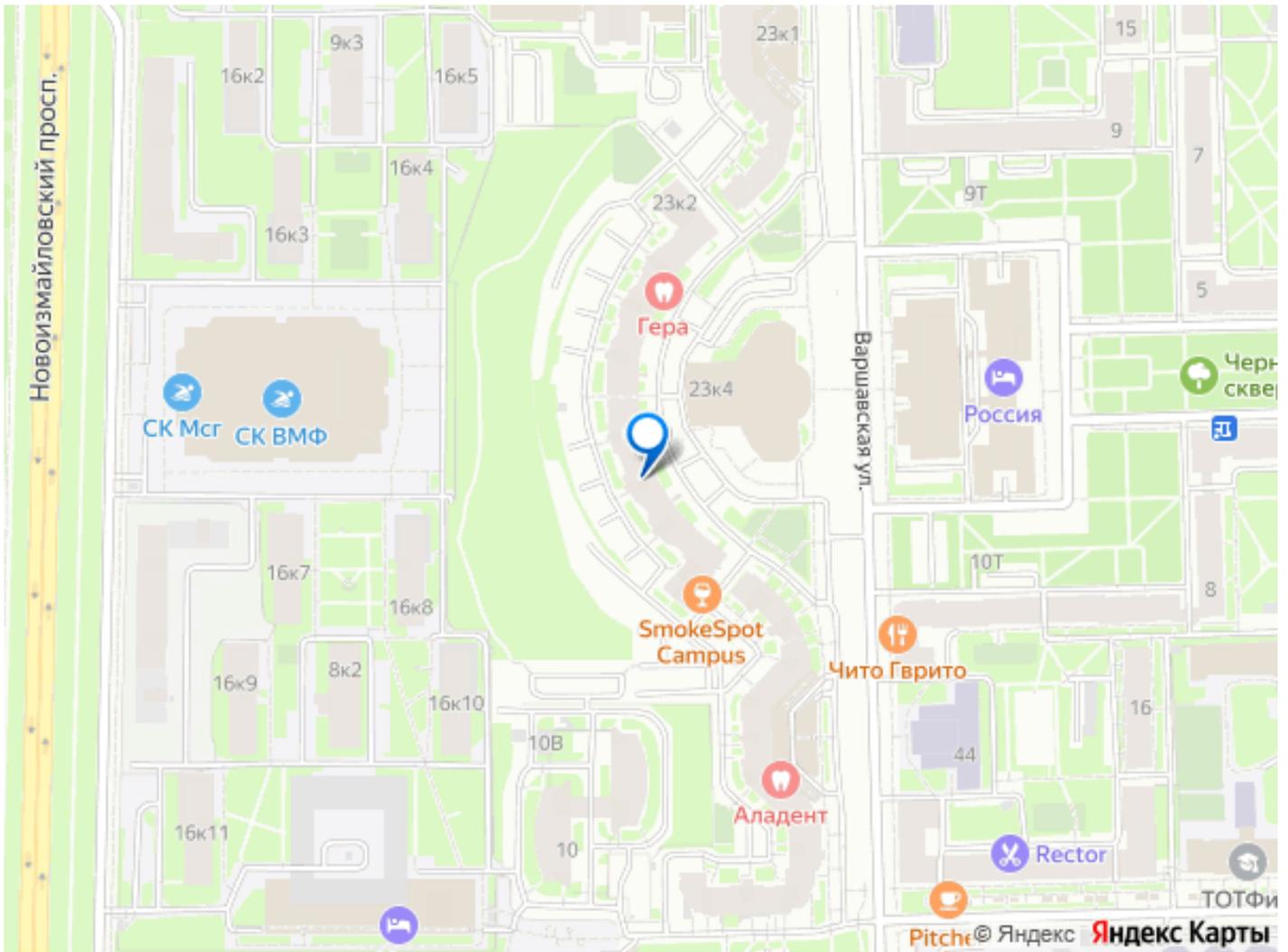
Арт. 133038487 Предлагается к продаже светлая и уютная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в Московском районе. ПРО ДОМ: Дом расположен в развитом районе с благоустроенной территорией. Во дворе — ухоженная зона, всегда есть парковочные места. Спокойные соседи и уютная атмосфера.

ИНФРАСТРУКТУРА: Отличная транспортная доступность: 10 минут пешком до метро «Парк Победы», 15 минут до «Электросилы».

Рядом Парк Авиаторов и Парк Победы, торговые центры «Электра» и «Радуга». В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, кафе — всё необходимое для комфортной жизни. ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь 70,3 кв. м. Изолированные комнаты, просторная кухня-столовая. Выполнен дизайнерский ремонт, установлены новые стеклопакеты и сантехника. Имеются застеклённые балкон и лоджия, а также кладовка для хранения. Квартира полностью готова к проживанию — можно заезжать и жить. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Прямая продажа от собственника. Один взрослый собственник,

владеет квартирой более 5 лет. Без обременений, никто не прописан. Документы полностью готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Оперативные показы и быстрый выход на сделку. Приглашаем на просмотр — это идеальный вариант для семьи с ребёнком или пары, ценящей комфорт!





Move.ru - вся недвижимость России