

Санкт-Петербург, улица Всеволода

Боброва, 25

16 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Всеволода Боброва, 25

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

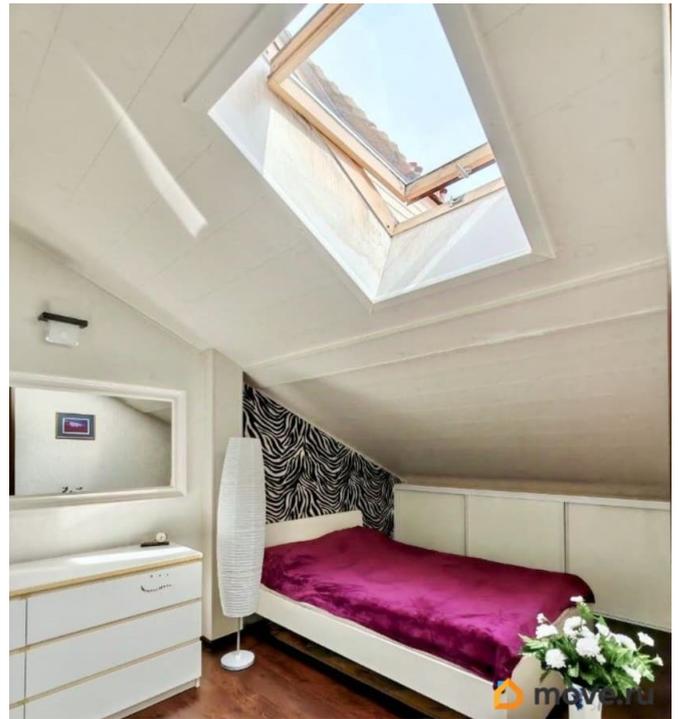
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

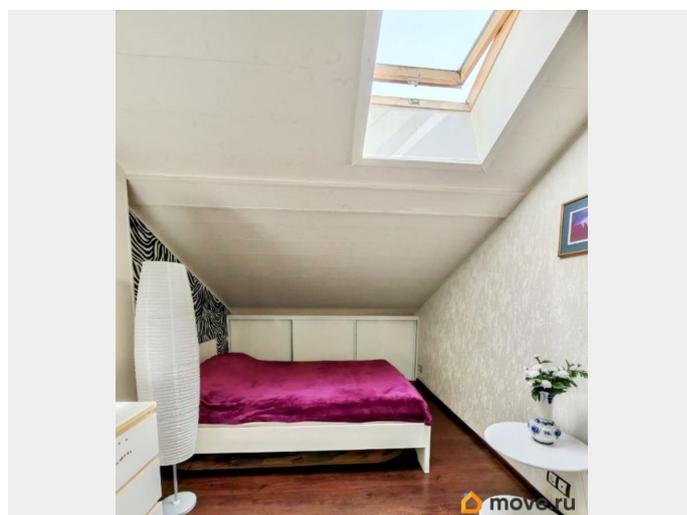
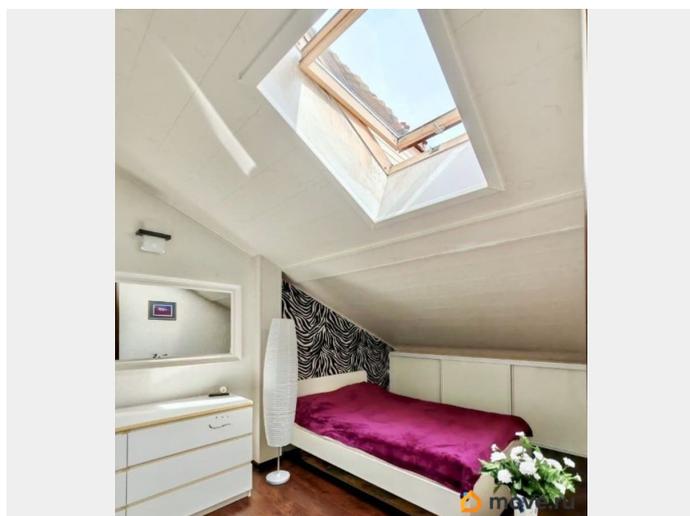
Описание

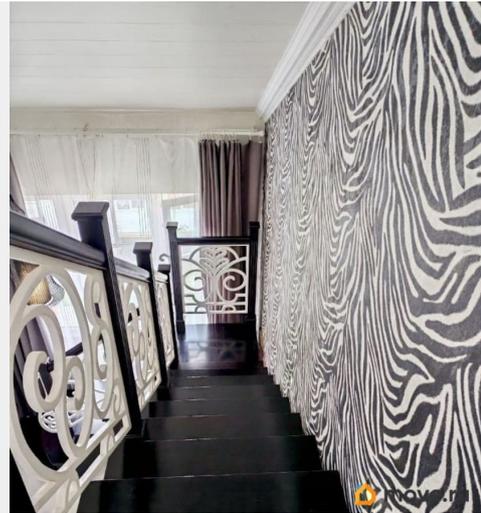
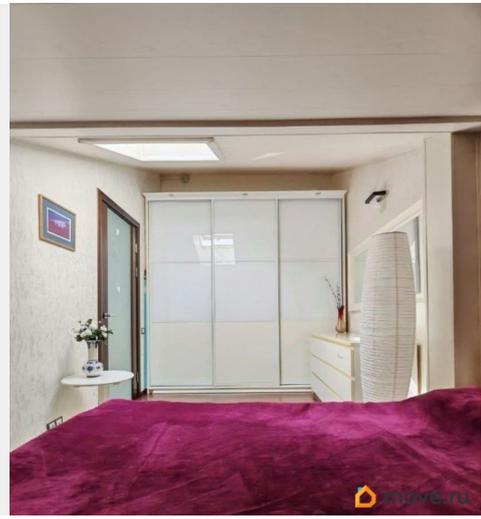
Арт. 110100834 В прямой продаже стильная двухэтажная квартира с ремонтом рядом с озером и лесом! В подарок остается вся мебель и техника!!! Квартира двухуровневая: 1 уровень: -Удобная просторная прихожая. - Совмещенный сан.узел с джакузи. -Уютная кухня 12 кв.м. с выходом на застекленную утепленную лоджию 6,7 кв.м., из которой можно сделать Оранжерею. -Светлая гостиная 15,5 кв.м, из которой можно подняться на 2й этаж по красивой лестнице. 2 уровень: -Помещение со вторым светом, где можно обустроить кабинет или библиотеку. - Отдельная изолированная комната 20 кв.м. с вместительной кладовой. Ремонт делали для себя, из качественных и дорогих материалов! Двухконтурный газовый котёл, который обеспечивает автономное отопление и горячую воду. Вы сами контролируете температуру в квартире и не зависите от городских систем отопления. Невысокие коммунальные платежи: 5тр-8тр! Живописная малоэтажная постройка. Закрытый двор с детской площадкой. Парковка рядом с домом. Есть подземные

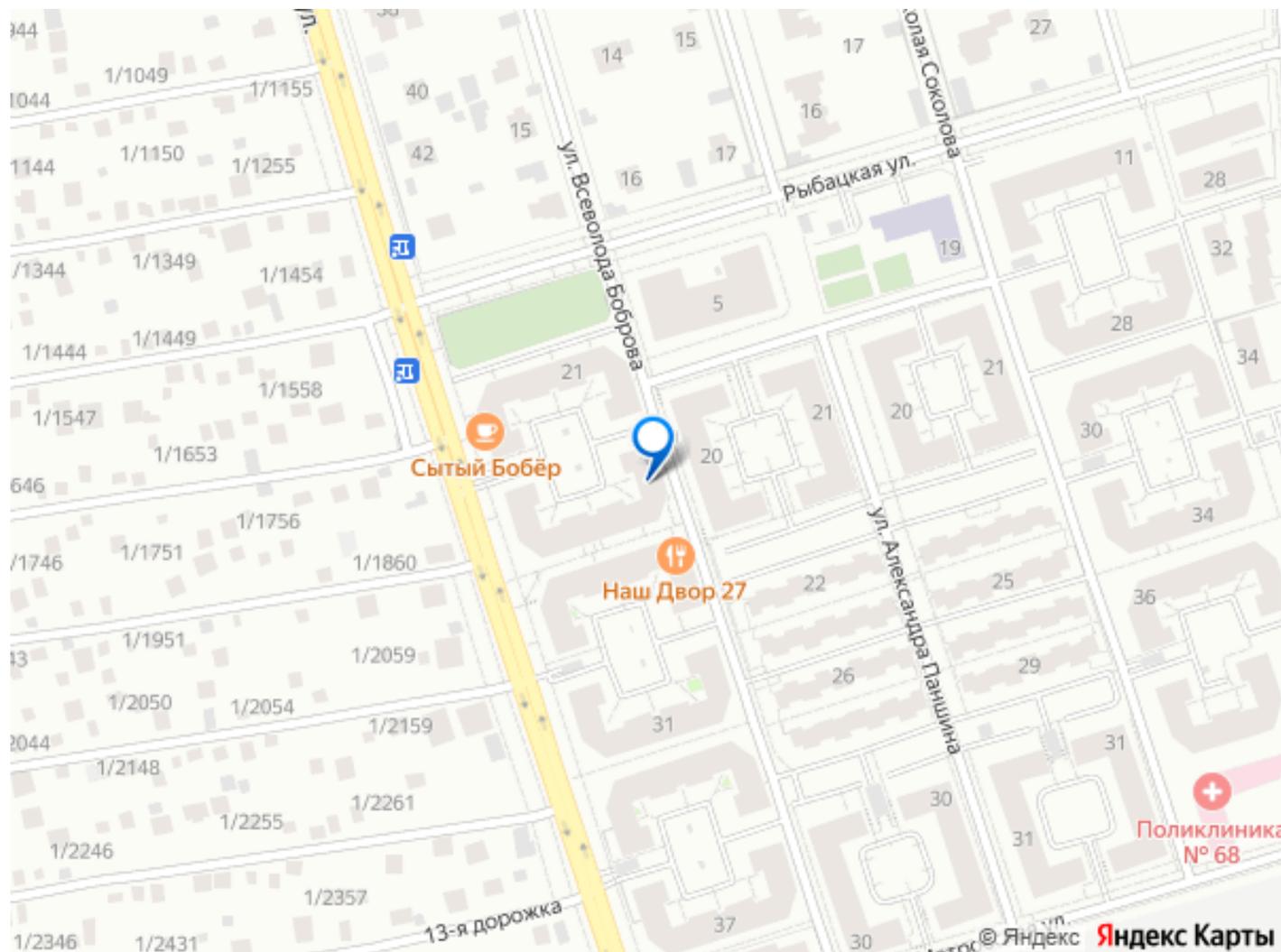
паркинги, кладовки, которые можно снимать на короткий и длительный срок.

Видеонаблюдение по периметру дома.

Отличная управляющая компания: чистят снег, косят траву, сажают цветы, регулярно моют и делают косметический ремонт в подъездах, благоустраивают территорию, любые проблемы решают быстро. Зелёный чистый тихий район: рядом природный заказник — лес, озеро, два оборудованных пляжа, вело/бего- дорожки, спортплощадки. Финский залив со всеми его оборудованными пляжами, ресторанами и экотропами. В доме есть кафе, салон красоты, аптека, магазины продуктов, в том числе ВкусВилл, Красное&Белое и другие. Рядом с домом государственный детский сад, амбулаторно-поликлиническое отделение, спорт-школа, 7 минут на авто до госшкол, 3 частные школы в Сестрорецке. Хорошая транспортная доступность: на машине 10 минут до КАД, 15 минут до выезда на Зсд. Автобус до метро Беговая и до Сестрорецка ходит регулярно, остановка рядом с домом. В пешей доступности электричка, которая идет до Финляндского вокзала (метро Площадь Ленина) 45 минут. Один взрослый собственник. Полная цена в договоре. Никто не зарегистрирован.







Move.ru - вся недвижимость России