

Создано: 13.12.2025 в 15:11

Обновлено: 13.12.2025 в 15:08

<https://spb.move.ru/objects/9287392944>

Евгения Атаева, Евгения Атаева

**79811112604**

**Санкт-Петербург, Приморское шоссе,  
502аА**

**56 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 502аА

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

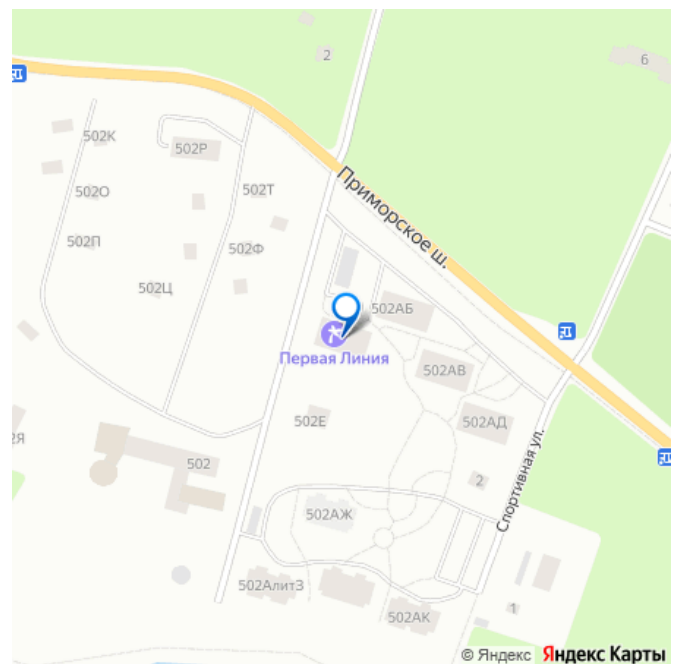
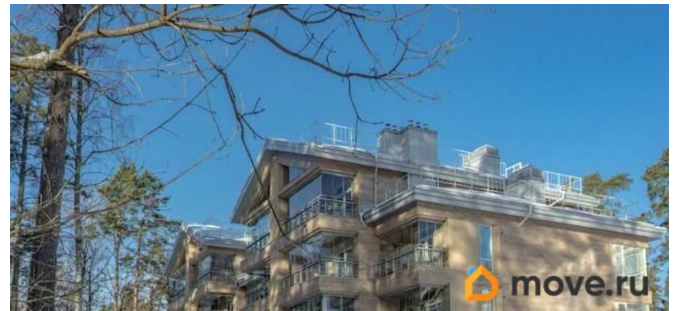
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже от собственника евро-трёхкомнатный Апартамент с Террасой! В уникальном, полностью заселенном жилом комплексе Первая Линия, оснащённом собственной инфраструктурой, большой красивой, ухоженной территорией с выходом на тихий пляж Финского залива. Комплекс расположен в Курортном районе, на границе пос. Комарово и города Зеленогорска, в 30 мин езды от Санкт-Петербурга. Апартамент - торцевой! Расположен на 1 этаже с террасой 25м. От куда открывается э красивый вид на ухоженную территорию и сосновый массив. Просторная кухня-гостиная с камином 26 м2, 2 изолированные спальни 15 и 16м2. Высота потолков 3,6м. Панорамное остекление. Потрясающая атмосфера комплекса располагает, как для постоянного проживания , так и сезонного. Периметр жилого комплекса площадью 4,5 га под круглосуточной охраной , которая обеспечивает безопасность проживания. Ухоженность территории, красота природы вокруг не оставят Вас равнодушными. Парковка находится на территории комплекса , под навесом - бесплатная. Жителям Первой Линии предлагается ассортимент услуг одноимённого

оздоровительного Курорта , расположенного на территории комплекса: уютный ресторан , спа с бассейном, сауной, хамамом и разнообразием водных процедур , лаборатория красоты, спортивный и аэробный залы, спектр медицинских услуг , направленных на профилактику здоровья и отдых. Удобная локация относительно Санкт-Петербурга. Вблизи комплекса большое количество ресторанов, продуктовых магазинов. Эксплуатацией территории и корпусов круглосуточно занимается управляющая компания, доступны услуги консьерж службы, клининга, прачечной. Жителям предлагаются многочисленные удобства для комфортного отдыха и проживания в целом. Буду рада организовать для Вас просмотр в удобное для Вас время.

