

🕒 Создано: 04.08.2025 в 12:11

Обновлено: 11.01.2026 в 19:39

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 68к3

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 68к3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

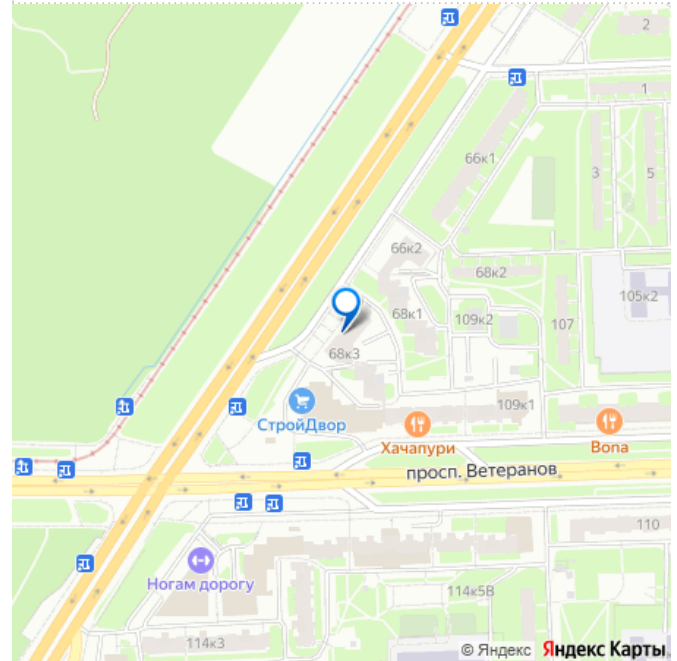
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ПРОДАЕТСЯ ПРЕКРАСНАЯ 2-КОМН. КВАРТИРА В КИРПИЧНОМ ДОМЕ в КИРОВСКОМ РАЙОНЕ

Продается просторная и уютная 2-комнатная квартира общей площадью 70.7 кв.м.,

которая расположена на 3 этаже

пятиэтажного кирпичного дома О КВАРТИРЕ:

Две просторные комнаты правильной

прямоугольной формы обеспечивают

максимум комфорта и свободы творчества

при оформлении интерьера Кухня площадью

11.9 квадратов позволяет обустроить уютное

кухонное пространство Спальная комната

размером 19.7 квадрата Гостиная площадью

20.8 Данная квартира обладает уникальной

особенностью: двусторонним расположением

окон, открывающих вид на тихий внутренний

двор и проезжую часть улицы Высота

потолков составляет 2.7 метра Отсутствие

перепланировок обеспечивает юридическую

чистоту Инженерные коммуникации

находятся в идеальном состоянии,

обеспечивая стабильное функционирование

всех бытовых приборов и комфортные

условия проживания круглый год О ДОМЕ:

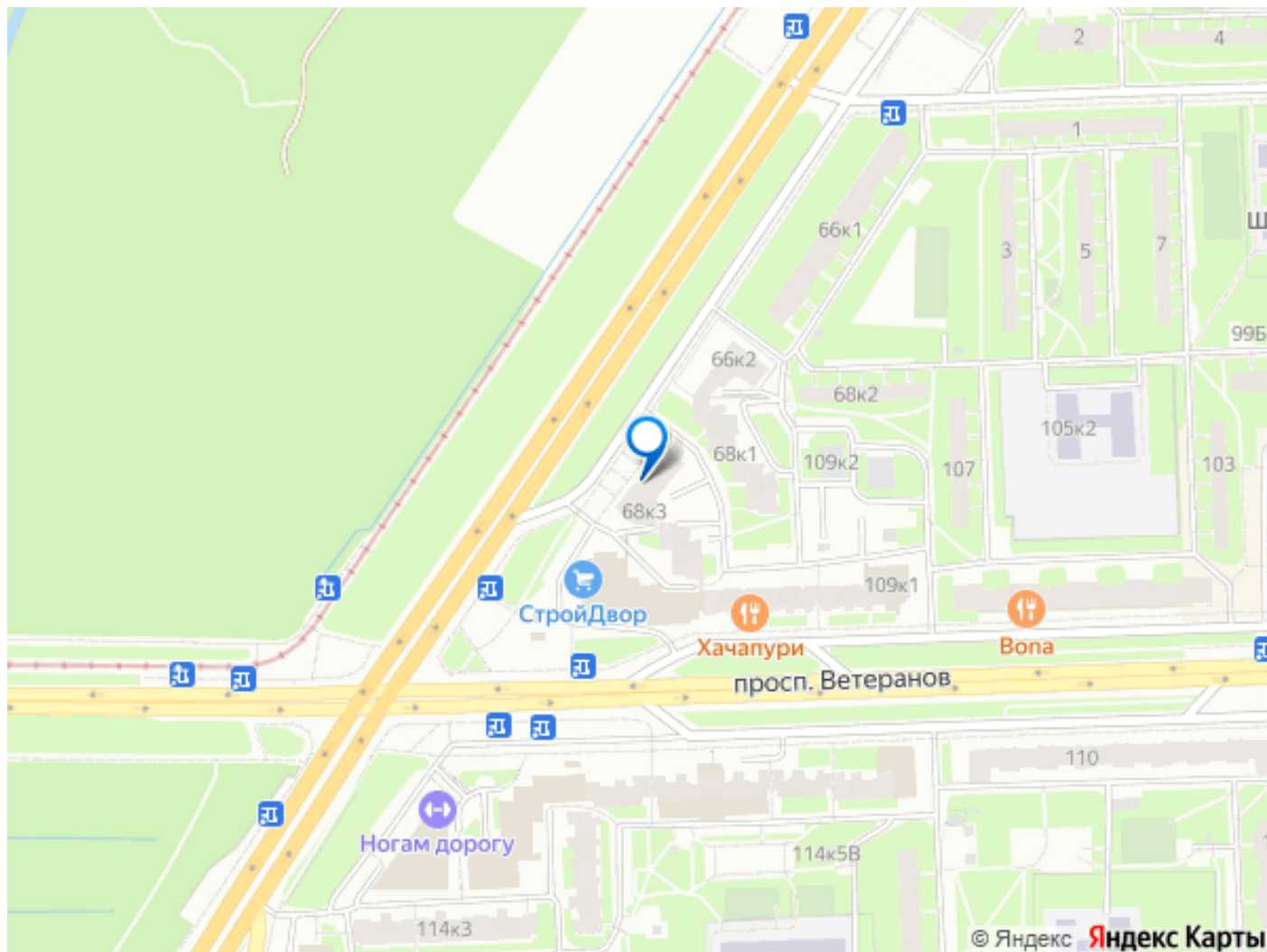
Внешне дом выглядит презентабельно

благодаря высокому качеству строительства

из кирпича и ухоженному внешнему виду

Благодаря внушительной толщине стен (70

сантиметров) и оптимальному расположению на высоте третьего этажа, обеспечивается превосходная звукоизоляция Чистая придомовая территория с открытой стоянкой для автомобилей ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Район отличается высокой степенью комфортности и удобства передвижения: Близость станции метро «Проспект Ветеранов» 30 минут пешком Развитая сеть общественного транспорта с остановкой в трех минутах ходьбы обеспечит легкий доступ ко всем направлениям города Возможность быстро добраться до главных магистралей Петербурга, включая скоростной выход на КАД в течение нескольких минут Образование и досуг обеспечены большим количеством учебных заведений различного уровня: Рядом расположены престижные учебные заведения, среди которых: Санкт-Петербургский государственный университет МВД России Академия реставрации и дизайна, морская техническая академия имени адмирала Синявина школы и детские сады, обеспечивающие прекрасное образование и развитие детей О СДЕЛКЕ: Один собственник Документы готовы к сделке Без обременений и долгов По всем вопросам звоните и пишите, с радостью ответим и организуем показ Поможем с одобрением и оформлением ипотеки Код пользователя: 183718 Номер в базе: 9177862



Move.ru - вся недвижимость России