

Собственник

79110975084

Создано: 04.12.2025 в 16:44

Обновлено: 03.02.2026 в 12:55

Санкт-Петербург, Ушаковская  
набережная, 3к2

29 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, 3к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

33 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

лифт, парковка

## Описание

Агенты не нужны! Продается просторная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная на 15 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2015 году. Общая площадь квартиры составляет 70.7 кв. м, из которых 33 кв. м отведены под кухню-гостиную. Высокие потолки (3 м) и большие окна, выходящие на улицу и во двор, создают ощущение свободы и света. В квартире выполнен стильный дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Просторная кухня-гостиная станет сердцем вашего дома, где можно проводить незабываемые вечера с семьей и друзьями. В спальне - большая удобная гардеробная с двумя вариантами подсветки. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Есть просторная лоджия. Мебель и бытовая техника остаётся новому владельцу. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пандусом для удобства маломобильных граждан. В вашем распоряжении один пассажирский и один грузовой лифт, что делает перемещение по дому комфортным. Безопасность и удобство парковки обеспечены наличием придомовой территории. Район предлагает все

необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшей станции метро можно добраться пешком за 12 минут, что позволяет легко и быстро добираться до центра города. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Все документы готовы к сделке, собственник один. Желательно не ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры своими глазами.





