

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:46

Обновлено: 13.04.2026 в 09:23

**Санкт-Петербург, Ушаковская
набережная, 3к2**

28 500 000 ₪

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, 3к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.7 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

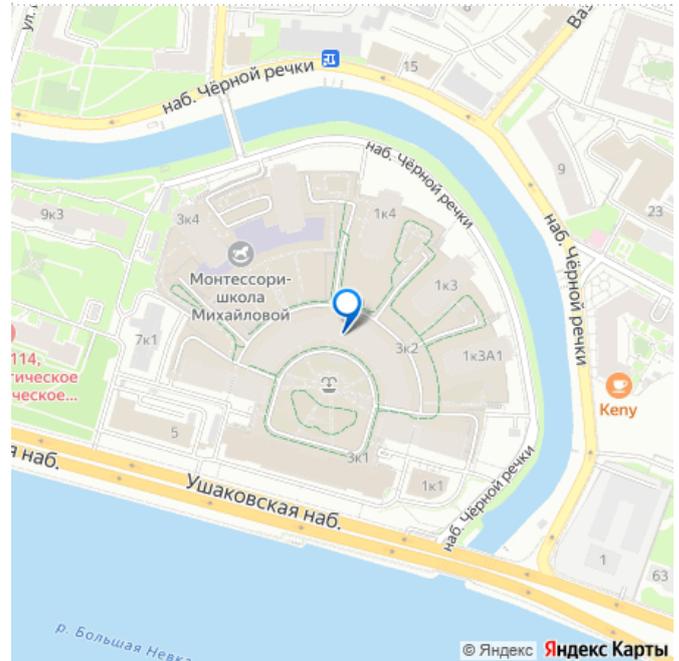
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

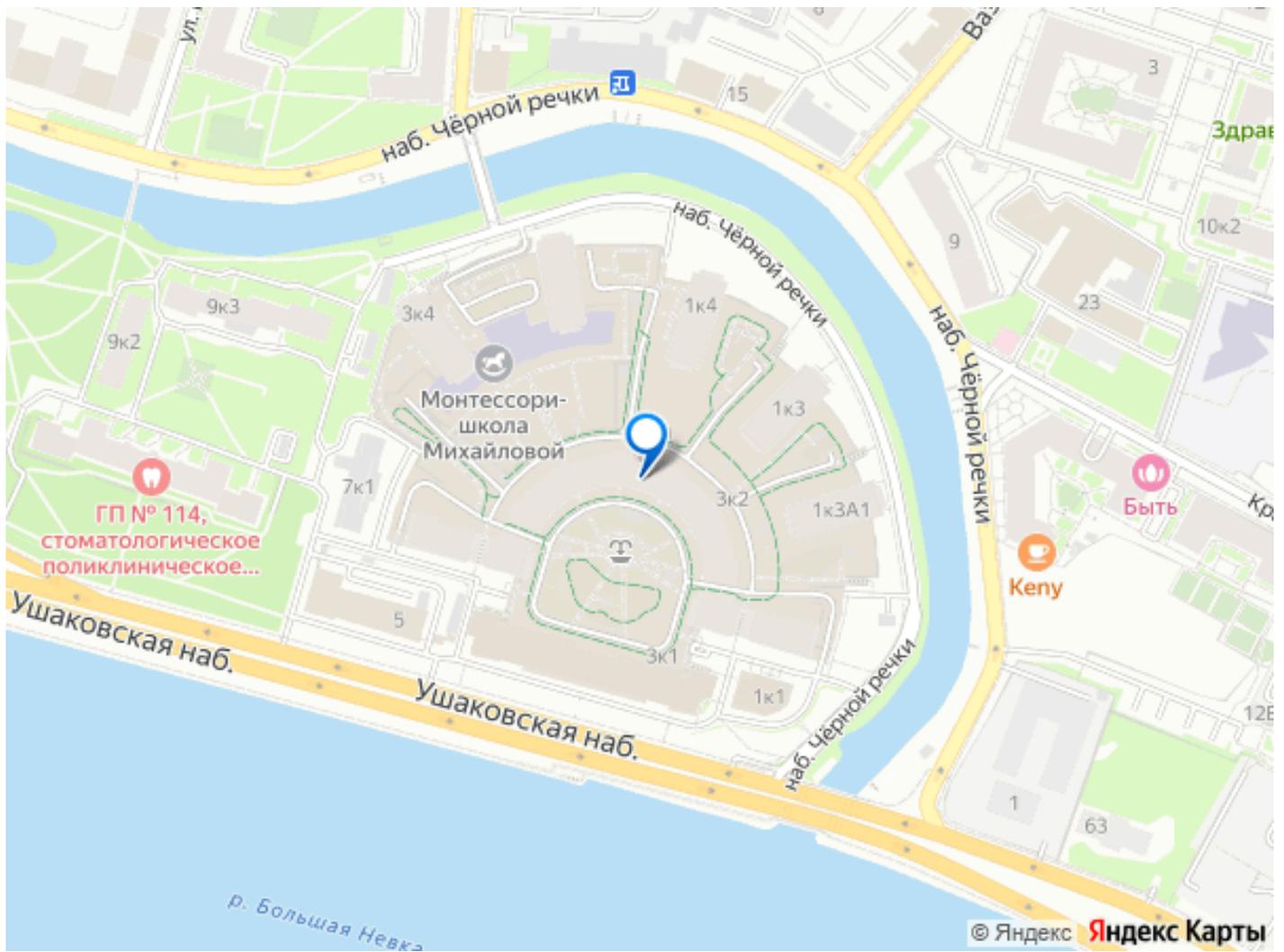
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2082376. Квартира в Riverside на первой линии у воды — когда важен не метраж, а уровень жизни. Ушаковская набережная — одна из лучших локаций города. Рядом: Сквер Чёрной речки, Парк Лесотехнической академии, Ушаковская набережная, Елагин остров, Каменный остров. Транспортная доступность: — 7 минут до станция метро Чёрная речка — быстрый выезд на ЗСД — 15 минут до центра — удобный выезд в сторону Курортного района. Жилой комплекс Riverside: Проект от Setl Group. Комплекс создан для аудитории, которая ценит: — приватность — безопасность — архитектуру — однородную среду. Преимущества: панорамные виды на воду — открытые перспективы без плотной застройки, красивые закаты и свет в течение дня, современная архитектура без «визуального шума», закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, благоустроенные дворы без машин.

современные детские и прогулочные зоны
подземный паркинг Здесь нет случайных
людей — только соседи вашего уровня.
Квартира с эргономичной планировкой и
дизайнерским ремонтом. большие окна на
две стороны — много света и воздуха.
потолки - 3 метра высокая шумоизоляция
просторная кухня-гостиная 33 м? спальня с
большой гардеробной лоджия Главное
преимущество — видовые характеристики:
панорама на воду и открытое пространство,
которое невозможно «перекрыть» новой
застройкой. Комплектация В квартире
остается: мебель встроенная техника
система хранения Формат — «заезжай и
живи». Инфраструктура: В радиусе 10-15
минут: премиальные супермаркеты,
рестораны и кофейни фитнес-клубы, спа,
салоны, сервисы повседневного уровня
поликлиники, стоматологии 10+ школ и
гимназий, 15+ детских садов. В ЖК
находится Санкт-Петербургская Монтессори-
школа Михайловой Документы — быстрый
выход на сделку — один собственник — без
обременений Кому подойдёт Эта квартира
для тех, кто: — ценит комфорт и приватность
— выбирает статусную локацию — хочет
жить у воды — ищет ликвидный актив
Записывайтесь на просмотр. Такие
предложения долго не задерживаются.



Move.ru - вся недвижимость России