

Создано: 10.10.2025 в 11:03

Обновлено: 22.01.2026 в 10:50

<https://spb.move.ru/objects/9285591195>

Собственник

**79817701784**

Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 62к7

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

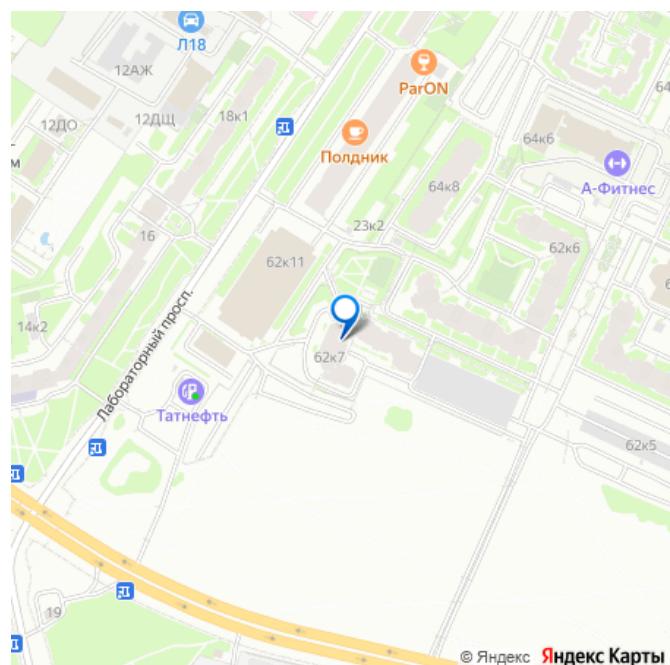
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная двухкомнатная квартира с хорошим свежим ремонтом Более 3 х лет в собственности ,полная стоимость в договоре подходит под ипотеку без перепланировок Я один собственник прописан тоже только я ДКП 2022 В квартире остается вся мебель Тёплые полы Окна выходят на обе стороны дома на Лабораторный и на Маршала Блюхера Хороший средний десятый этаж ,дом с огороженной территорией ,вход и заезд по электронным ключам К дому пристроена многоуровневая парковка ,что удобно для жильцов с личным автомобилем Рядом полоса зеленых насаждений и в шаговой доступности парк Академика Сахарова ,недавно реконструированный В соседних домах два магазина Магнит два магазина Пятерочка и остальные известные бренды очень богатый район по инфраструктуре

школы, детские сады, поликлиники, бассейны, спортивные залы, экологически чистый район. До метро Лесная 4 остановки на общественном транспорте, которые расположены прямо рядом с домом. Поблизости расположен большой 3-х этажный торговый центр Европолис с паркингом, кинотеатром с магазином сети ОКЕЙ Агентов по недвижимости. Просьба обращаться с покупателем, все вопросы обсуждаются при осмотре.

