

🕒 Создано: 02.02.2026 в 14:14

Обновлено: 04.03.2026 в 11:48

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 93**

**20 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 93

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

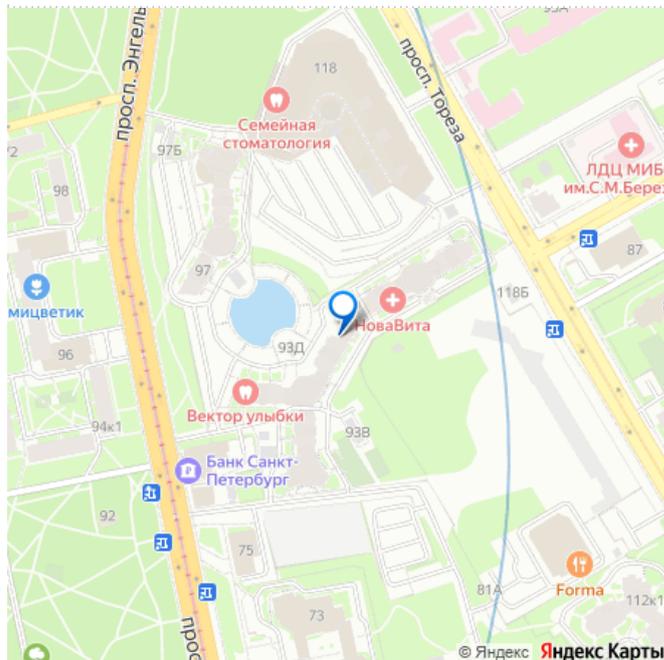
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

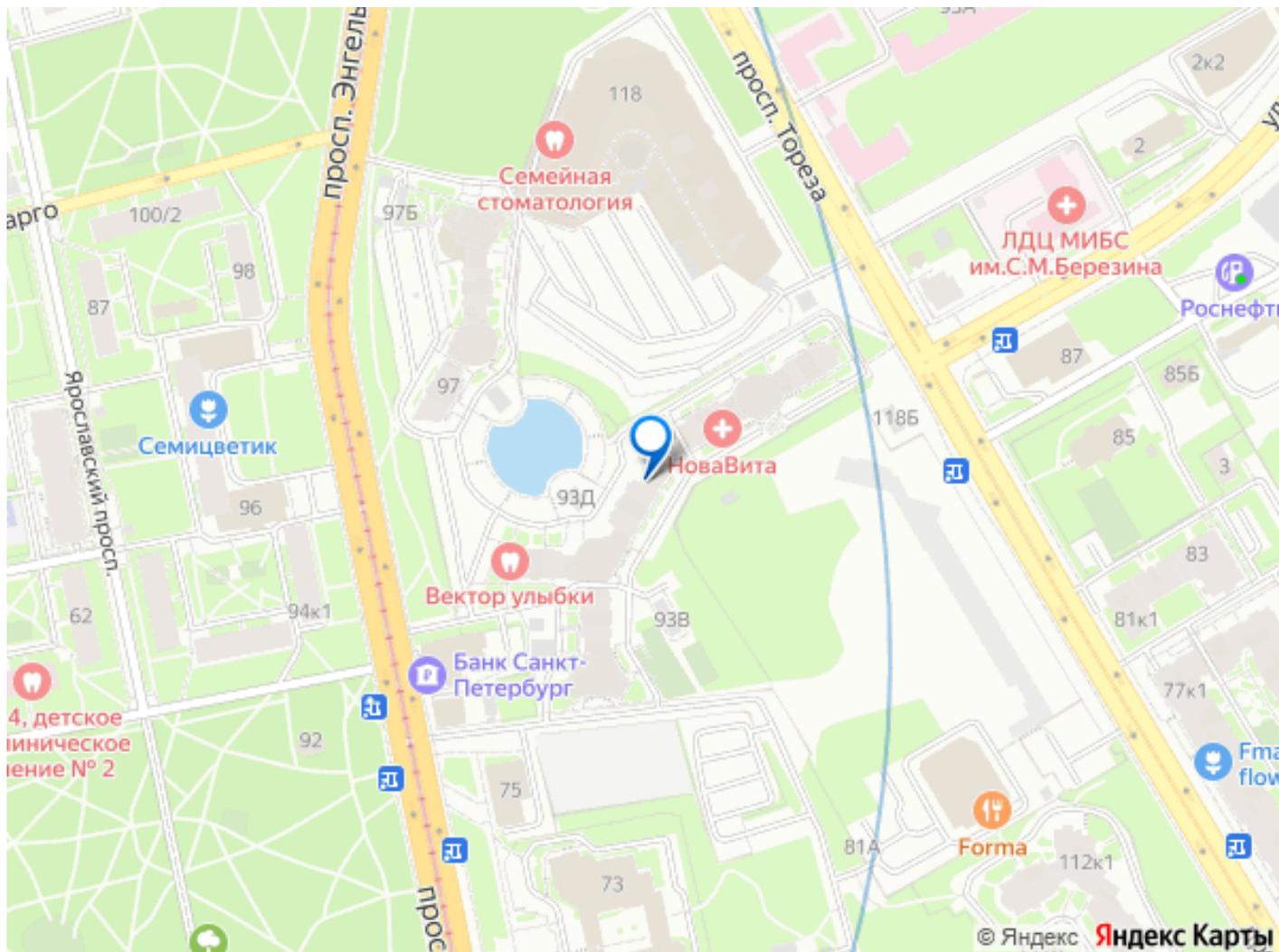
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-х комнатная просторная видовая квартира в ЖК «Живой Родник». Дом 2004 г.п., застройщик Группа «Эталон». Дом с огороженной охраняемой территорией, красивым водоемом внутри двора, подземным и наземными паркингами. Консьерж в парадной. Рядом фитнес клуб премиум класса. Много детских садов и школ. Отличное расположение: до м. Удельная 10 минут пешком, рядом Березовый сад, парки Сосновка и Удельный, Суздальские озера. Быстрый выезд на КАД, ЗСД и в центр города. В квартире сделан качественный евроремонт. Восхитительный вид из всех окон позволит вам наслаждаться закатами и рассветами. Лоджия 3.5 м2. Две гардеробных. Джакузи в ванной. Условия сделки: прямая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений. Полная стоимость в договоре. Продажа от собственника. С агентами не работаю.



Move.ru - вся недвижимость России