

Создано: 13.08.2025 в 15:06

Обновлено: 12.02.2026 в 17:40

<https://spb.move.ru/objects/9284119170>

Анна Семенкова, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

Санкт-Петербург, Мичуринская улица, 1

32 898 000 ₽

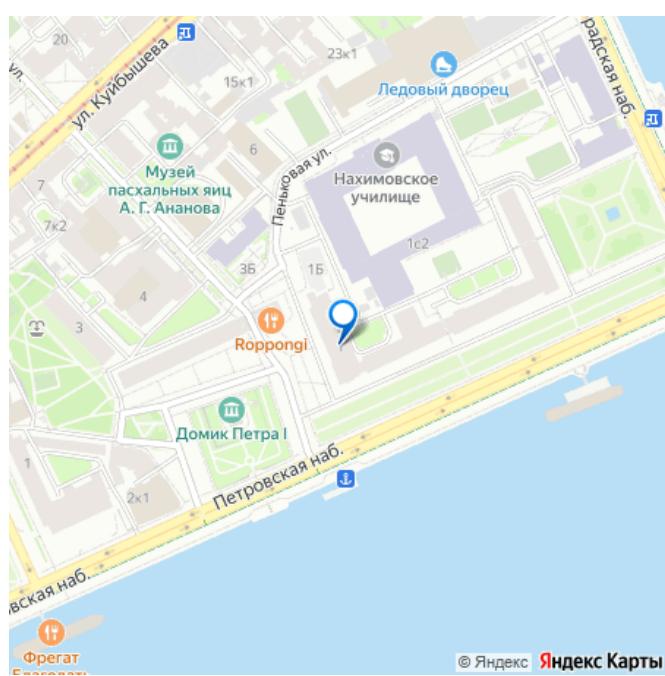
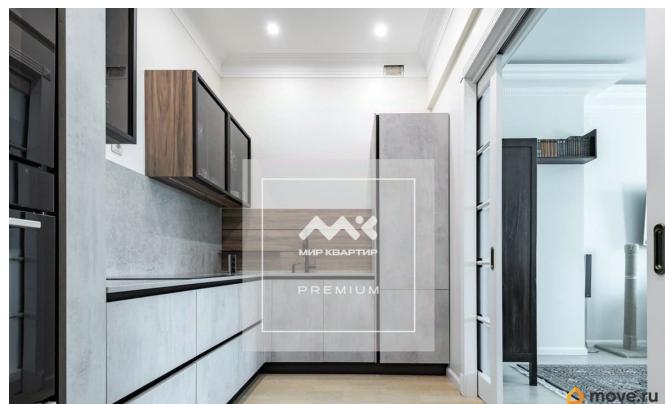
Санкт-Петербург, Мичуринская улица, 1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Мичуринская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

49.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

70.9 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

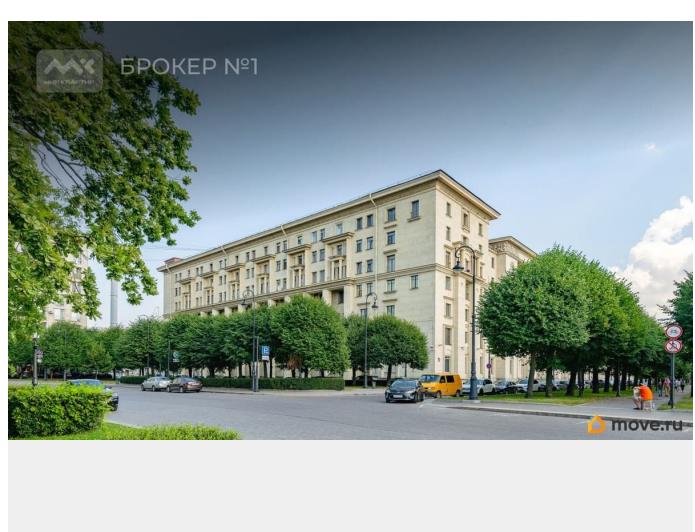
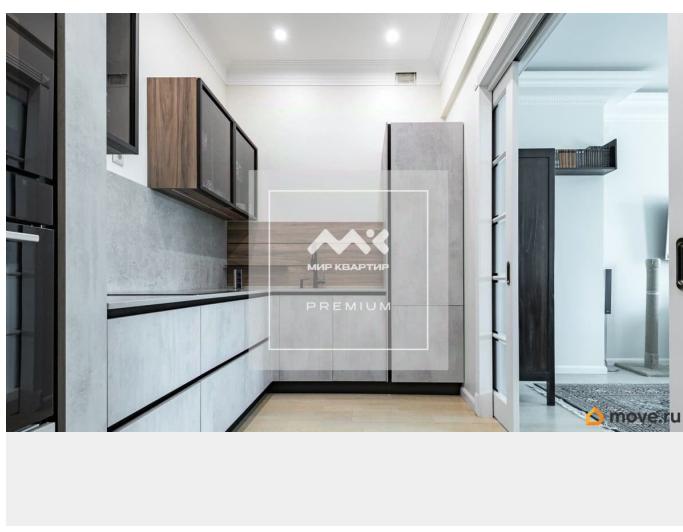
да

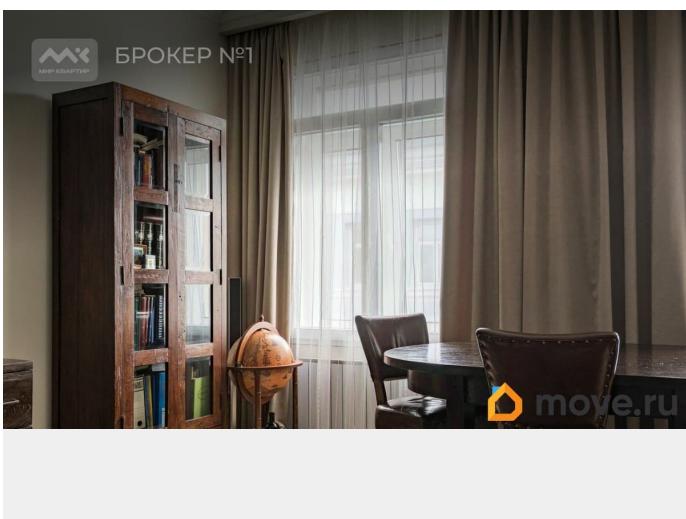
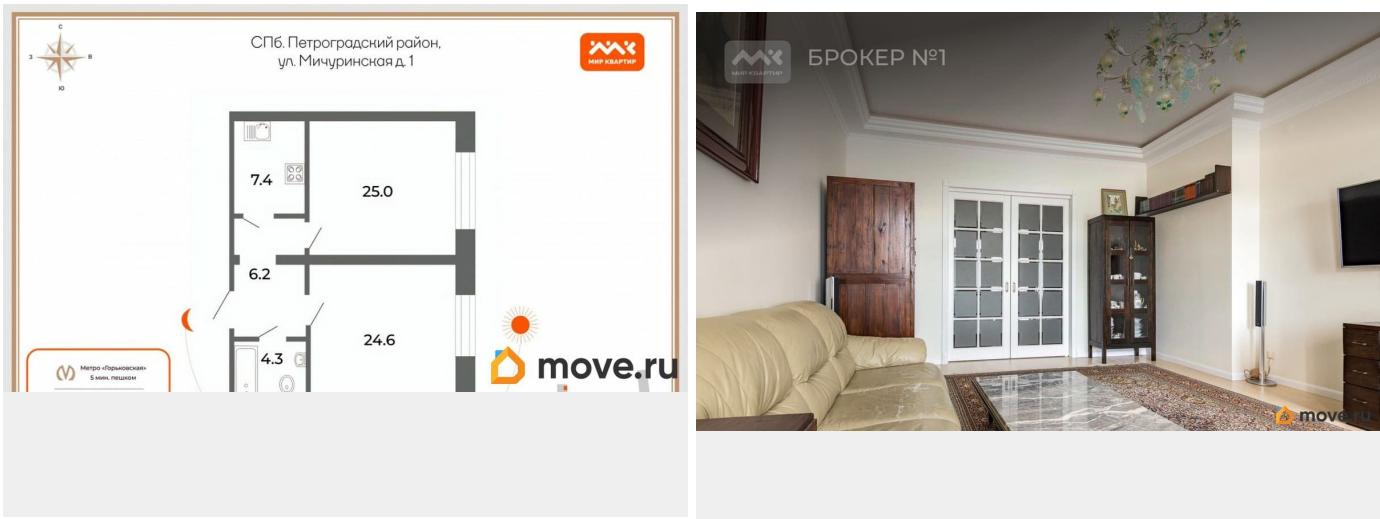
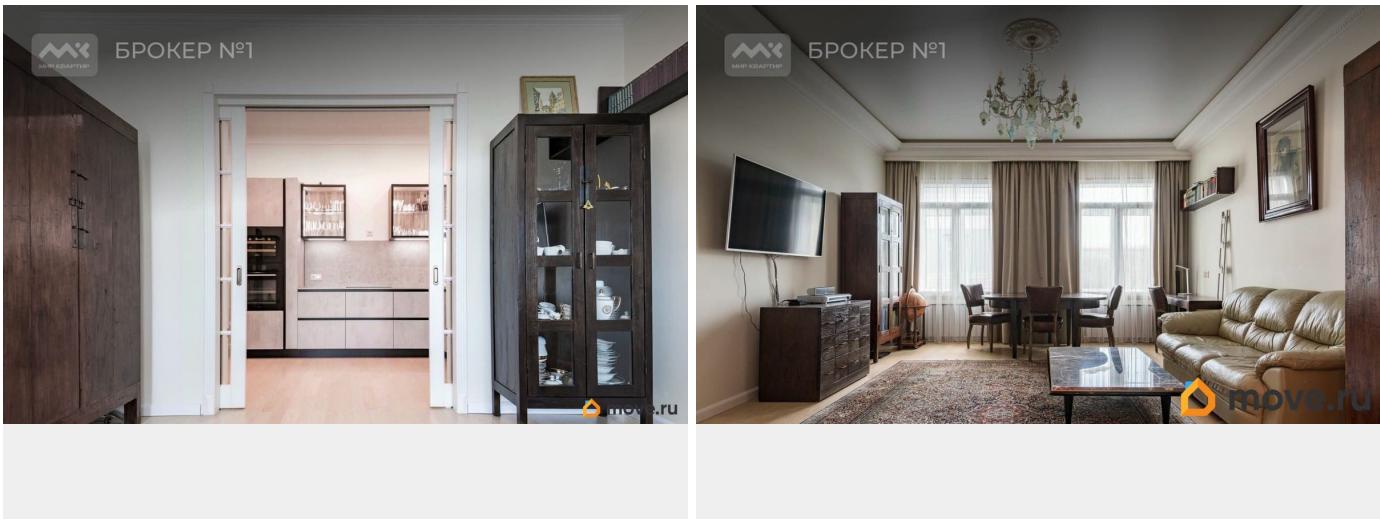
возможна ипотека, лифт

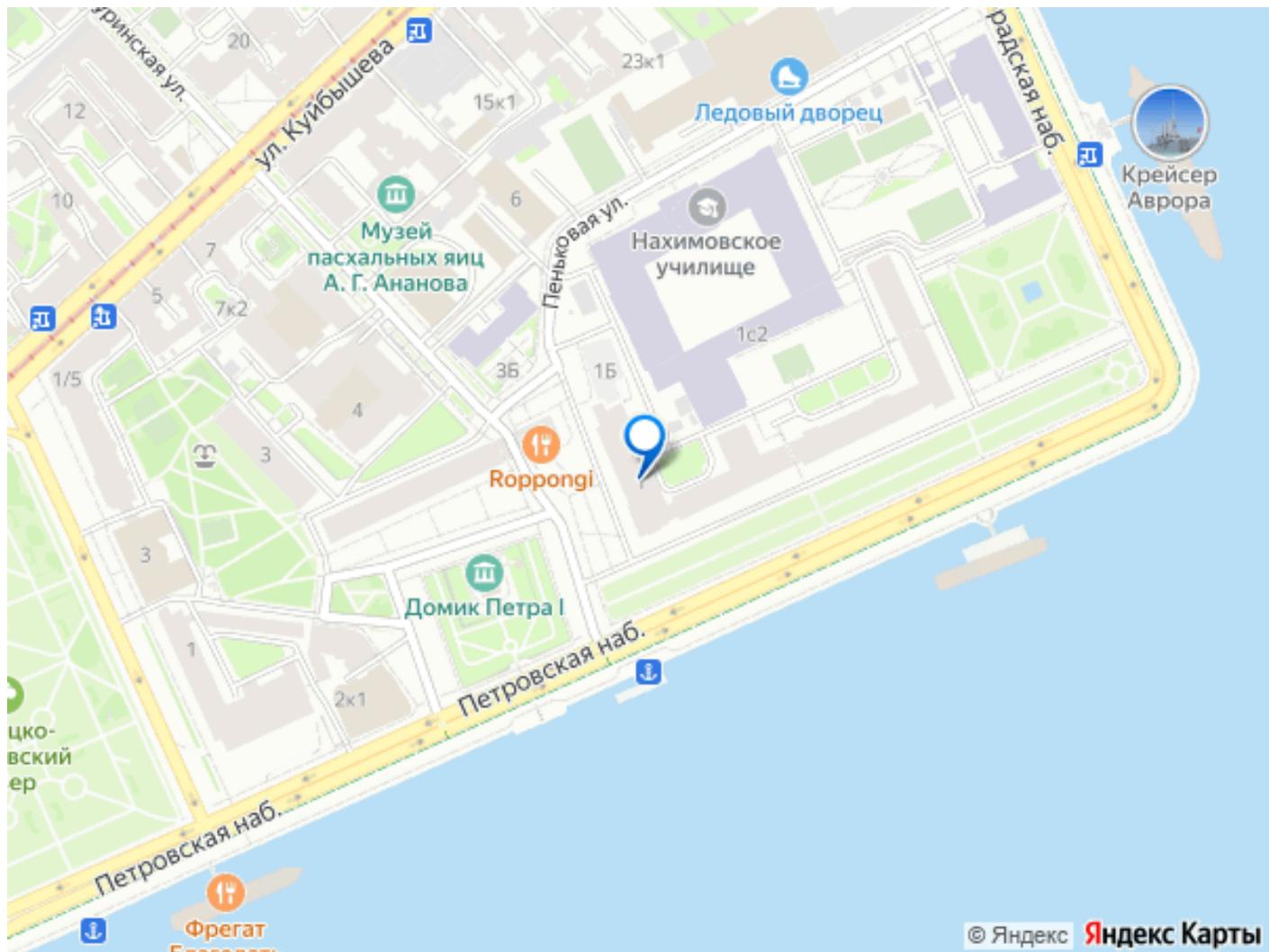
Описание

Арт. 112782138 Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру, расположенную в знаменитом Адмиральском доме, возведенном в 1951 году в стиле сталинского неоклассицизма. Здание расположено на Петровской набережной, на пересечении с Мичуринской улицей и является доминантой этой части Петроградской стороны. Неподалеку расположены главные достопримечательности Петербурга - домик Петра I, дворец великого князя Николая Николаевича, особняк Кшесинской, Соборная мечеть и Петропавловская крепость. С набережной открывается неповторимый вид на акваторию Невы, шпиль Петропавловского собора, ажурный силуэт Троицкого моста и зелень деревьев Летнего сада. В пяти минутах от дома находится остановки городского транспорта и станция метро «Горьковская». Большие окна, французский балкон, высокие потолки, восточная сторона - благодаря этому квартира наполнена солнцем и светом. Окна выходят в просторный зеленый двор. Парадный подъезд, широкая пологая лестница, два лифта, кирпичные стены - все это свойственно сталинским зданиям, которые строились для советской элиты и по

передовым технологиям того времени.
Предлагается к продаже светлая и
просторная квартира в историческом доме с
уникальной архитектурой и особой
атмосферой старого Петербурга. В квартире
выполнен качественный капитальный ремонт
с полной заменой всех коммуникаций,
выравниванием полов и стен. В интерьере
использованы премиальные материалы:
Итальянская сантехника; Кухонная мебель из
Италии с встроенной немецкой бытовой
техникой; Столешница из натурального
мрамора. Планировка продумана для
комфортной жизни: просторная кухня;
уютная гостиная для встреч с семьей и
друзьями; большая спальня; вместительная
гардеробная; современный совмещенный
санузел. Расположение на Петровской
набережной — это сочетание тишины, уюта и
близости к центру города, набережной Невы
и живописных видов, которыми славится
Петроградская сторона. Приглашаю вас на
просмотр!!! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ
обслуживание для требовательных клиентов.
Оперативно организуем просмотр,
предоставим полную информацию по
объекту. 20 лет работы с требовательными
клиентами подготовили нас к решению
ВАШИХ сложных задач. Будем рады
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России