

🕒 Создано: 09.02.2025 в 19:46

Обновлено: 09.11.2025 в 12:57

<https://spb.move.ru/objects/9272146247>

Собственник

79110142974

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1

18 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

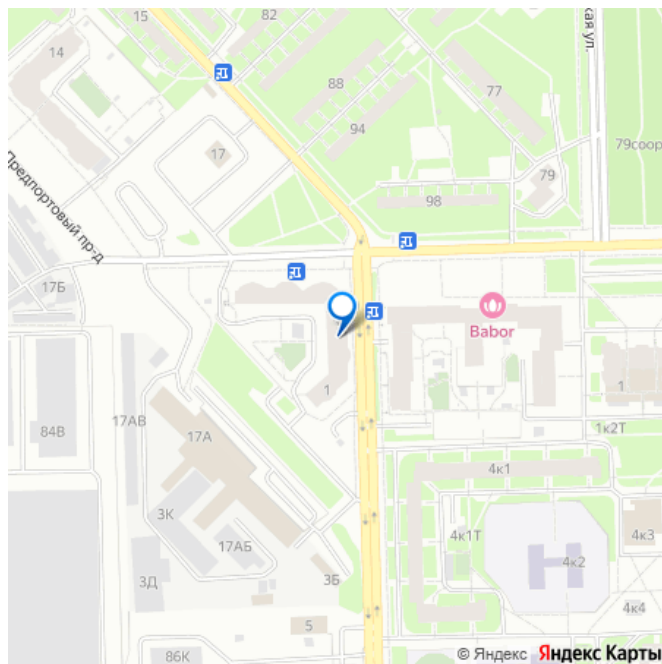
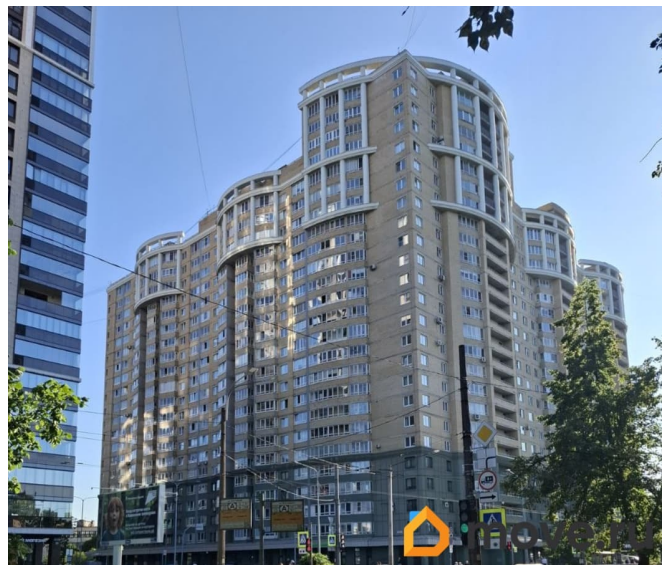
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

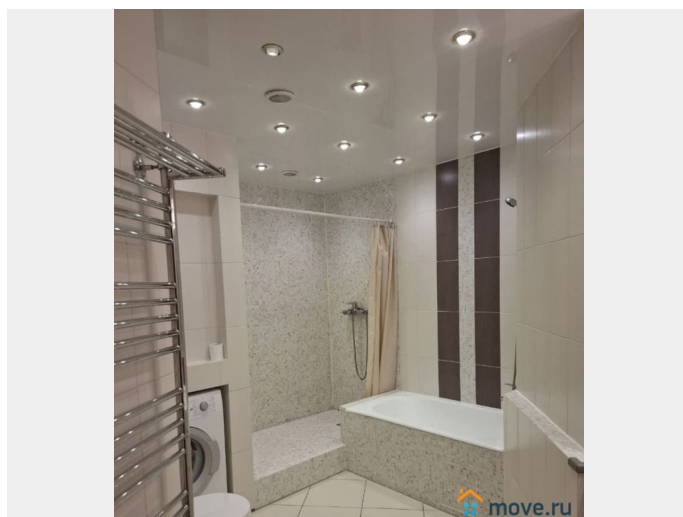
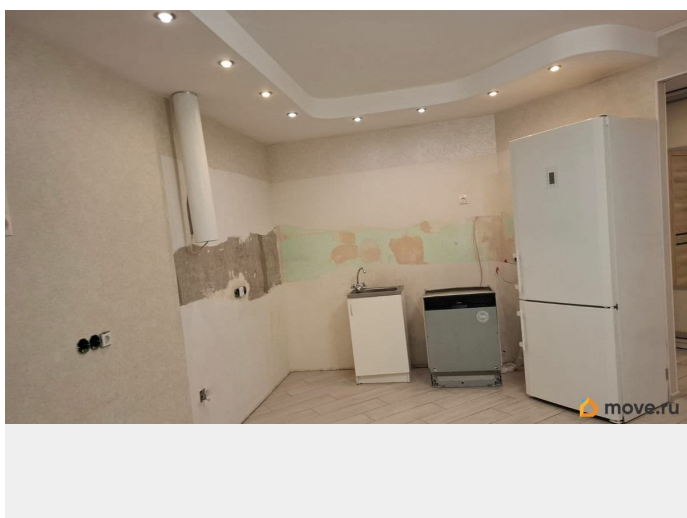
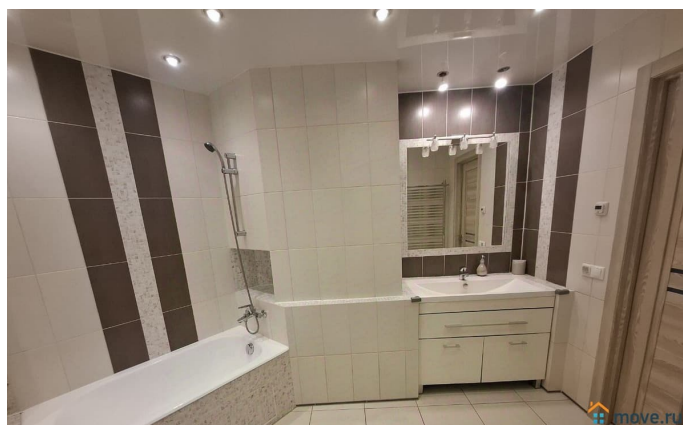
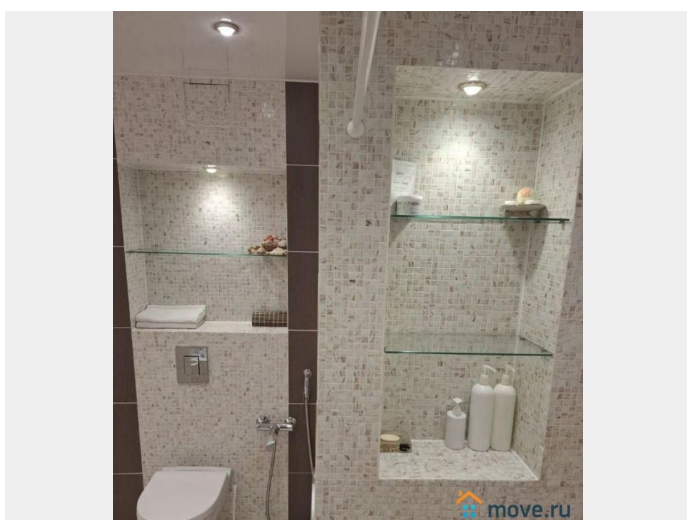
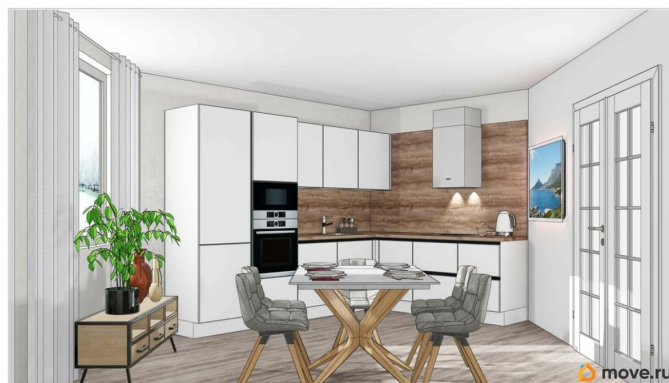
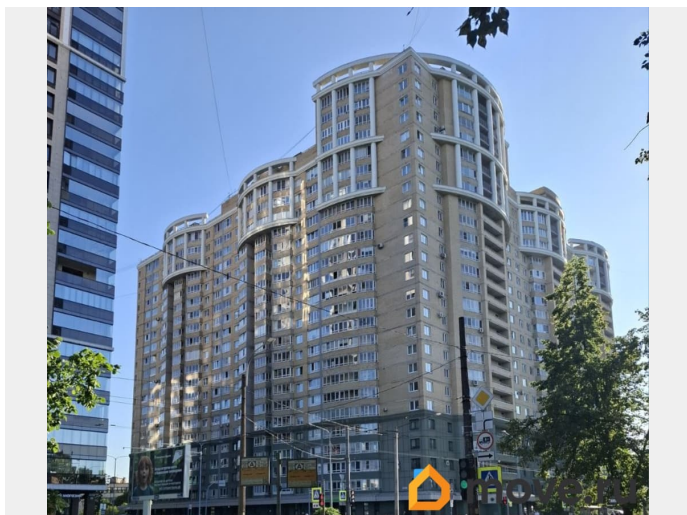
да

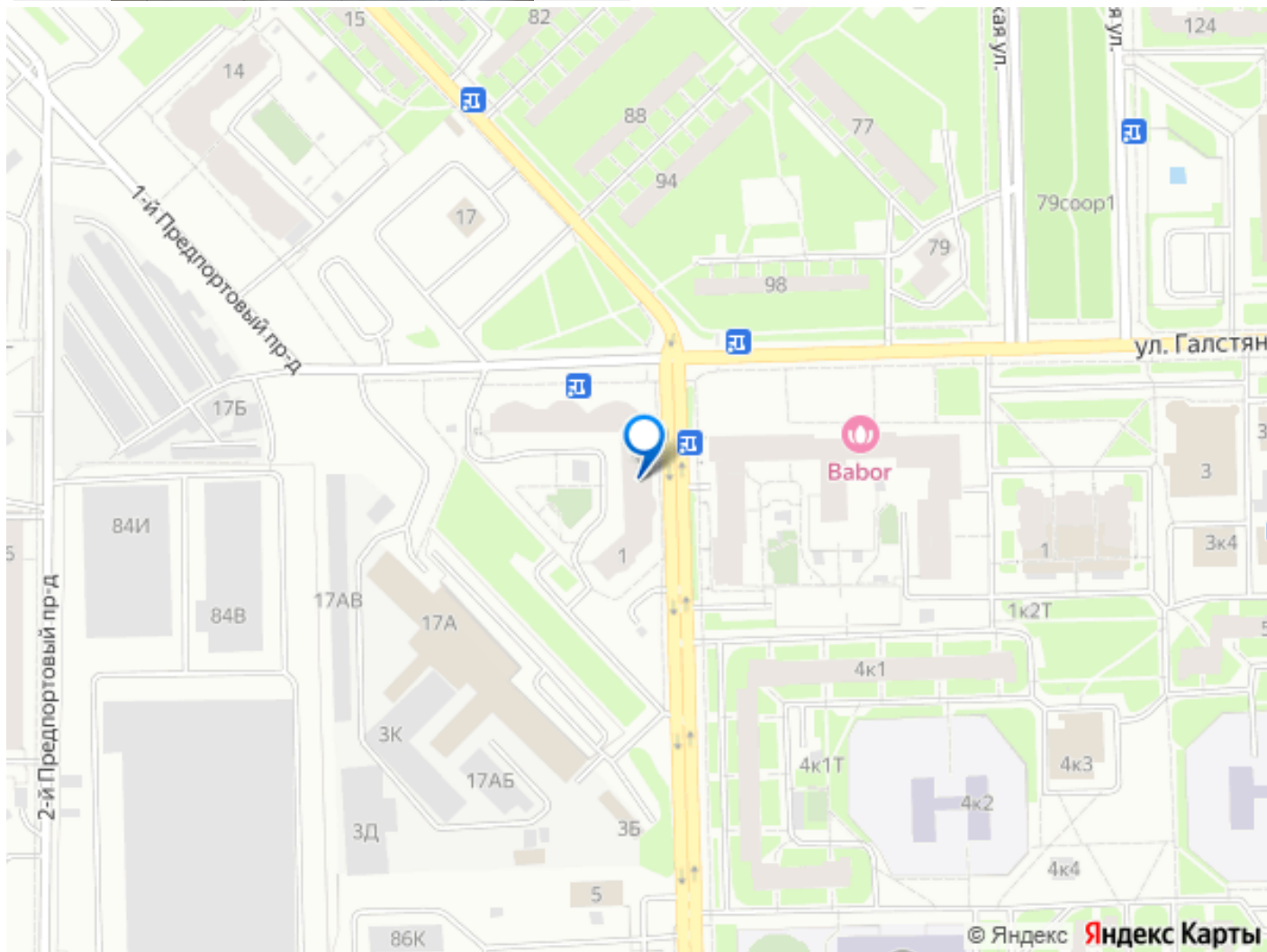
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Комфортная квартира с удобной планировкой: две равноценные большие комнаты 20,7 и 14,5 кв. м и просторная кухня 15,2 кв. м. Комнаты оснащены кондиционерами. Напольные покрытия: паркетная доска и керамогранит, теплый пол в коридоре, ванной и на лоджии. Санузел сделан с особенной тщательностью и очень удобен: есть и душевой бокс и ванна, сантехника престижных марок. В фотографиях есть возможная расстановка мебели на кухне. На утепленной лоджии вместительный шкаф для хранения. Квартира аккуратная (очень аккуратная) и ухоженная с окнами в тихий закрытый двор. Дом расположен в престижном Московском районе, метро в пешей доступности, хорошее транспортное сообщение с ближайшими районами и центром города. Приятные соседи, доступ для посторонних на территорию дома ограничен, что обеспечивает безопасность. В доме есть

подземный паркинг. В квартире никто не живет, возможен срочный переезд. Услуги агента не требуются.





Move.ru - вся недвижимость России