

Создано: 28.07.2025 в 12:08

Обновлено: 29.12.2025 в 13:34

## Санкт-Петербург, Петровский проспект, 24к2

# 38 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 24к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

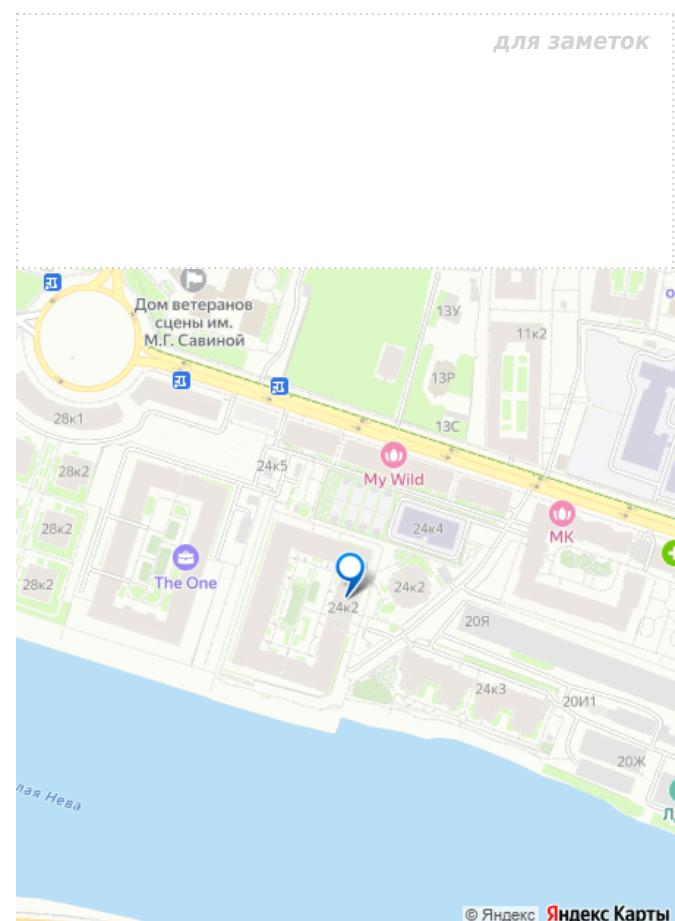
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

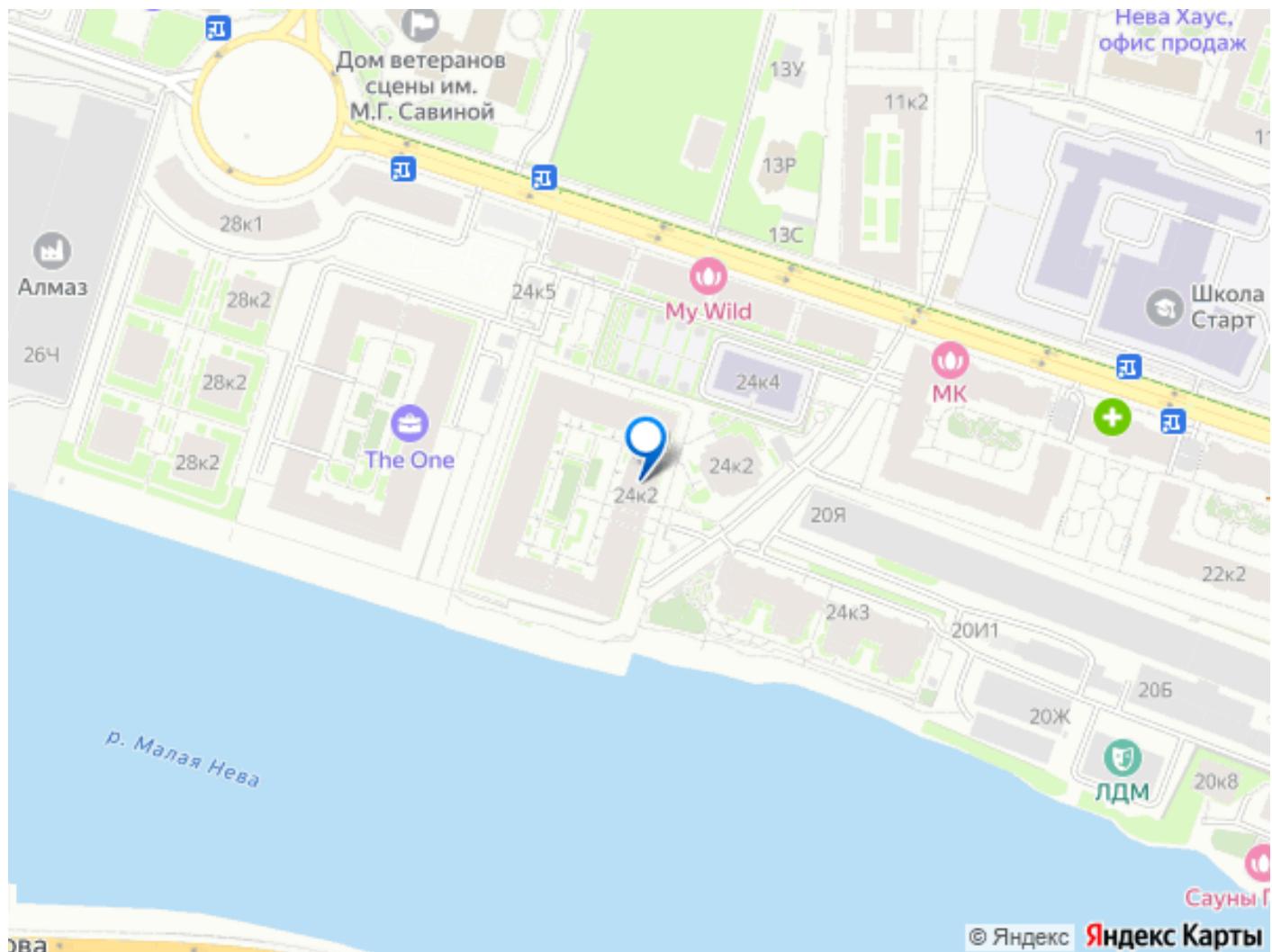
## Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 111771885  
Срочная продажа! Предложение ограничено  
во времени. Встречному агенту -  
вознаграждение! В продаже  
евротрехкомнатная квартира в престижном  
жилом комплексе на Петровском. Корпус  
видовой, находится на первой береговой  
линии Малой Невы, без коммерции на первых  
этажах, вдали от петровского проспекта.  
Благодаря двухстороннему расположению  
квартиры и панорамным окнам « в пол «  
здесь всегда много света и воздуха. В  
квартире выполнен свежий ремонт по  
дизайн-проекту, использовались  
качественные материалы, мебель и техника  
европейских брендов. Дорогое освещение -  
тоже Европа, много сценариев. Краска  
Англия, молдинги и плинтуса Orac, паркет,  
керамогранит. Предусмотрена вся  
необходимая встроенная техника (Bosh,  
Libherr), а так же - кондиционер, стиральная  
и сушильная машины, большие блоки

холодильной и морозильной камер, винный шкаф. Встроенный кухонный гарнитур по индивидуальному заказу. Полностью укомплектованная квартира. Рациональная планировка включает: большую кухню-гостиную с барной стойкой, главную спальню с гардеробной, детскую комнату с гардеробной, просторный холл с гардеробной под верхнюю одежду, ванную комнату и постирочный блок. Детская удачно изолирована в противоположную сторону от кухни-гостиной и родительской спальни.

Окна детской смотрят в закрытый двор, что позволяет отпускать ребенка самостоятельно гулять на детской площадке. Вы можете за ним присматривать из окна, не выходя из дома. Входные группы выполнены в стиле «Эко». Дом находится под круглосуточным видеонаблюдением, охрана, служба консьерж . Пятиступенчатая система очистки воды. Лифт спускается в подземный паркинг, индивидуальные кладовые и велопарковки, гостевая парковка. Неоспоримым преимуществом дома является то, что здесь завершены все массовые ремонты и строительная долбежка. Дом заселен.

Сердце Санкт-Петербурга, лучшие парки Крестовского, Елагина и Каменного островов в шаговой доступности. До Петропавловской крепости и главных достопримечательностей 5 минут езды. Удобный выезд на ЗСД через мост Бетанкура. Самая низкая цена за полноценную двухкомнатную квартиру с качественным ремонтом. Более подробно с удовольствием расскажу на просмотре, звоните!



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России