

Создано: 09.10.2025 в 13:54

Обновлено: 18.01.2026 в 11:07

<https://spb.move.ru/objects/9285618020>

Максим Владыкин, Частный маклер

79113514664

Санкт-Петербург, улица Осипенко, 10

12 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Осипенко, 10

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

2



move.ru

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

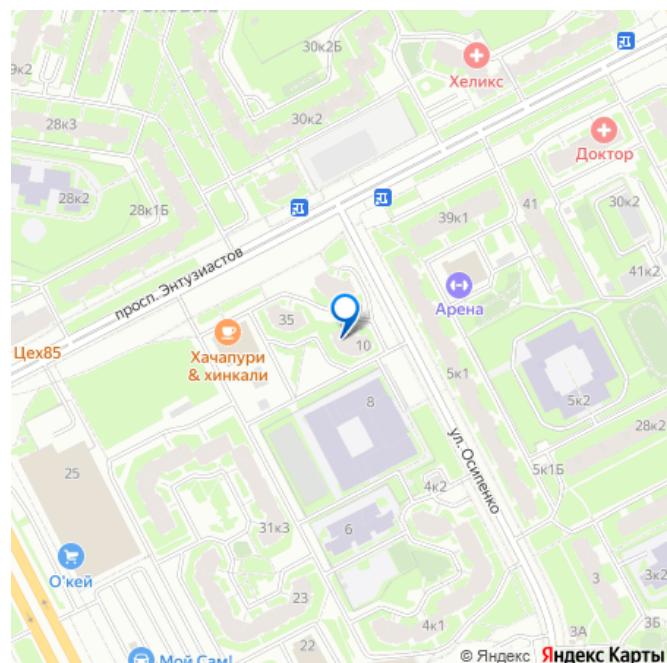
10.7 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже великолепная 2-комнатная квартира в доме 2006 года постройки. Квартира расположена на 10 этаже, откуда открывается прекрасный вид на уютный двор. Планировка квартиры продумана до мелочей. Комнаты большие и просторные, окна выходят во двор. Особое преимущество — просторный коридор площадью 10,5 кв. м, который можно обустроить под зону отдыха или вместительную гардеробную. Технические характеристики: * Общая площадь: 69,9 кв. м + лоджия 3 кв. м * Кухня: 10,7 кв. м *

Комнаты: 21,0 и 19,5 кв. м * Коридор: 10,5 кв. м

Преимущества проживания: * Комфортный этаж * Ответственная управляющая компания * Разумные коммунальные платежи

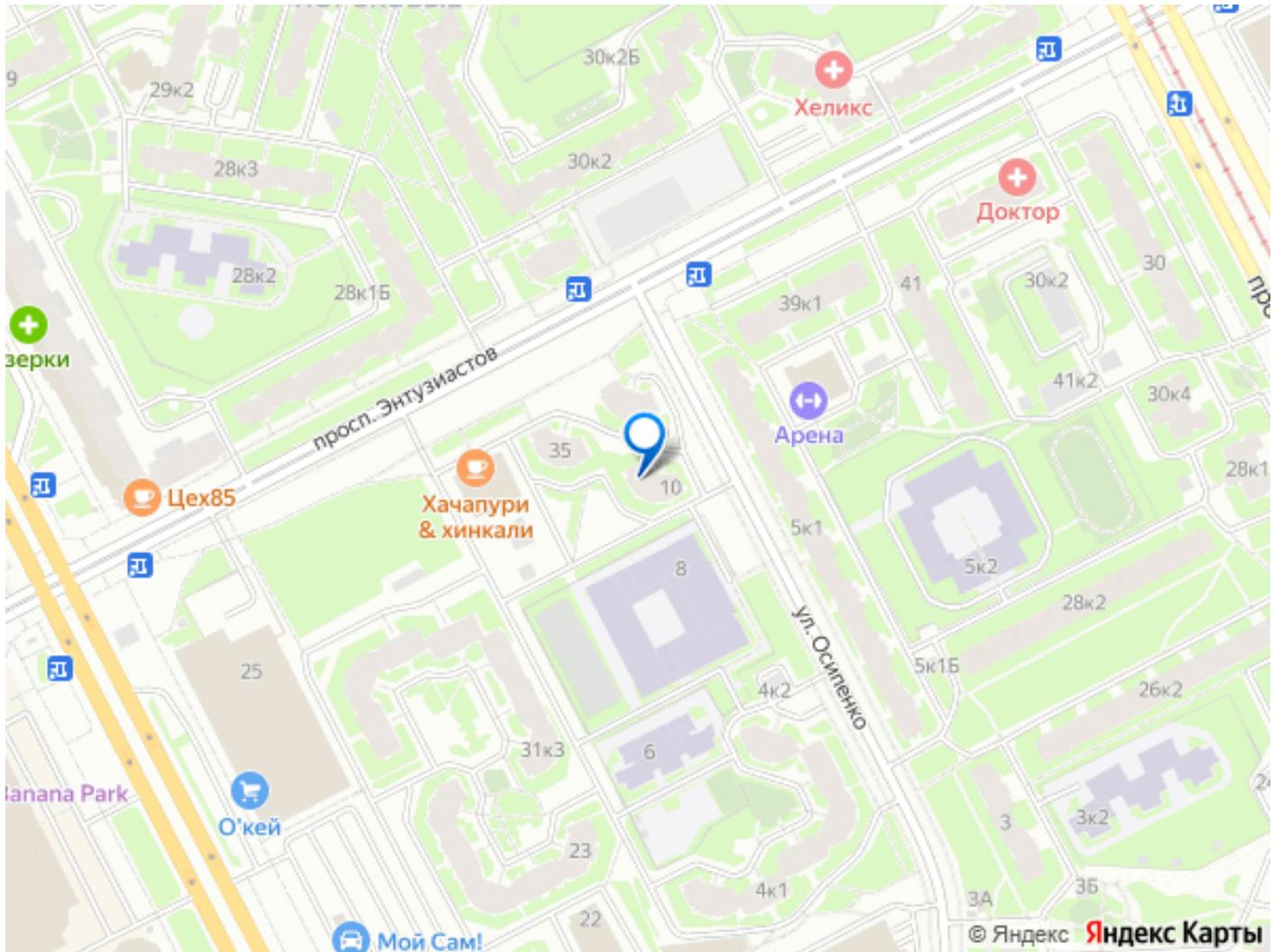
* Удобное хранение велосипедов и колясок на этаже

Инфраструктура района прекрасно развита: * Образовательные учреждения с бассейнами: школа и детский сад * Торговые центры и магазины, включая гипермаркет Окей * ТЦ Июнь и другие объекты городской инфраструктуры

Три собственника (семья), все совершеннолетние, полная стоимость в договоре, без обременений, легкая встречная

покупка. Не упустите возможность стать
владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России