

🕒 Создано: 16.12.2025 в 16:04

Обновлено: 17.01.2026 в 16:22

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 18**

**19 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 18

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

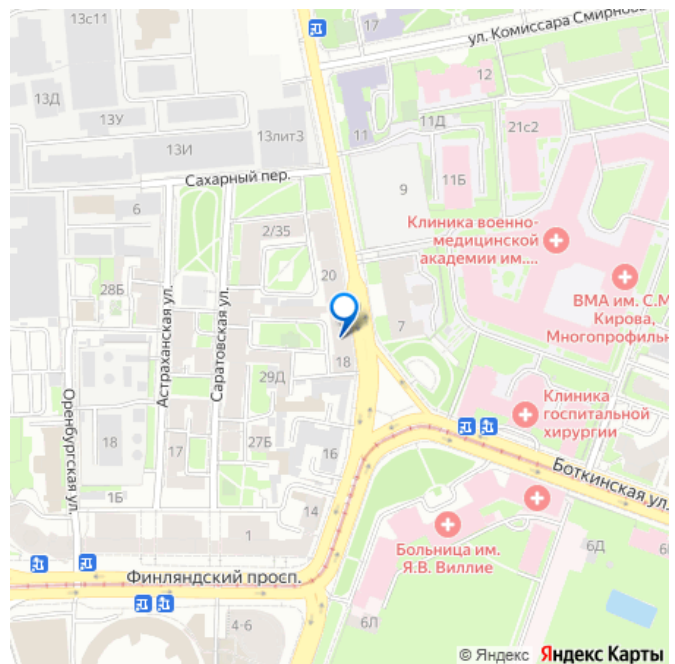
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287462043>

**Самохина Юлия Александровна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок



раздельный

Вид из окна

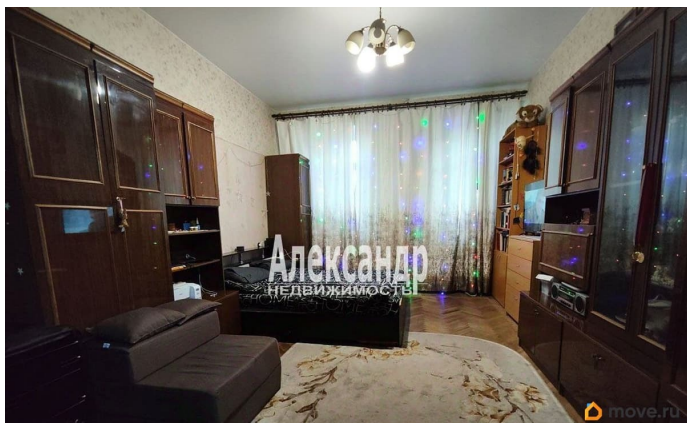
во двор

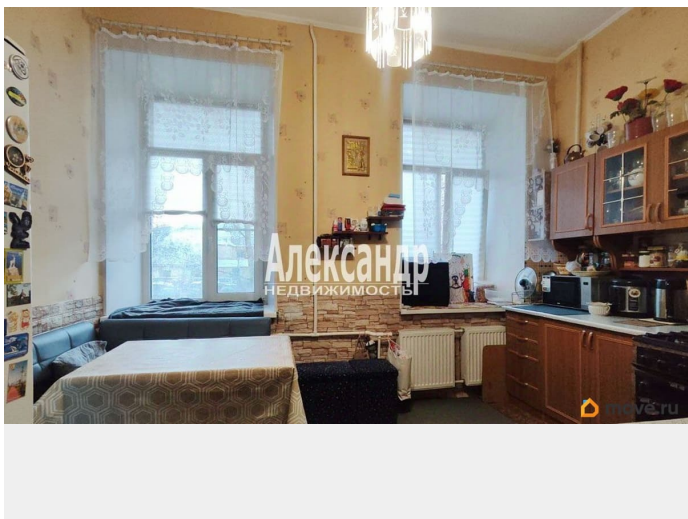
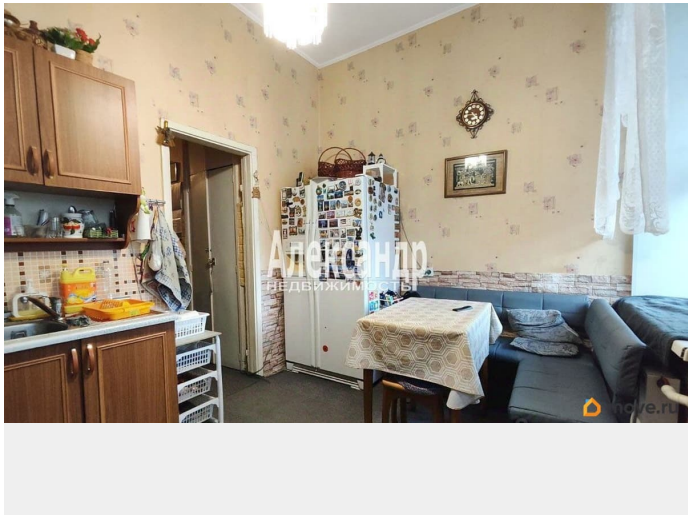
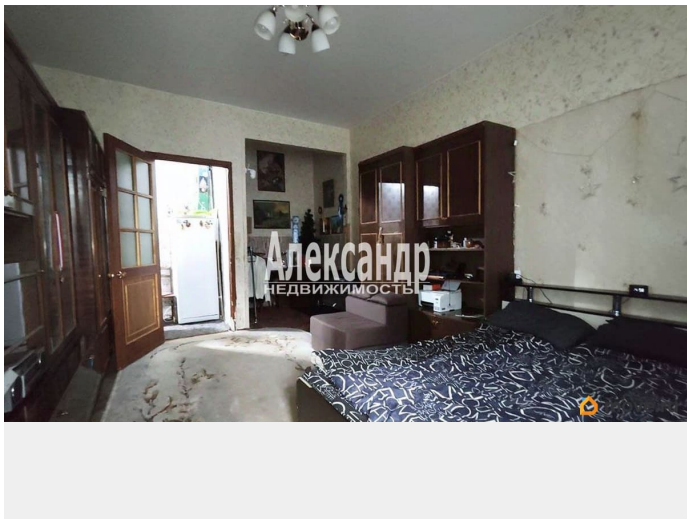
Ремонт

косметический

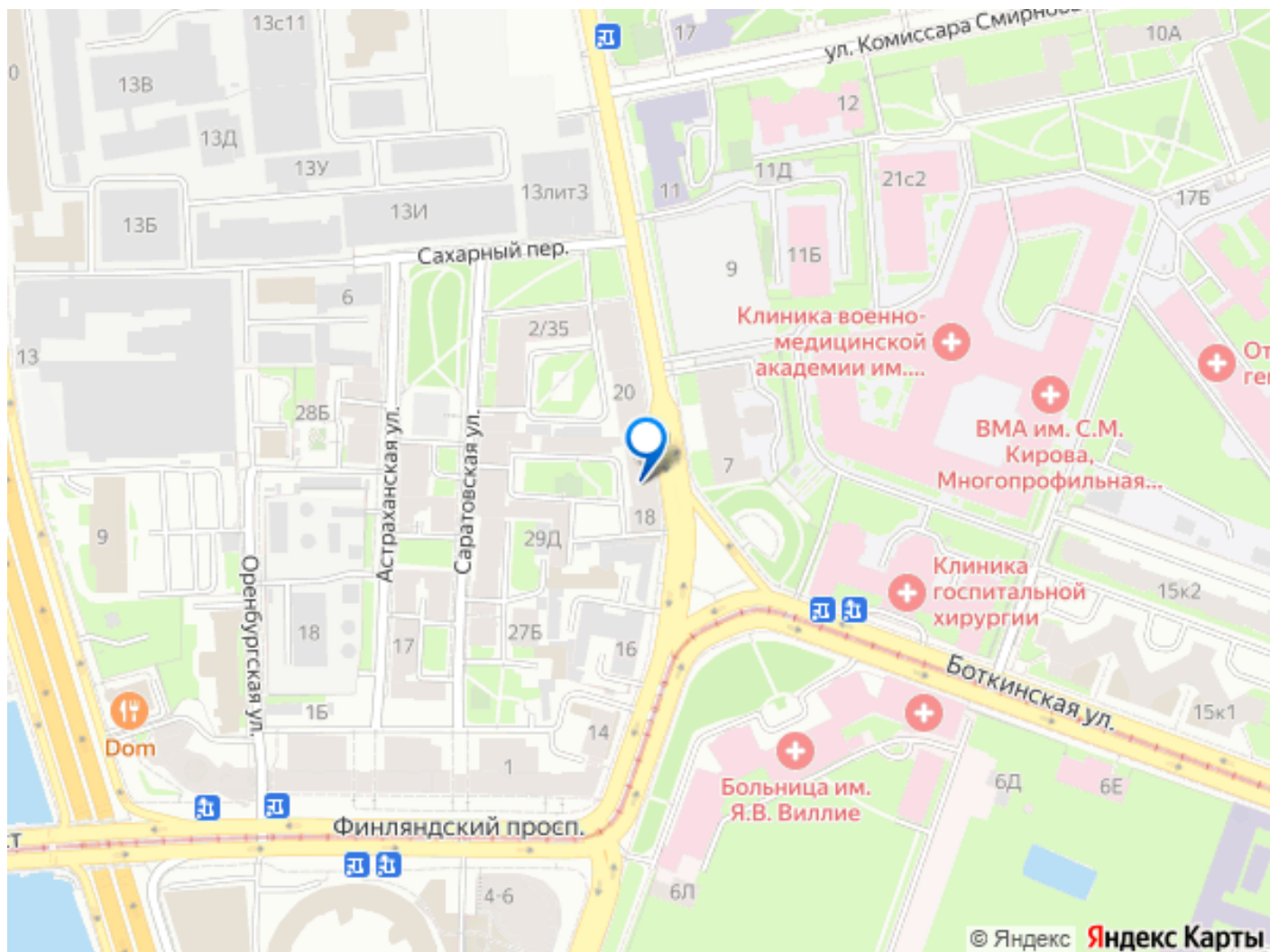
## Описание

1705340 Выборгский район, Большой Сампсониевский проспект, д 18, продается двухкомнатная квартира. Общая площадь 69 кв.м., комнаты изолированные (21,3+16,1), кухня 10,5 кв.м., потолки 3 м, раздельный санузел. Окна выходят в благоустроенный двор. Околодомовая территория закрыта, есть детская площадка и места для парковки автомобиля. 600 метров до метро площадь Ленина. Дом находится в историческом месте Петербурга. Рядом набережная Невы, Крейсер Авроры, домик Петра I Один собственник, встречная покупка.









Move.ru - вся недвижимость России