

Создано: 05.01.2026 в 15:46

Обновлено: 06.01.2026 в 16:24

<https://spb.move.ru/objects/9287821818>

Агент

**79816803847**

**Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, 1к3А1**

**30 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, 1к3А1

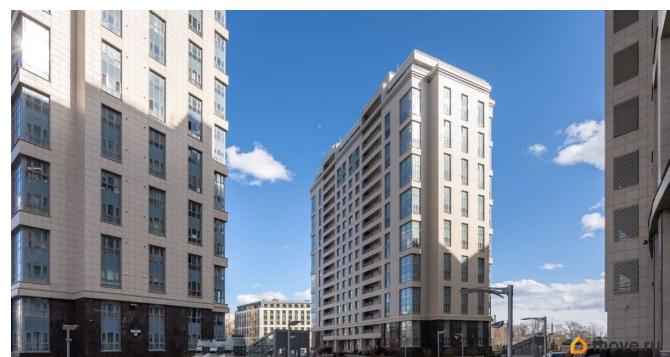
Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

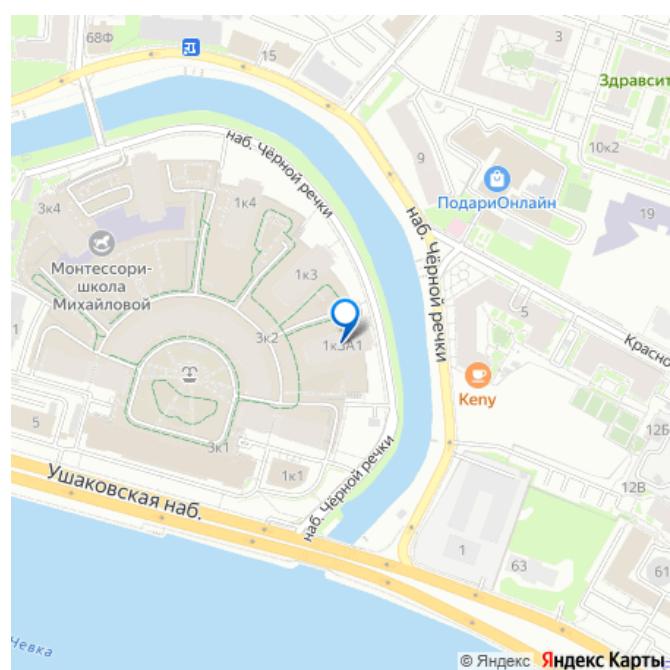
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок

да

Покупка в ипотеку

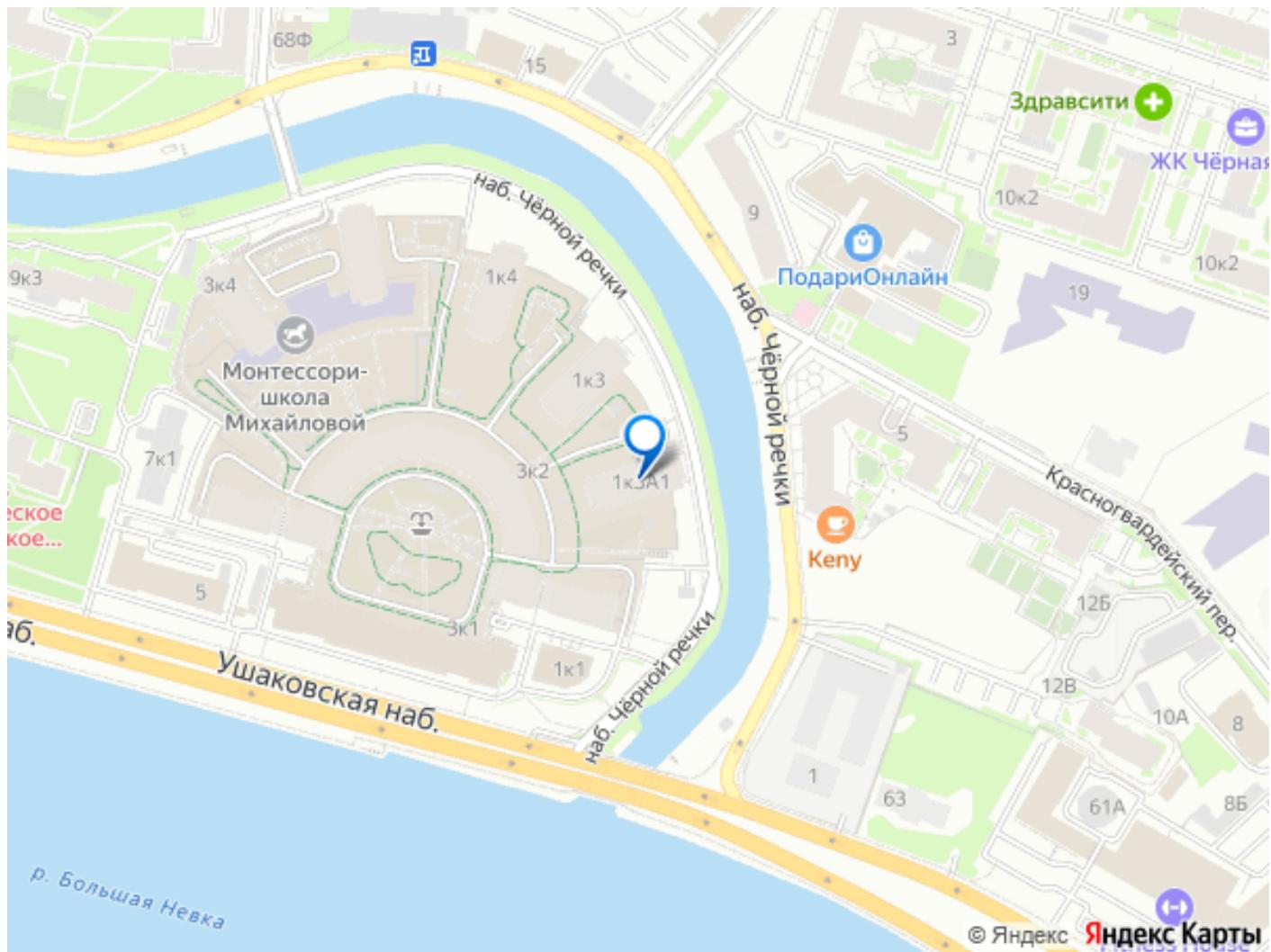
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается евродвушка в одном из лучших жилых комплексов Петербурга в ЖК бизнес-класса Риверсайд. Закрытая территория (двор без машин) с охраной и видеонаблюдением Подземный паркинг с возможностью спуститься на лифте Высокий класс энергоэффективности (теплые квартиры) В квартире сделан ремонт по индивидуальному дизайн-проекту с использованием дорогостоящих материалов и мебели. Удачная планировка предусматривает кухню-гостиную, спальню с большой гардеробной (6 кв.м), отдельную постирочную, рабочую зону, санузел и просторную прихожую. Вишненкой на торте является панорамный вид на Большую Невку. Квартира светлая и солнечная. Отдельно стоит отметить, небольшие коммунальные платежи. Идеальная сделка: Один собственник Квартира приобреталась не в браке Материнский капитал не использовался Без обременений и ипотеки В квартире никто не прописан В собственности более пяти лет Полная стоимость в договоре Предоставим любые справки и подтверждающие документы. Быстрый выход на сделку. Приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России