

Создано: 06.02.2026 в 17:12

Обновлено: 06.02.2026 в 18:23

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 22

25 001 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 22

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46.1 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

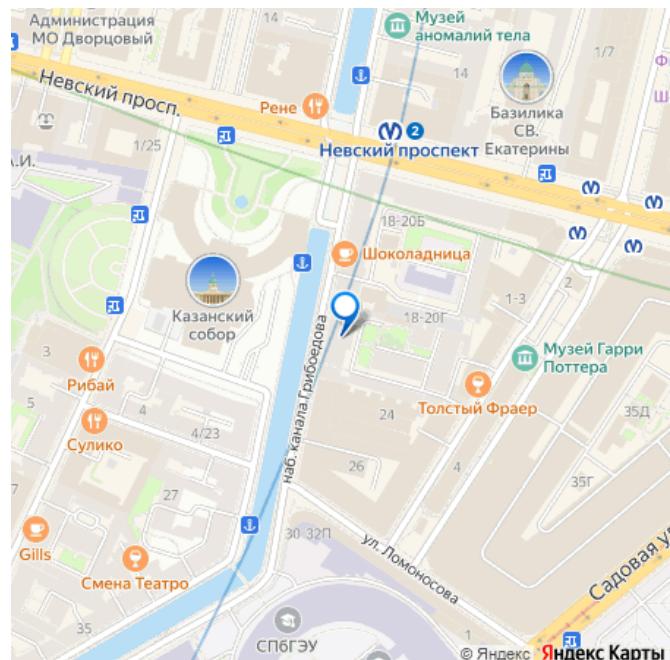
да

<https://spb.move.ru/objects/9289256947>

Юлия Крестьянникова, Мир Квартир
PREMIUM

79812801288

для заметок



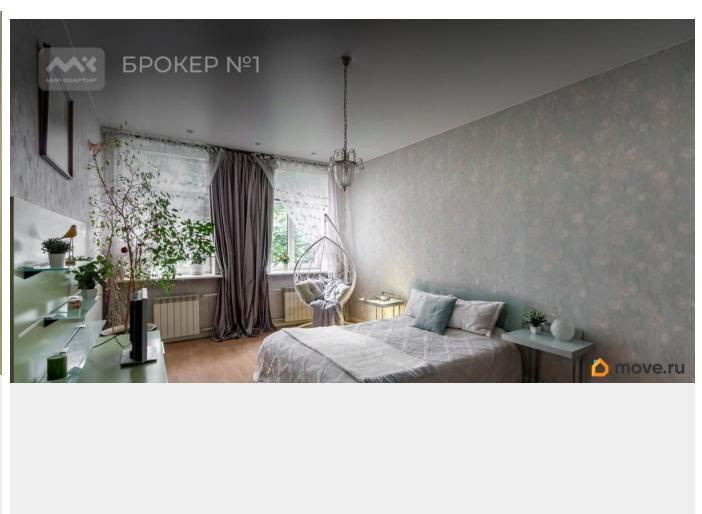
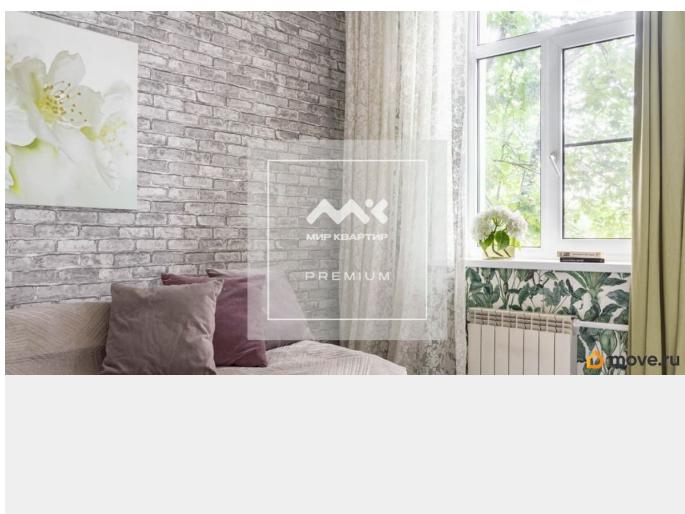
возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 129675031 Предлагаем 2-комнатную квартиру площадью 70 кв. м, в шаговой доступности от Казанского собора и Невского проспекта Характеристики квартиры: • Высота потолков: 3.10 м • Капитальный ремонт с железобетонными перекрытиями •

Окна: Выходят в большой двор, что обеспечивает тишину и комфорт Придомовая территория: • Благоустроенная с озеленением, детской и спортивной площадками, а это большая редкость для данной локации • Просторная парковка для жителей и гостей • Закрытый доступ во двор для безопасности Удобное расположение: Квартира находится в шаговой доступности от 3 станций метро Невский проспект, Гостиный двор, Адмиралтейская, что делает её привлекательной для арендаторов и жителей Правовой статус: Один собственник более 5 лет. Все документы для сделки готовы, без обременений Эта квартира сочетает комфорт и спокойствие в самом центре Исторического Петербурга

Приглашаем на просмотр Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Санкт-Петербург, Центральный район, наб. Канала Грибоедова д. 22

МК НИК КВАРТИР

Казанский собор
примо у Вашей парадной

Дом окружен всемирноизвестными объектами культурного наследия

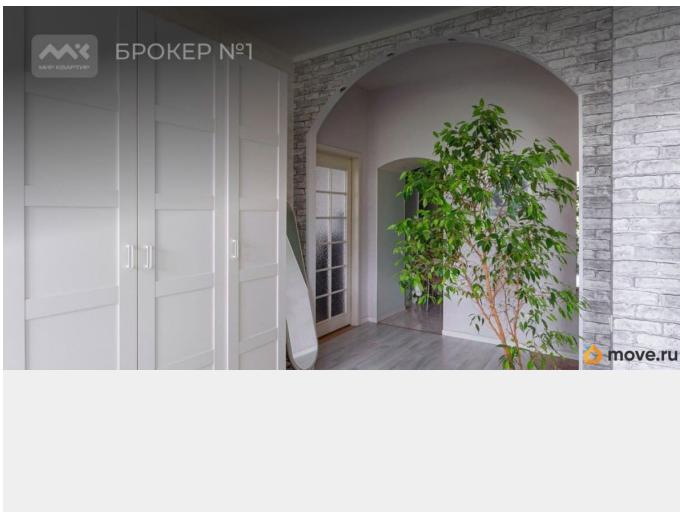
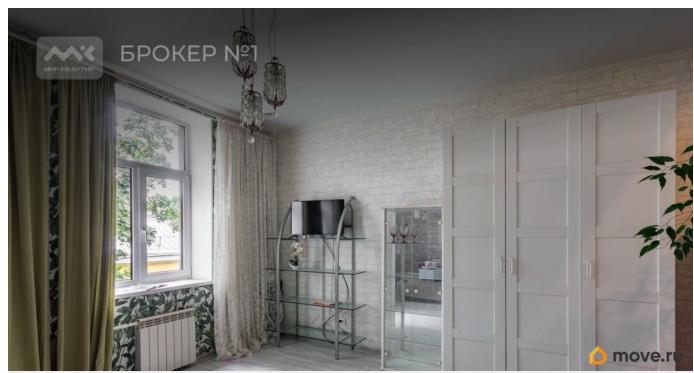
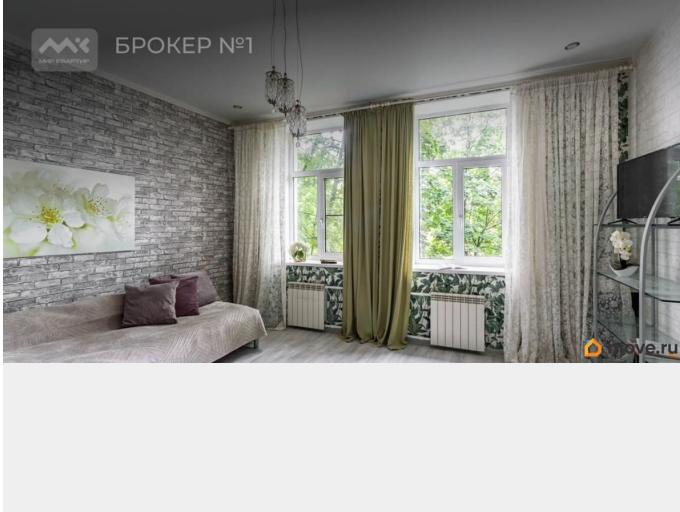
Уникальная локация

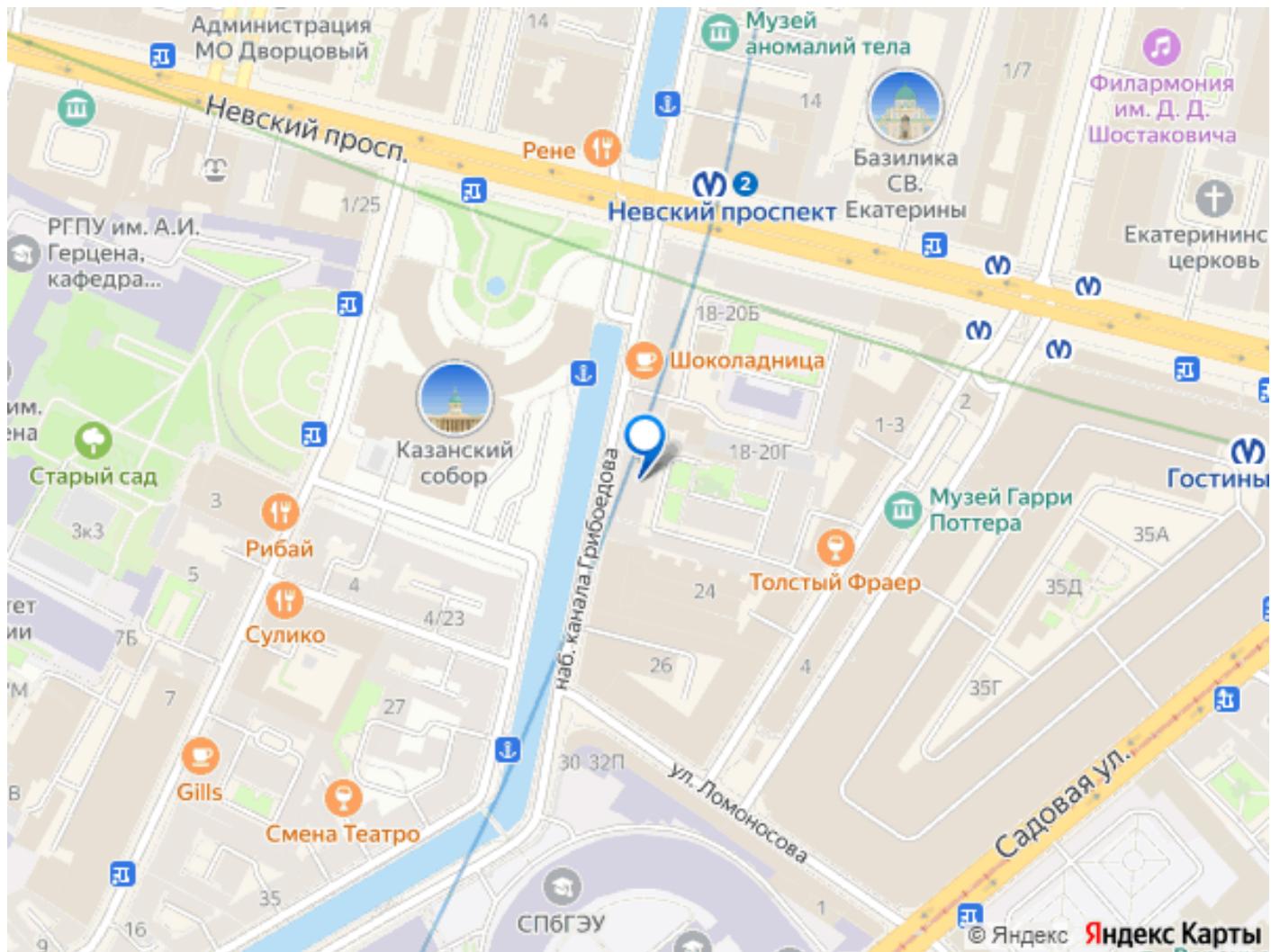
Прекрасная светлая квартира с удобной планировкой

Просторный, благоустроенный, зеленый двор

Метро Чкаловский проспект
20 мин. пешком

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России