

Создано: 31.05.2024 в 01:47

Обновлено: 13.02.2026 в 19:53

Санкт-Петербург, Курляндская улица,  
16-18

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Курляндская улица, 16-18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.55 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

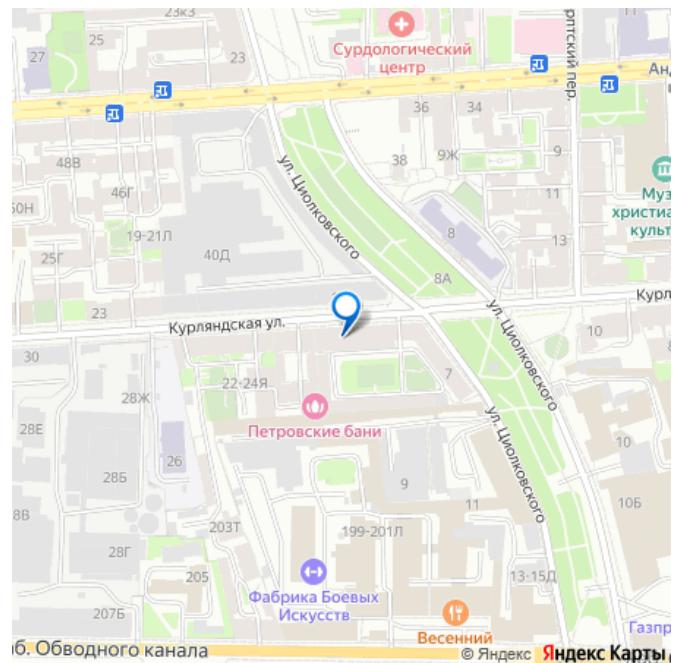
<https://spb.move.ru/objects/9254221818>

Георгий Епифанцев, ТРЕНД

Недвижимость

**79111656319**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1090568. УСПЕЙТЕ КУПИТЬ ДАННУЮ КВАРТИРУ ПО СТАВКЕ 14,99%! О ДОМЕ: Дом находится в Адмиралтейском районе. Кирпичный дом 1898 года постройки. У стен кладка в три кирпича (770 мм). Дом в пять этажей. Перекрытия ж/б. Три парадных. Курляндская улица — улица в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Проходит от Дровяной улицы до улицы Степана Разина параллельно Обводному каналу. Названа по существовавшей в Российской империи Курляндской губернии. Заложена как Загородный проспект в 1798 году, восточная часть улицы появилась в 1804 году под названием Болотная. В конце 1820-х годов улицы были объединены под именем Песочная, под которым улица просуществовала до 14 июля 1859 года, когда получила своё нынешнее название. О КВАРТИРЕ: Квартира просторная и светлая. Все комнаты изолированы и правильной формы. Присутствует кладовая из которой можно сделать гардеробную. Тихие спокойные соседи. В квартире мебель и техника остается по договоренности! Высокие потолки дают больше пространства для реализации разных дизайн-проектов. В квартире заменены стеклопакеты, радиаторы. Окна выходят на разные стороны. ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира

расположена в зелёном районе с отличной инфраструктурой огромное количество парков и скверов. 15 минут пешком до метро Балтийская! В шаговой доступности кафе и рестораны, школа, детский сад, магазины и несколько торговых центров. До центра города 10 минут на личном транспорте. На общественном 15 минут. Документы: 1 Собственник, юридически чистая квартира, без обременений, полная стоимость в договоре, более 5 лет. Быстрый выход на сделку! Остались вопросы? Звоните! А так же записывайтесь на просмотр!

