

Создано: 03.04.2026 в 14:53

Обновлено: 06.04.2026 в 17:29

Лиля Кузнецова, Невский простор

79812268416

**Санкт-Петербург, 14-я Васильевского
острова линия, 97**

16 850 000 ₽

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 97

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

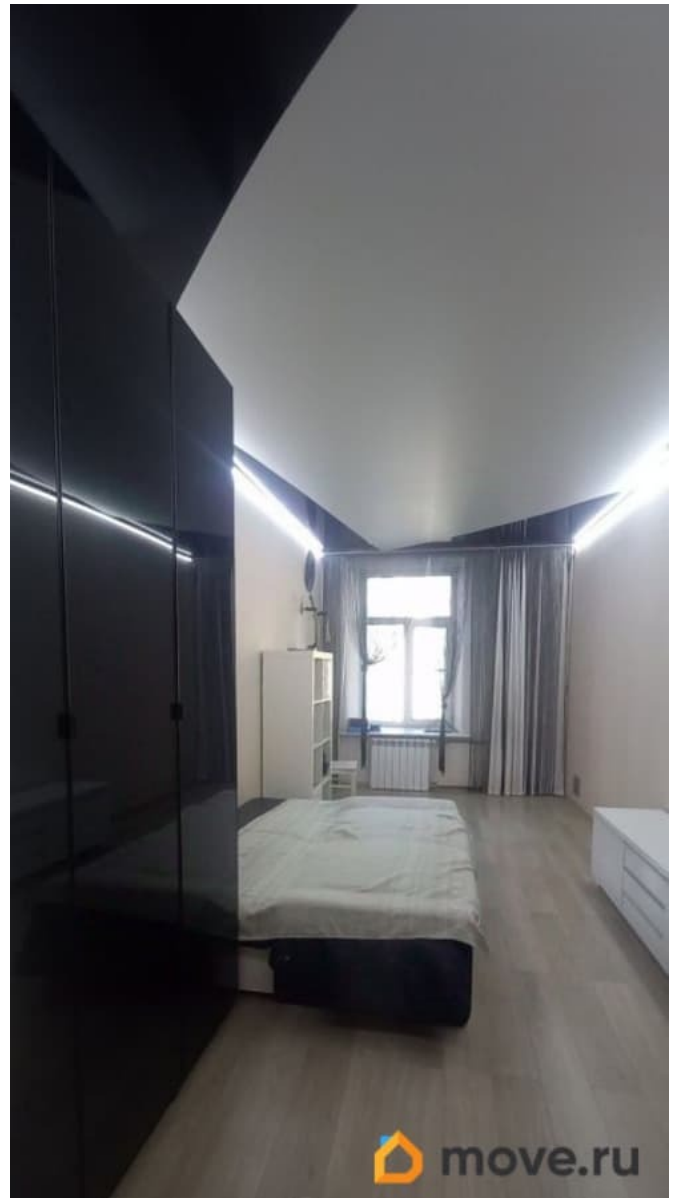
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 133816205 Предлагается двухкомнатная квартира в тихом месте на Васильевском острове, в доме 1917 года постройки, дом с металлическими перекрытиями, толстые стены. Окна в большой ухоженный, зелёный двор, тихо, солнечно. В квартире несколько лет назад сделан частичный капитальный ремонт, на кухне, в коридоре, в одной комнате. Остаются встроенная кухня, холодильник. Первая продажа, правоустанавливающий документ на квартиру, это Договор Приватизации от 2006 года, два взрослых собственника. Школы, детские садики, магазины, фитнес центр, все рядом. Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро!

***** Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.



